



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 769 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKE INDUSTRI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Inkognitogata 16
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gausnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	297 664	319 383
Sum kostnader		297 664	319 383
Driftsresultat		-297 664	-319 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	2 406 700	2 996 861
Annen renteinntekt	8	1 364 501	943 587
Annen finansinntekt	9	11 750 855	255
Sum finansinntekter		15 522 056	3 940 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	4 356 180	597 480
Annen rentekostnad		198 234	
Annen finanskostnad			780
Sum finanskostnader		4 554 414	598 260
Netto finans		10 967 642	3 342 443
Ordinært resultat før skattekostnad		10 669 978	3 023 060
1,5		-237 793	665 017
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 907 771	2 358 043
Årsresultat		10 907 771	2 358 043
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 357 787
Overføringer til/fra annen egenkapital		10 907 771	256
Sum overføringer og disponeringer	6	10 907 771	-2 357 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,5	237 793	
Sum immaterielle eiendeler		237 793	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	200 000	200 000
Andre fordringer	8	69 888 969	106 412 026
Sum finansielle anleggsmidler		70 088 969	106 612 026
Sum anleggsmidler		70 326 762	106 612 026
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			3 980 525
Sum fordringer			3 980 525
Investeringer			
Ikke markedsbaserte aksjer	7	213 478 220	210 109 747
Sum investeringer		213 478 220	210 109 747
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 069 414	953 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 069 414	953 701
Sum omløpsmidler		268 547 634	215 043 973
SUM EIENDELER		338 874 396	321 655 999

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	50 000 000	50 000 000
Overkurs	6	97 312 514	97 312 514
Annen innskutt egenkapital	6	-9 720	-9 720
Sum innskutt egenkapital		147 302 794	147 302 794
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 755 691	58 847 921
Sum opptjent egenkapital		69 755 691	58 847 921
Sum egenkapital		217 058 485	206 150 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 584 972	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 584 972	250 000
Sum langsiktig gjeld		11 584 972	250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 000	135 000
Kortsiktig konserngjeld	8	110 095 939	115 120 284
Sum kortsiktig gjeld		110 230 939	115 255 284
Sum gjeld		121 815 911	115 505 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 874 396	321 655 999



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 375568

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 769 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKE INDUSTRI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Inkognitogata 16
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gausnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 817 769 152
STOKKE INDUSTRI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	297 664	319 383
Sum kostnader		297 664	319 383
Driftsresultat		-297 664	-319 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	2 406 700	2 996 861
Annen renteinntekt	8	1 364 501	943 587
Annen finansinntekt	9	11 750 855	255
Sum finansinntekter		15 522 056	3 940 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	4 356 180	597 480
Annen rentekostnad		198 234	
Annen finanskostnad			780
Sum finanskostnader		4 554 414	598 260
Netto finans		10 967 642	3 342 443
Ordinært resultat før skattekostnad		10 669 978	3 023 060
1,5		-237 793	665 017
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 907 771	2 358 043
Årsresultat		10 907 771	2 358 043
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 357 787
Overføringer til/fra annen egenkapital		10 907 771	256
Sum overføringer og disponeringer	6	10 907 771	-2 357 531



Organisasjonsnr: 817 769 152
STOKKE INDUSTRI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1,5 237 793

Sum immaterielle eiendeler 237 793

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 200 000 200 000

Andre fordringer 8 69 888 969 106 412 026

Sum finansielle anleggsmidler 70 088 969 106 612 026

Sum anleggsmidler 70 326 762 106 612 026

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 980 525

Sum fordringer 3 980 525

Investeringer

Ikke markedsbaserte aksjer 7 213 478 220 210 109 747

Sum investeringer 213 478 220 210 109 747

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 55 069 414 953 701

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 55 069 414 953 701

Sum omløpsmidler 268 547 634 215 043 973

SUM EIENDELER 338 874 396 321 655 999

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 50 000 000 50 000 000

Overkurs 6 97 312 514 97 312 514

Annen innskutt egenkapital 6 -9 720 -9 720

Sum innskutt egenkapital 147 302 794 147 302 794

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 69 755 691 58 847 921



Sum opptjent egenkapital	69 755 691	58 847 921
Sum egenkapital	217 058 485	206 150 715
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	11 584 972	250 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 584 972	250 000
Sum langsiktig gjeld	11 584 972	250 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	135 000	135 000
Kortsiktig konserngjeld	8 110 095 939	115 120 284
Sum kortsiktig gjeld	110 230 939	115 255 284
Sum gjeld	121 815 911	115 505 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	338 874 396	321 655 999



Organisasjonsnr: 817 769 152
STOKKE INDUSTRI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000000.00	1.00	50000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stokke Industri AS	50000000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50000000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stokke-Lerka AS	80.00%	80.00%	-3361000.00	-2454000.00



KPMG AS
Langelandsveien 1
6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 70 10 31 30
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stokke Industri Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stokke Industri Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 907 771. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Slutsautonserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsetnes	Molde	Stråume
Årendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Stokke Industri Eiendom AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 27. mai 2021
KPMG AS

Vegard Andorsen
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap
2020**

Stokke Industri Eiendom AS

Org. nr. 817 769 152



Stokke Industri Eiendom AS

Resultatregnskap

Alle tall NOK (heltall)

	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2, 3	297 664	319 383
Driftsresultat		-297 664	-319 383
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	2 406 700	2 996 861
Annen renteinntekt	8	1 364 501	943 587
Annen finansinntekt	9	11 750 855	255
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	4 356 180	597 480
Annen rentekostnad		198 234	0
Annen finanskostnad	8	0	780
Netto finansposter		10 967 642	3 342 443
Ordinært resultat før skattekostnad		10 669 978	3 023 060
Skattekostnad	1,5	-237 793	665 017
Ordinært resultat		10 907 771	2 358 043
Arsresultat		10 907 771	2 358 043
Avsatt konsernbidrag		0	2 357 787
Tilleggsutbytte			
Overført annen egenkapital		10 907 771	256
Avsatt til utbytte		0	0
Sum disponert	6	10 907 771	2 358 043



