



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 778 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIERSKAP AS
Forretningsadresse: Hans og Grete stien 9
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 250	8 750
Sum kostnader		14 250	8 750
Driftsresultat		-14 250	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 643 569
Annen renteinntekt		892 602	320 325
Annen finansinntekt			19 104 931
Sum finansinntekter		892 602	23 068 825
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		3 835 876	96 220
Annen rentekostnad		2 062	
Sum finanskostnader		3 837 938	96 220
Netto finans		-2 945 337	22 972 605
Resultat før skattekostnad		-2 959 587	22 963 855
Skattekostnad	2	193 237	92 380
Årsresultat		-3 152 824	22 871 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 152 824	22 871 475
Totalresultat		-3 152 824	22 871 475
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	7 000 000
Overført til annen egenkapital		-6 152 824	15 871 475
Sum overføringer og disponeringer		-3 152 824	22 871 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 830 025	7 860 442
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		4 830 025	7 860 442
Sum anleggsmidler		4 830 025	7 860 442
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 907 423	20 928 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 907 423	20 928 974
Sum omløpsmidler		13 907 423	20 928 974
SUM EIENDELER		18 737 449	28 789 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 514 212	21 667 035
Sum opptjent egenkapital		15 514 212	21 667 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	15 544 212	21 697 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	193 237	92 380
Utbytte		3 000 000	7 000 000
Sum kortsiktig gjeld		3 193 237	7 092 380
Sum gjeld		3 193 237	7 092 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 737 449	28 789 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457058

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 778 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIERSKAP AS
Forretningsadresse: Hans og Grete stien 9
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 814 778 932
EIERSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 250	8 750
Sum kostnader		14 250	8 750
Driftsresultat		-14 250	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 643 569
Annen renteinntekt		892 602	320 325
Annen finansinntekt			19 104 931
Sum finansinntekter		892 602	23 068 825
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		3 835 876	96 220
Annen rentekostnad		2 062	
Sum finanskostnader		3 837 938	96 220
Netto finans		-2 945 337	22 972 605
Resultat før skattekostnad		-2 959 587	22 963 855
Skattekostnad	2	193 237	92 380
Årsresultat		-3 152 824	22 871 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 152 824	22 871 475
Totalresultat		-3 152 824	22 871 475
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	7 000 000
Overført til annen egenkapital		-6 152 824	15 871 475
Sum overføringer og disponeringer		-3 152 824	22 871 475



Organisasjonsnr: 814 778 932
EIERSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 830 025	7 860 442
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		4 830 025	7 860 442
Sum anleggsmidler		4 830 025	7 860 442
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 907 423	20 928 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 907 423	20 928 974
Sum omløpsmidler		13 907 423	20 928 974
SUM EIENDELER		18 737 449	28 789 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 514 212	21 667 035
Sum opptjent egenkapital		15 514 212	21 667 035
Sum egenkapital	5	15 544 212	21 697 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	193 237	92 380
Utbytte		3 000 000	7 000 000
Sum kortsiktig gjeld		3 193 237	7 092 380
Sum gjeld		3 193 237	7 092 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 737 449	28 789 415



Organisasjonsnr: 814 778 932
EIERSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Eierskap AS

Org.nr 814 778 932

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Pemso Dokumentnøkkel: 506BQ-DLJPM-RORP2-WFLMU-BQTKO-SLQRJ



Eierskap AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		14 250	8 750
Sum driftskostnader		<u>14 250</u>	<u>8 750</u>
Driftsresultat		<u>-14 250</u>	<u>-8 750</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	3 643 569
Annen renteinntekt		892 602	320 325
Annen finansinntekt		0	19 104 931
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		3 835 876	96 220
Annen rentekostnad		2 062	0
Resultat av finansposter		<u>-2 945 337</u>	<u>22 972 605</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2 959 587</u>	<u>22 963 855</u>
Skattekostnad	2	193 237	92 380
Årsresultat		<u>-3 152 824</u>	<u>22 871 475</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	7 000 000
Overført til annen egenkapital		-6 152 824	15 871 475
Sum overføringer		<u>-3 152 824</u>	<u>22 871 475</u>

Pennso Dokumentnøkkel: 506BQ-DLPM-RORP2-WFLMLU-BQTKO-SLQRJ



Eierskap AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 830 025	7 860 442
Sum finansielle anleggsmidler		4 830 025	7 860 442
Sum anleggsmidler		4 830 025	7 860 442
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 907 423	20 928 974
Sum omløpsmidler		13 907 423	20 928 974
Sum eiendeler		18 737 449	28 789 415

Penneo Dokumentnøkkel: 506BQ-DLJPM-RORP2-WFLML-BQTKO-SLQRJ



Eierskap AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 514 212	21 667 035
Sum opptjent egenkapital		15 514 212	21 667 035
Sum egenkapital	5	15 544 212	21 697 035
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	193 237	92 380
Utbytte		3 000 000	7 000 000
Sum kortsiktig gjeld		3 193 237	7 092 380
Sum gjeld		3 193 237	7 092 380
Sum egenkapital og gjeld		18 737 449	28 789 415

Sandnes, 16.05.2025

Per Magne Espedal
styreleder

Pennso Dokumentnøkkel: 506BQ-DLPM-RORP2-WFLMLU-BQTKO-SLQRJ



Eierskap AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes til virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 506BQ-DLPLM-RORP2-WFLML-BQTKO-SLQRJ



Eierskap AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	193 237	92 380
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	193 237	92 380
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 959 587	22 963 855
Permanente forskjeller	3 837 938	-22 543 946
Skattepliktig inntekt	878 352	419 909
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	193 237	92 380
Sum betalbar skatt i balansen	193 237	92 380

Det er ingen midlertidige forskjeller.

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	8 762 120	4 830 024

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eierskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Magne Espedal	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Magne Espedal	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300



Eierskap AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
pr. 01.01.2024	30 000	21 667 035	21 697 035
Årets resultat	0	-3 152 824	-3 152 824
Avsatt utbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2024	30 000	15 514 212	15 544 212

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Pennso Dokumentnøkkel: 506BQ-DLPM-RORP2-WFLMU-BQTKO-SLQRJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espedal, Per Magne

Styreleder

På vegne av: Eierskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-1605582

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-05-18 09:21:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S06BQ-DLJPM-R0RP2-WFLMU-BQTKO-SLQRJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Eierskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eierskap AS som viser et underskudd på NOK 3 152 824. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: DGTUF-UORVT-YGBWF-HGUSP-EB1YB-2WUUK



Revisors beretning 2024 for Eierskap AS



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 19. mai 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DGTUF-UORVT-YGBWF-HGUSP-EB1YB-2WUJK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-19 06:55:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DGTUF-UORVT-YGBWF-HGUSP-EB1YB-2WUUK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.