Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 471 039
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TANGVALL TORG AS
Forretningsadresse:	Sentrumsveien 1 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Inge Ommundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			52 000
Annen driftsinntekt		6 353 009	5 249 817
Sum inntekter		**6 353 009**	**5 301 817**
Kostnader			
Gårdseiers andel av felleskostnader		652 943	976 548
Lønnskostnad	2	757 490	139 321
Avskrivning	3	807 247	764 141
Annen driftskostnad	2	5 575 996	4 301 011
Sum kostnader		**7 793 675**	**6 181 020**
Driftsresultat		**-1 440 667**	**-879 204**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			581 756
Annen finansinntekt		3 654	5 569
Sum finansinntekter		**3 654**	**587 325**
Annen finanskostnad		1 215 501	1 669 921
Sum finanskostnader		**1 215 501**	**1 669 921**
Netto finans		**-1 211 847**	**-1 082 596**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-2 652 513**	**-1 961 800**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-462 553	-386 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-2 189 960**	**-1 575 059**
Årsresultat		**-2 189 960**	**-1 575 059**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 189 960	-1 575 059
Sum overføringer og disponeringer		**-2 189 960**	**-1 575 059**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6, 7	35 302 720	33 155 716
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	158 723	65 191
Sum varige driftsmidler		**35 461 443**	**33 220 907**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			2 000 000
Lån til foretak i samme konsern	8	27 774 186	28 819 686
Investeringer i aksjer og andeler		17 430	17 430
Sum finansielle anleggsmidler		**27 791 616**	**30 837 116**
Sum anleggsmidler		**63 253 058**	**64 058 022**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		872 745	644 931
Andre fordringer	8	2 138 204	806 810
Sum fordringer		**3 010 949**	**1 451 740**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 376 007**	**128 110**
Sum omløpsmidler		**5 386 957**	**1 579 851**
SUM EIENDELER		**68 640 015**	**65 637 873**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	4 800 000	4 800 000
Overkurs	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		**5 100 000**	**5 100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 532 687	13 540 520
Sum opptjent egenkapital		**13 532 687**	**13 540 520**
Sum egenkapital		**18 632 687**	**18 640 520**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 480 323	2 353 846
Sum avsetninger for forpliktelser		**2 480 323**	**2 353 846**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	41 120 768	36 855 473
Øvrig langsiktig gjeld		2 300 000	2 316 000
Sum annen langsiktig gjeld		**43 420 768**	**39 171 473**
Sum langsiktig gjeld		**45 901 091**	**41 525 319**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		693 960	2 088 350
Skyldige offentlige avgifter		130 757	8 904
Annen kortsiktig gjeld	8	3 281 520	3 374 780
Sum kortsiktig gjeld		**4 106 237**	**5 472 034**
Sum gjeld		**50 007 328**	**46 997 353**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**68 640 015**	**65 637 873**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 269672

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 471 039
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TANGVALL TORG AS
Forretningsadresse:	Sentrumsveien 1 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Inge Ommundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 912 471 039
TANGVALL TORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			52 000
Annen driftsinntekt		6 353 009	5 249 817
Sum inntekter		**6 353 009**	**5 301 817**
Kostnader			
Gårdseiers andel av felleskostnader		652 943	976 548
Lønnskostnad	2	757 490	139 321
Avskrivning	3	807 247	764 141
Annen driftskostnad	2	5 575 996	4 301 011
Sum kostnader		**7 793 675**	**6 181 020**
Driftsresultat		**-1 440 667**	**-879 204**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			581 756
Annen finansinntekt		3 654	5 569
Sum finansinntekter		**3 654**	**587 325**
Annen finanskostnad		1 215 501	1 669 921
Sum finanskostnader		**1 215 501**	**1 669 921**
Netto finans		**-1 211 847**	**-1 082 596**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-2 652 513**	**-1 961 800**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-462 553	-386 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-2 189 960**	**-1 575 059**
Årsresultat		**-2 189 960**	**-1 575 059**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 189 960	-1 575 059
Sum overføringer og disponeringer		**-2 189 960**	**-1 575 059**

