



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 021 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØSBJØRVEGEN 2E AS  
Forretningsadresse: Vangsvegen 503  
2322 RIDABU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Hansen-Øvre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		7 729	8 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 729</b>	<b>8 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 729</b>	<b>-8 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		10	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 718	-8 364
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Rettighet i fast eiendom	1	275 000	275 000
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 006 987	842 037
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 006 987</b>	<b>842 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 281 987</b>	<b>1 117 037</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 615	4 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 615</b>	<b>4 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 615</b>	<b>4 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 283 602</b>	<b>1 121 370</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-9 633	-9 633
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 367</b>	<b>20 367</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		41 118	33 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 118</b>	<b>-33 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-20 751</b>	<b>-13 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 304 353	1 134 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 304 353</b>	<b>1 134 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 304 353</b>	<b>1 134 403</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 304 353</b>	<b>1 134 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 283 602</b>	<b>1 121 370</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647061

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 021 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØSBJØRVEGEN 2E AS  
Forretningsadresse: Vangsvegen 503  
2322 RIDABU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Hansen-Øvre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 021 651  
HØSBJØRVEGEN 2E AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1			
Annen driftskostnad		7 729	8 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 729</b>	<b>8 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 729</b>	<b>-8 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		1	3
Annen finansinntekt			
		10	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
		-7 718	-8 364
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>



Organisasjonsnr: 922 021 651  
HØSBJØRVEGEN 2E AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Rettighet i fast eiendom	1	275 000	275 000
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 006 987	842 037
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 006 987</b>	<b>842 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 281 987</b>	<b>1 117 037</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 615	4 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 615</b>	<b>4 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 615</b>	<b>4 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 283 602</b>	<b>1 121 370</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-9 633	-9 633
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 367</b>	<b>20 367</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		41 118	33 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 118</b>	<b>-33 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-20 751</b>	<b>-13 033</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 304 353	1 134 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 304 353</b>	<b>1 134 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 304 353</b>	<b>1 134 403</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 304 353</b>	<b>1 134 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 283 602</b>	<b>1 121 370</b>



Organisasjonsnr: 922 021 651  
HØSBJØRVEGEN 2E AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

HØSBJØRVEGEN 2E AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		7 729	8 377
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 729</b>	<b>8 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 729</b>	<b>-8 377</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		10	10
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11</b>	<b>13</b>
Resultat før skattekostnad		-7 718	-8 364
<b>Resultat</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		7 718	8 364
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>



### BALANSE

#### HØSBJØRVEGEN 2E AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Rettighet i fast eiendom	1	275 000	275 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 006 987	842 037
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 006 987</b>	<b>842 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 281 987</b>	<b>1 117 037</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 615	4 333
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 615</b>	<b>4 333</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 283 602</b>	<b>1 121 370</b>



## BALANSE

### HØSBJØRVEGEN 2E AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 633	-9 633
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 367</b>	<b>20 367</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-41 118	-33 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 118</b>	<b>-33 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-20 751</b>	<b>-13 033</b>
Langsiktig konserngjeld		1 304 353	1 134 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 304 353</b>	<b>1 134 403</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 304 353</b>	<b>1 134 403</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 283 602</b>	<b>1 121 370</b>

Furnes, 27.06.2025  
Styret i Høsbjørvegen 2e AS

---

Viggo Hansen-Øvre  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## ÅRSVERK

Selskapet har ingen ansatte, følgelig 0 årsverk.

## Note 1 Anleggsmidler

Det er aktivert kr 275 000 vedr. rettighet tomt, og kr 1 006 987 vedr. VVA/strøm/opparbeidelse av eiendommen.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 718	-8 364
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 718</b>	<b>-8 364</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 751	-43 033	7 718
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	50 751	43 033	-7 718
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-11 165</b>	<b>-9 467</b>	<b>1 698</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HØSBJØRVEGEN 2E AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VHØ Holding AS	30	100,0	100,0