



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 798 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 864 508	1 803 212
Sum inntekter		1 864 508	1 803 212
Kostnader			
Varekostnad		25 334	
Avskrivning	4	521 558	521 558
Annen driftskostnad	3	170 303	339 420
Sum kostnader		717 195	860 978
Driftsresultat		1 147 313	942 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			175
Sum finansinntekter			175
Rentekostnad til foretak i samme konsern			90 165
Annen finanskostnad		41 223	20 289
Sum finanskostnader		41 223	110 454
Netto finans		-41 223	-110 279
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 090	831 955
Skattekostnad på ordinært resultat	6	298 324	190 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 766	641 138
Årsresultat		807 766	641 138
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		404 514
Overføringer annen egenkapital	5	807 766	236 624
Sum overføringer og disponeringer		807 766	641 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 557 067	8 078 625
Sum varige driftsmidler		7 557 067	8 078 625
Sum anleggsmidler		7 557 067	8 078 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 637	10 166
Sum fordringer		5 637	10 166
Sum omløpsmidler		5 637	10 166
SUM EIENDELER		7 562 704	8 088 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 947 642	5 139 875
Sum opptjent egenkapital		5 947 642	5 139 875
Sum egenkapital		6 047 642	5 239 875
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 135 122	1 771 404
Sum annen langsiktig gjeld		1 135 122	1 771 404
Sum langsiktig gjeld		1 135 122	1 771 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 118	
Betalbar skatt	6	298 324	188 703
Skyldige offentlige avgifter		78 499	
Annen kortsiktig gjeld		0	888 809
Sum kortsiktig gjeld		379 940	1 077 512
Sum gjeld		1 515 062	2 848 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 562 704	8 088 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 674440

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 798 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 864 508	1 803 212
Sum inntekter		1 864 508	1 803 212
Kostnader			
Varekostnad		25 334	
Avskrivning	4	521 558	521 558
Annen driftskostnad	3	170 303	339 420
Sum kostnader		717 195	860 978
Driftsresultat		1 147 313	942 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			175
Sum finansinntekter			175
Rentekostnad til foretak i samme konsern			90 165
Annen finanskostnad		41 223	20 289
Sum finanskostnader		41 223	110 454
Netto finans		-41 223	-110 279
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 090	831 955
Skattekostnad på ordinært resultat	6	298 324	190 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 766	641 138
Årsresultat		807 766	641 138
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		404 514
Overføringer annen egenkapital	5	807 766	236 624
Sum overføringer og disponeringer		807 766	641 138



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

7 557 067

8 078 625

Sum varige driftsmidler

7 557 067

8 078 625

Sum anleggsmidler

7 557 067

8 078 625

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5 637

10 166

Sum fordringer

5 637

10 166

Sum omløpsmidler

5 637

10 166

SUM EIENDELER

7 562 704

8 088 791

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

5 947 642

5 139 875

Sum opptjent egenkapital

5 947 642

5 139 875

Sum egenkapital

6 047 642

5 239 875

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

1 135 122

1 771 404

Sum annen langsiktig gjeld

1 135 122

1 771 404

Sum langsiktig gjeld

1 135 122

1 771 404

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

3 118

Betalbar skatt

6

298 324

188 703



Skyldige offentlige avgifter	78 499	
Annen kortsiktig gjeld	0	888 809
Sum kortsiktig gjeld	379 940	1 077 512
Sum gjeld	1 515 062	2 848 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 562 704	8 088 791



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SOLVANG UMLEIE HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SOLVANG UTLEIE HOLDING AS	100	100 %	100 %



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Bygningsteknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	920 000	7 410 718	4 156 282	12 487 000
Anskaffelseskost 31.12.	920 000	7 410 718	4 156 282	12 487 000
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 931 415	-1 998 518	-4 929 933
Balansført pr. 31.12.	920 000	4 479 303	2 157 764	7 557 067
Årets avskrivninger	0	316 025	205 533	521 558
Økonomisk levetid		25	20	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	5 139 874	5 239 874
Årsresultat	0	807 766	807 766
Egenkapital 31.12.2020	100 000	5 947 640	6 047 640



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	298 324	268 666
Endring utsatt skatt	0	-11 645
Årets totale skattekostnad	<u>298 324</u>	<u>257 021</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 106 090	992 081
Permanente forskjeller	552	-467
Endring i midlertidige forskjeller	249 375	229 594
Alminnelig inntekt	<u>1 356 017</u>	<u>1 221 208</u>
Ytet konsernbidrag	0	-363 466
Årets skattegrunnlag	<u>1 356 017</u>	<u>857 742</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	298 324	188 703
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-426 038</u>	<u>-176 663</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-426 038	-176 663
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-426 038</u>	<u>-176 663</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. god regnskapsskikk.