



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 685 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅVANN PARK - SEKSJON 7 AS  
Forretningsadresse: Odderhei terrasse 78  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bråvann Park - Seksjon 7 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 000	43 500
Annen driftsinntekt		6 108	6 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 108</b>	<b>49 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 615	25 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 615</b>	<b>25 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 493</b>	<b>23 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		335	0
Annen finansinntekt		0	460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>335</b>	<b>460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>335</b>	<b>460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>85 828</b>	<b>24 058</b>
Skattekostnad		5 305	5 293
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 523</b>	<b>18 765</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 523</b>	<b>18 765</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		80 523	18 765
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 523</b>	<b>18 765</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	682 740	682 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>682 740</b>	<b>682 740</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>682 740</b>	<b>682 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 250	13 750
Andre kortsiktige fordringer		7 430	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 680</b>	<b>13 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 484	42 667
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 484</b>	<b>42 667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 164</b>	<b>56 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>828 904</b>	<b>739 157</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		784 361	703 838



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>784 361</b>	<b>703 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>814 361</b>	<b>733 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		5 293	5 293
Skyldig offentlige avgifter		9 250	26
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 543</b>	<b>5 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 543</b>	<b>5 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>828 904</b>	<b>739 157</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698625

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 685 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅVANN PARK - SEKSJON 7 AS  
Forretningsadresse: Odderhei terrasse 78  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bråvann Park - Seksjon 7 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 921 685 270  
BRÅVANN PARK - SEKSJON 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 000	43 500
Annen driftsinntekt		6 108	6 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 108</b>	<b>49 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 615	25 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 615</b>	<b>25 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 493</b>	<b>23 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		335	0
Annen finansinntekt		0	460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>335</b>	<b>460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>335</b>	<b>460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		5 305	5 293
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 523</b>	<b>18 765</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 523</b>	<b>18 765</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		80 523	18 765
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 523</b>	<b>18 765</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	5 293	5 293
Skyldig offentlige avgifter	9 250	26
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>14 543</b>	<b>5 319</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 543</b>	<b>5 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>828 904</b>	<b>739 157</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 921 685 270  
BRÅVANN PARK - SEKSJON 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	0.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

