



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 081 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEAT CON VARMETEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24B  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 843 556	19 241 368
Annen driftsinntekt		0	1 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 843 556</b>	<b>19 243 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		31 093 747	13 051 425
Lønnskostnad	1	3 556 408	2 631 005
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 667	75 206
Annen driftskostnad	3	1 726 941	1 117 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 460 763</b>	<b>16 875 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 382 793</b>	<b>2 367 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112 189	11 317
Annen finansinntekt		688 770	570 617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 959</b>	<b>581 934</b>
Annen rentekostnad		2 724	13 362
Annen finanskostnad		774 055	465 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>776 779</b>	<b>478 395</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 180</b>	<b>103 539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 406 973</b>	<b>2 471 350</b>
Skattekostnad	4,5	1 302 887	429 136
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 104 086</b>	<b>2 042 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 104 086</b>	<b>2 042 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	800 000
Annen egenkapital		4 104 086	1 242 215
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 104 086</b>	<b>2 042 215</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2,6	309 564	393 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 564</b>	<b>393 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>309 564</b>	<b>393 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		970 158	631 140
<b>Sum varer</b>		<b>970 158</b>	<b>631 140</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3,6	5 343 074	4 128 534
Andre fordringer		84 915	1 845 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 427 989</b>	<b>5 974 338</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 141 378	4 209 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 141 378</b>	<b>4 209 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 539 525</b>	<b>10 815 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 849 089</b>	<b>11 208 533</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 800 aksjer à kr 31,25)	8,9	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	5 112 109	3 008 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 112 109</b>	<b>3 008 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>5 262 109</b>	<b>3 158 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 236 795	2 599 639
Betalbar skatt	4,5	1 302 887	429 136
Skyldige offentlige avgifter		2 221 942	1 133 446
Utbytte		1 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 825 356	3 088 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 586 980</b>	<b>8 050 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 586 980</b>	<b>8 050 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 849 089</b>	<b>11 208 533</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513626

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 081 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEAT CON VARMETEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24B  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 081 301  
HEAT CON VARMETEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 843 556	19 241 368
Annen driftsinntekt		0	1 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 843 556</b>	<b>19 243 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		31 093 747	13 051 425
Lønnskostnad	1	3 556 408	2 631 005
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 667	75 206
Annen driftskostnad	3	1 726 941	1 117 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 460 763</b>	<b>16 875 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 382 793</b>	<b>2 367 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112 189	11 317
Annen finansinntekt		688 770	570 617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 959</b>	<b>581 934</b>
Annen rentekostnad		2 724	13 362
Annen finanskostnad		774 055	465 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>776 779</b>	<b>478 395</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 180</b>	<b>103 539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4,5	1 302 887	429 136
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 104 086</b>	<b>2 042 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 104 086</b>	<b>2 042 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	800 000
Annen egenkapital		4 104 086	1 242 215
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 104 086</b>	<b>2 042 215</b>



Organisasjonsnr: 917 081 301  
HEAT CON VARMETEKNIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2,6	309 564	393 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 564</b>	<b>393 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>309 564</b>	<b>393 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		970 158	631 140
<b>Sum varer</b>		<b>970 158</b>	<b>631 140</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3,6	5 343 074	4 128 534
Andre fordringer		84 915	1 845 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 427 989</b>	<b>5 974 338</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 141 378	4 209 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 141 378</b>	<b>4 209 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 539 525</b>	<b>10 815 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 849 089</b>	<b>11 208 533</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 800 aksjer à kr 31,25)	8,9	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	5 112 109	3 008 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 112 109</b>	<b>3 008 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 262 109</b>	<b>3 158 023</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 236 795	2 599 639
Betalbar skatt	4,5	1 302 887	429 136
Skyldige offentlige avgifter		2 221 942	1 133 446
Utbytte		1 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 825 356	3 088 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 586 980</b>	<b>8 050 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 586 980</b>	<b>8 050 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 849 089</b>	<b>11 208 533</b>



Organisasjonsnr: 917 081 301  
HEAT CON VARMETEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

4.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2987273.00	222488.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	441588.00	322707.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	127548.00	85809.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3556408.00	2631005.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	737658.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	737628.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-438945.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	298683.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-94548.00	