Organisasjonsnr: 912 471 039
TANGVALL TORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6, 7	35 302 720	33 155 716
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	158 723	65 191
Sum varige driftsmidler		**35 461 443**	**33 220 907**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			2 000 000
Lån til foretak i samme konsern	8	27 774 186	28 819 686
Investeringer i aksjer og andeler		17 430	17 430
Sum finansielle anleggsmidler		**27 791 616**	**30 837 116**
Sum anleggsmidler		**63 253 058**	**64 058 022**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		872 745	644 931
Andre fordringer	8	2 138 204	806 810
Sum fordringer		**3 010 949**	**1 451 740**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 376 007**	**128 110**
Sum omløpsmidler		**5 386 957**	**1 579 851**
SUM EIENDELER		**68 640 015**	**65 637 873**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	4 800 000	4 800 000
Overkurs	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		**5 100 000**	**5 100 000**

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 532 687	13 540 520
Sum opptjent egenkapital		**13 532 687**	**13 540 520**
Sum egenkapital		**18 632 687**	**18 640 520**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 480 323	2 353 846
Sum avsetninger for forpliktelser		**2 480 323**	**2 353 846**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	41 120 768	36 855 473
Øvrig langsiktig gjeld		2 300 000	2 316 000
Sum annen langsiktig gjeld		**43 420 768**	**39 171 473**
Sum langsiktig gjeld		**45 901 091**	**41 525 319**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		693 960	2 088 350
Skyldige offentlige avgifter		130 757	8 904
Annen kortsiktig gjeld	8	3 281 520	3 374 780
Sum kortsiktig gjeld		**4 106 237**	**5 472 034**
Sum gjeld		**50 007 328**	**46 997 353**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**68 640 015**	**65 637 873**

Organisasjonsnr: 912 471 039
TANGVALL TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4800000.00	1.00	4800000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Agder Holding AS	4800000.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	4800000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Lønn	Årets	Fjorårets
	607575.00	125158.00

Arbeidsgiveravgift	Årets	Fjorårets
	89644.00	14162.00

Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	28197.00	

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	32074.00	

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	757490.00	139320.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Revisjon Sør

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Tangvall Torg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon
Vi har revidert Tangvall Torg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 189 960. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening
- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet
Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revisors beretning 2021 for Tangvall Torg AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Kristiansand, 26. april 2022

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor

*Side **2** av **2***

Tangvall Torg AS
Org.nr: 912 471 039

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

Tangvall Torg AS
Org.nr: 912 471 039

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	52 000
Annen driftsinntekt		6 353 009	5 249 817
Sum driftsinntekter		6 353 009	5 301 817
Driftskostnader			
Gårdseiers andel av felleskostnader		652 943	976 548
Lønnskostnad	2	757 490	139 321
Avskrivning	3	807 247	764 141
Annen driftskostnad	2	5 575 996	4 301 011
Sum driftskostnader		7 793 675	6 181 020
Driftsresultat		-1 440 667	-879 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	581 756
Annen finansinntekt		3 654	5 569
Annen finanskostnad		1 215 501	1 669 921
Netto finansposter		-1 211 847	-1 082 596
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 652 513	-1 961 800
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-462 553	-386 741
Årsresultat		**-2 189 960**	**-1 575 059**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 189 960	-1 575 059

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

Tangvall Torg AS
Org.nr: 912 471 039

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6, 7	35 302 720	33 155 716
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	158 723	65 191
Sum varige driftsmidler		35 461 443	33 220 907
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	2 000 000
Lån til foretak i samme konsern	8	27 774 186	28 819 686
Investeringer i aksjer og andeler		17 430	17 430
Sum finansielle anleggsmidler		27 791 616	30 837 116
Sum anleggsmidler		63 253 058	64 058 022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		872 745	644 931
Andre fordringer	8	2 138 204	806 810
Sum fordringer		3 010 949	1 451 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 376 007	128 110
Sum omløpsmidler		5 386 957	1 579 851
Sum eiendeler		68 640 015	65 637 873

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

Tangvall Torg AS
Org.nr: 912 471 039

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	4 800 000	4 800 000
Overkurs	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 532 687	13 540 520
Sum opptjent egenkapital		13 532 687	13 540 520
Sum egenkapital		18 632 687	18 640 520
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 480 323	2 353 846
Sum avsetning for forpliktelser		2 480 323	2 353 846
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	41 120 768	36 855 473
Øvrig langsiktig gjeld		2 300 000	2 316 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 420 768	39 171 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		693 960	2 088 350
Skyldige offentlige avgifter		130 757	8 904
Annen kortsiktig gjeld	8	3 281 520	3 374 780
Sum kortsiktig gjeld		4 106 237	5 472 034
Sum gjeld		50 007 328	46 997 353
Sum egenkapital og gjeld		68 640 015	65 637 873