Stokke Industri Eiendom AS

Balanse

Alle tall NOK (heltall)

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Utsatt skattefordel	1,5	237 793	0
Sum immaterielle eiendeler		237 793	0
Investeringer i datterselskap	7	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	69 888 969	106 412 026
Investeringer i aksjer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		70 088 969	106 612 026
Sum anleggsmidler		70 326 762	106 612 026
Andre kortsiktige fordringer		0	3 980 525
Sum fordringer		0	3 980 525
Ikke markedsbaserte aksjer	7	213 478 220	210 109 747
Sum investeringer		213 478 220	210 109 747
Bankinnskudd		55 069 414	953 701
Sum omløpsmidler		268 547 634	215 043 973
Sum eiendeler		338 874 396	321 655 999
Aksjekapital	4, 6	50 000 000	50 000 000
Overkurs	6	97 312 514	97 312 514
Annen innskutt egenkapital	6	-9 720	-9 720
Sum innskutt egenkapital		147 302 794	147 302 794
Annen egenkapital	6	69 755 691	58 847 921
Sum opptjent egenkapital		69 755 691	58 847 921
Sum egenkapital	6	217 058 485	206 150 715
Øvrig langsiktig gjeld		11 584 972	250 000
Langsiktig gjeld		11 584 972	250 000
Leverandørgjeld		135 000	135 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Betalbar skatt		0	0
Gjeld til konsernselskap	8	110 095 939	115 120 284
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		110 230 939	115 255 284
Sum egenkapital og gjeld		338 874 396	321 655 999

Oslo, 27.05.2021

Rune Stokke
Styreleder



Stokke Industri Eiendom AS

Noter 2020

Alle tall NOK (heltall)

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak .

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler . Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet .

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt . Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret .

Skattesøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnkostnader

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Ytelse/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer til selskapets styre dette regnskapsåret.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr. 27.375 (ink. mva) i ordnært revisjonshonorar.
Andre tjenester utført av revisor er kostnadsført med kr. 17.375 (ink. mva).

:



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50 000 000	1,00	50 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Stokke Industri AS	50 000 000	100 %
Totalt antall aksjer	50 000 000	100 %

Styrets leder Rune Stokke eier indirekte 72,23 % av stemmeberettigede aksjer i Stokke Industri AS.

Note 5 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2020	2019
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	665 017
Betalbar skatt		
Endring i utsatt skatt	-237 793	
Skattekostnad	-237 793	665 017

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	10 669 978	3 023 059
Permanente forskjeller	-11 750 855	-255
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-3 022 804
Skattepliktig resultat	-1 080 877	0

Betalbar skatt i balansen:

	2020	2019
Betalbar skatt på grunnlag før konsernbidrag	0	655 017
Effekt av konsernbidrag	0	-655 017
Sum betalbar skatt	0	0

Midlertidige forskjeller:

	2019	2019
Fordringer	-	-
Investeringer	-	-
Underskudd til fremføring	-1 080 877	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 080 877	-
Netto utsatt skattefordel (-) / forpliktelse (+)	-237 793	-

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel / forpliktelse 22 % 22 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	50 000 000	97 312 514	-9 720	58 847 685	208 150 459
Årets resultat	-	-	-	2 358 043	2 358 043
Avsatt konsernbidrag	-	-	-	-2 357 787	-2 357 787
Egenkapital 31.12.2019	50 000 000	97 312 514	-9 720	58 847 921	206 150 715
Årets resultat	-	-	-	10 907 771	10 907 771
Avsatt konsernbidrag	-	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.2020	50 000 000	97 312 514	-9 720	69 755 692	217 058 486

Note 7 Investering i aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjer/andeler.

Selskapets langsiktige investeringer i datterselskap og ikke markedsbaserte aksjer fordeler seg som følger:

Selskapets navn	Forretningskontor	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020	Eierandel/stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi pr 31.12.20
Stokke-Lerka AS	Oslo	-2 454	-3 381	80,0 %	200 000	200 000
Sum datterselskap		-2 454	-3 381		200 000	200 000
Ladejarlen Ulviking AS	Kristiansund	63 707	9 152	33,3 %	1 506 668	1 506 668
Portal Skøyen AS	Oslo	10 370	231 474	33,3 %	78 010 000	78 010 000
NMK Næringsseiendom AS	Oslo	7 145	381 893	30,0 %	118 320 000	118 320 000
Bjørnsøns Hage AS	Oslo	999	10 538		8 365 693	8 365 693
Bjørnsøns Hage 2 AS	Oslo	1 040	16 349		7 275 860	7 275 860
Sum ikke markedsbaserte aksjer		83 261	649 406		213 478 221	213 478 221

Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr reglene for små selskap.



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2020	2019
Fordringer		
Lån til Stokke-Lerka AS	61 575 613	58 441 395
Lån til Ladejærten utvikling AS	8 313 356	47 970 631
Sum	69 888 969	106 412 026

	2020	2019
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag til Stokke Industri AS	-	0
Lån fra Stokke Industri AS	110 095 939	115 120 284
Sum	110 095 939	115 120 284

Note 9 Sammenslåtte poster

	2020	2019
Andre finansinntekter		
Gevinst ved realisasjon av aksjer	11 750 855	255
Sum	11 750 855	255

	2020	2019
Andre finanskostnader		
Valutafap	-	780
Sum	-	780