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



HEAT CON VARMETEKNIKK AS  
917 081 301

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		42 843 556	19 241 368
Annen driftsinntekt		0	1 762
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 843 556</b>	<b>19 243 130</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-31 093 747	-13 051 425
Lønnskostnad	1	-3 556 408	-2 631 005
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-83 667	-75 206
Annen driftskostnad	3	-1 726 941	-1 117 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-36 460 763</b>	<b>-16 875 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 382 793</b>	<b>2 367 811</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		112 189	11 317
Annen finansinntekt		688 770	570 617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 959</b>	<b>581 934</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 724	-13 362
Annen finanskostnad		-774 055	-465 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-776 779</b>	<b>-478 395</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 180</b>	<b>103 539</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 406 973</b>	<b>2 471 351</b>
Skattekostnad	4, 5	-1 302 887	-429 136
<b>Årsresultat</b>		<b>5 104 086</b>	<b>2 042 215</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	800 000
Annen egenkapital		4 104 086	1 242 215
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 104 086</b>	<b>2 042 215</b>



HEAT CON VARMETEKNIKK AS  
917 081 301

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 6	309 564	393 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 564</b>	<b>393 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>309 564</b>	<b>393 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		970 158	631 140
<b>Sum varer</b>		<b>970 158</b>	<b>631 140</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 6	5 343 074	4 128 534
Andre kortsiktige fordringer		84 915	1 845 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 427 989</b>	<b>5 974 338</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 141 378	4 209 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 141 378</b>	<b>4 209 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 539 526</b>	<b>10 815 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 849 089</b>	<b>11 208 533</b>

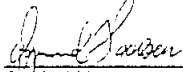


HEAT CON VARMETEKNIKK AS  
917 081 301

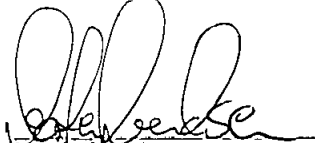
## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	5 112 109	3 008 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 112 109</b>	<b>3 008 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 262 109</b>	<b>3 158 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 236 795	2 599 639
Betalbar skatt	4, 5	1 302 887	429 136
Skyldige offentlige avgifter		2 221 942	1 133 446
Utbytte		1 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 825 356	3 088 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 586 980</b>	<b>8 050 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 586 980</b>	<b>8 050 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 849 089</b>	<b>11 208 533</b>

Oslo, 15.05.2024

  
Øyvind Hansen  
styrets leder / daglig leder

  
Karl Axel Kluge Svendsen  
styremedlem

  
Morten Svendsen  
styremedlem



HEAT CON VARMETEKNIKK AS  
917 081 301

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HEAT CON VARMETEKNIKK AS  
917 081 301

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 987 273	2 222 488
Arbeidsgiveravgift	441 588	322 707
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	127 548	85 809
<b>Sum</b>	<b>3 556 408</b>	<b>2 631 005</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	737 628
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>737 628</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-344 397
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-438 945
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>298 683</b>
Årets av- og nedskrivninger	94 548
Økonomisk levetid	3 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 3 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	5 343 074	4 128 534
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>5 343 074</b>	<b>4 128 534</b>
		<b>2023</b>
Årets endring i delkrederavsetning		-46 646
Tap på fordringer		-46 646

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 302 887	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 302 887</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	6 406 973	0
Permanente forskjeller	4 704	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-489 462	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 922 215</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 302 887	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 302 887</b>	<b>0</b>



HEAT CON VARMETEKNIKK AS  
917 081 301

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	48 395	39 775	8 620
Omløpsmidler	1 918	0	1 918
Kortsiktig gjeld	-1 000 000	-500 000	-500 000
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-949 687</b>	<b>-460 225</b>	<b>-489 462</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	949 687	460 225	489 462
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Spesifikasjon	2023	2022
16.06.2003 Factoringavtale med Gjensidige Nor Sparebank ASA	1 800 000	1 800 000
13.02.2015 Pant i driftstilbehør DNB Bank ASA	500 000	500 000
Sum	2 300 000	2 300 000
Balanseført verdi av driftsmidler	309 564	393 231
Balanseført verdi av kundefordringer	5 343 074	4 128 534
Sum	5 652 638	4 521 765

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 800	31,25	150 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VECTIS AS	2 600	54,17	Ordinære
CHAPEAU AS	2 200	45,83	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 800</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	150 000	3 008 023	3 158 023
Årsresultat	0	5 104 086	5 104 086
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>5 112 109</b>	<b>5 262 109</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Heat Con Varmeteknikk AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Heat Con Varmeteknikk AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roar Svensbakken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: Q6I8W-BFV5U-L0Q54-LE1H1-BCHAG-PGW61



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svensbakken, Roar

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-656341

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-12 08:47:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C618W-BPVSU-LOCS4-LEHT-BCHAG-PGW61

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>