Søgne, 26. april 2022

Ruben Byberg Olsen
styremedlem

Thor Inge Ommundsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

Tangvall Torg AS
Org.nr: 912 471 039

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineær over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.
Fakturering av felleskostnader presenteres netto som reduserte felleskostnader

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

Tangvall Torg AS
Org.nr: 912 471 039

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	607 575	125 158
Arbeidsgiveravgift	89 644	14 162
Pensjonskostnader	28 197	0
Andre ytelser	32 074	0
Sum	757 490	139 320

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen eiendom	Tomter	Parkeringsareal-merverdi fusjon	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	52 844 196	2 636 900	0	258 700	55 739 796
Tilgang kjøpte driftsmidler	566 868	0	2 345 000	135 916	3 047 784
Anskaffelseskost 31.12.	53 411 064	2 636 900	2 345 000	394 616	58 787 580
Akk.avskrivning 31.12.	-23 090 244	0	0	-235 893	-23 326 137
Balanseført pr. 31.12.	30 320 820	2 636 900	2 345 000	158 723	35 461 443
Årets avskrivninger	764 863	0	0	42 384	807 247
Økonomisk levetid	10-50 år	Avskrives ikke	Avskrives ikke	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær			Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	-438 704
For mye (lite) avsatt tidligere år	-128 686	0
Endring utsatt skatt	126 477	51 963
Skatteeffekt av konsernbidrag	-460 344	0
Årets totale skattekostnad	-462 553	-386 741

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 652 514	-1 961 800
Permanente forskjeller	0	203 887
Endring i midlertidige forskjeller	10 042	-821 133
Alminnelig inntekt	-2 642 472	-2 579 046
Mottatt konsernbidrag	2 092 471	0
Årets skattegrunnlag	-550 001	-2 579 046

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

Tangvall Torg AS
Org.nr: 912 471 039

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over midlertidige forskjeller	**2021**	**2020**
Driftsmidler inkl goodwill	11 251 955	11 256 437
Gevinst- og tapskonto	22 240	27 800
Sum	11 274 195	11 284 237
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 642 472	-584 937
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	8 631 723	10 699 300
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-550 000	0
Sum	9 181 723	10 699 300
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	2 019 979	2 353 846
Skatteffekten av mottatt konsernbidrag	460 344	0
Utsatt skatt i balansen	2 480 323	2 353 846

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	**Overkurs**	**Annen egenkapital**	**Sum**
Egenkapital 01.01.2021	4 800 000	300 000	13 540 520	18 640 520
Årsresultat	0	0	-2 189 961	-2 189 961
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 632 127	1 632 127
Gjeldsettergivelse	0	0	550 000	550 000
Egenkapital 31.12.2021	4 800 000	300 000	13 532 686	18 632 686

Note 6 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	**2021**	**2020**
Pantelån	35 355 473	36 855 473
Byggelån	5 765 295	0
Sum pantsikret gjeld	41 120 768	36 855 473

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	**2021**	**2020**
Faste eiendommer og tomter	35 302 720	33 155 716
Driftstilbehør	158 723	65 191
Sum	35 461 443	33 220 907

Note 7 - Fusjon

Selskapet har i 2021 fusjonert med det heleide datterselskapet Haugen Senter Parkering AS med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2021. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at Tangvall Torg AS overtar Haugen Senter Parkering AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

Tangvall Torg AS
Org.nr: 912 471 039

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Agder Holding AS	27 774 186	28 124 686
Konsernbidrag - Stemmane 1296 AS	2 092 471	0
Agder Båtservice AS	0	695 000
Sum	29 866 657	28 819 686

Gjeld	2021	2020
Agder Eiendom Invest AS	2 550 000	0

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 800 000	1	4 800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Agder Holding AS	4 800 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ruben Byberg Olsen
Styremedlem
Serienummer: 9578-5999-4-1952292
IP: 77.16.xxx.xxx
2022-04-27 09:56:07 UTC
bankID

Thor Inge Ommundsen
Styreleder
Serienummer: 9578-5993-4-4211118
IP: 193.212.xxx.xxx
2022-04-27 11:05:26 UTC
bankID

Penneo Dokumentnøkkel: AOAEI-NUKNI-3QN0E-44PZM-CZSMI-POEV5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validate**