



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 402 954  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOHVI INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordre Ålsvegen 330  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hvinden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 430	20 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 430</b>	<b>20 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 430</b>	<b>-20 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 866 676	798 948
Annen renteinntekt		11 248	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 877 924</b>	<b>798 990</b>
Annen rentekostnad		8 656	17 886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 656</b>	<b>17 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 869 268</b>	<b>781 104</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 443 838	761 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 790 000	2 300 000
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 790 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 790 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		292 948	
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 948</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 481 642	61 903
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 642</b>	<b>61 903</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 774 590</b>	<b>61 903</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 564 590</b>	<b>2 361 903</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 134 590	1 690 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 134 590</b>	<b>1 690 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 164 590</b>	<b>1 720 752</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 508
Betalbar skatt	3		
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld			638 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>641 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>641 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 564 590</b>	<b>2 361 903</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468527

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 402 954  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOHVI INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordre Ålsvegen 330  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hvinden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 402 954  
TOHVI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 430	20 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 430</b>	<b>20 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 430</b>	<b>-20 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 866 676	798 948
Annen renteinntekt		11 248	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 877 924</b>	<b>798 990</b>
Annen rentekostnad		8 656	17 886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 656</b>	<b>17 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 869 268</b>	<b>781 104</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 443 838	761 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>



Organisasjonsnr: 919 402 954  
TOHVI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 790 000	2 300 000
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 790 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 790 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		292 948	
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 948</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 481 642	61 903
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 642</b>	<b>61 903</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 774 590</b>	<b>61 903</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 564 590</b>	<b>2 361 903</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 134 590	1 690 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 134 590</b>	<b>1 690 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 164 590</b>	<b>1 720 752</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 508
Betalbar skatt	3	
Utbytte	400 000	
Annen kortsiktig gjeld		638 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>400 000</b>	<b>641 151</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>400 000</b>	<b>641 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 564 590</b>	<b>2 361 903</b>



Organisasjonsnr: 919 402 954  
TOHVI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Karianne Hagen  
2024-05-29

 BankID Signing  
Tom Hvinden  
2024-05-29



# Årsregnskap 2023

## Tohvi Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 402 954



BankID Signing  
Karianne Hagen  
2024-05-29

BankID Signing  
Tom Hvinden  
2024-05-29

### RESULTAT INVESTERINGSVIRKSOMHET

#### TOHVI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	25 430	20 090
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 430</b>	<b>20 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 430</b>	<b>-20 090</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 866 676	798 948
Annen renteinntekt		11 248	42
Annen rentekostnad		8 656	17 886
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 869 268</b>	<b>781 104</b>
Resultat før skattekostnad		1 843 838	761 014
<b>Resultat</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 443 838	761 014
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 843 838</b>	<b>761 014</b>



### BALANSE

#### TOHVI INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 790 000	2 300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 790 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 790 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		292 948	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 948</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 481 642	61 903
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 774 590</b>	<b>61 903</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 564 590</b>	<b>2 361 903</b>



## BALANSE

### TOHVI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		3 134 590	1 690 752
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 134 590</strong>	<strong>1 690 752</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>3 164 590</strong>	<strong>1 720 752</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	2 508
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	638 643
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>400 000</strong>	<strong>641 151</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>400 000</strong>	<strong>641 151</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 564 590</strong>	<strong>2 361 903</strong>

Gran, 29.05.2024  
Styret i Tohvi Invest AS

Tom Hvinden  
styreleder/daglig leder

Karianne Hagen  
styremedlem



TOHVI INVEST AS

Noter til regnskapet 2023



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Finansielle anleggsmidler omfatter investeringer bestemt til varig eie. Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## ENDRING AV REGNSKAPSOPPSETT

Selskapets driver utelukkende med investeringsaktivitet, og i henhold til god regnskapsskikk for små foretak, skal inntekter tilknyttet denne virksomhet klassifiseres som inntekt fra investeringsvirksomhet. Regnskapet utarbeides etter dette prinsippet. Fjorårets tall er endret tilsvarende. Endringene har ingen resultat- eller egenkapitaleffekt.

Inntekter fra datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet, skal likevel fremstilles som annen finansinntekt.

## Note 1 Lønnskostnader

Tohvi Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



TOHVI INVEST AS

Noter til regnskapet 2023



Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
EOH Invest AS	17,9%	1 790 000	1 790 000
<b>Sum</b>		<b>1 790 000</b>	<b>1 790 000</b>

EOH Invest AS var et tilknyttet selskap på tidspunktet for vedtak av utbytte (kr. 726 316) og gjennomføring av delvis realisasjon (kr. 1 140 360) i 2023.



TOHVI INVEST AS

Noter til regnskapet 2023



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 843 838	761 014
Permanente forskjeller	-1 844 886	-774 980
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 048</b>	<b>-13 966</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-142 065	-141 017	1 048
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	142 065	141 017	-1 048
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.