



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATEN 14 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nygata 14
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Henning Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 376	437 376
Sum inntekter		437 376	437 376
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		577	589
Annen driftskostnad		33 062	30 192
Sum kostnader		33 639	30 781
Driftsresultat		403 737	406 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	0
Sum finansinntekter		439	0
Annen rentekostnad		156	1 149
Sum finanskostnader		156	1 149
Netto finans		283	-1 149
Resultat før skattekostnad		404 020	405 446
Skattekostnad		-88 882	155 513
Årsresultat		492 902	249 933
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		300 000	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		192 902	49 933
Sum overføringer og disponeringer		492 902	249 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		507 012	507 589
Sum varige driftsmidler		507 012	507 589
Sum anleggsmidler		507 012	507 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		-500 000	-200 000
Sum fordringer		-500 000	-200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 994	1 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 994	1 884
Sum omløpsmidler		-497 006	-198 116
SUM EIENDELER		10 006	309 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 308 250	1 115 348
Sum opptjent egenkapital		1 308 250	1 115 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 338 250	1 145 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	111 670
Sum avsetninger for forpliktelser		0	111 670
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		-1 388 380	-1 035 160
Sum annen langsiktig gjeld		-1 388 380	-1 035 160
Sum langsiktig gjeld		-1 388 380	-923 490
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		41 913	69 391
Skyldige offentlige avgifter		18 224	18 224
Sum kortsiktig gjeld		60 136	87 614
Sum gjeld		-1 328 243	-835 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 006	309 473



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 712588

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATEN 14 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nygata 14
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Henning Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 922 402 205
NYGATEN 14 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 376	437 376
Sum inntekter		437 376	437 376
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		577	589
Annen driftskostnad		33 062	30 192
Sum kostnader		33 639	30 781
Driftsresultat		403 737	406 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	0
Sum finansinntekter		439	0
Annen rentekostnad		156	1 149
Sum finanskostnader		156	1 149
Netto finans		283	-1 149
Resultat før skattekostnad		404 020	405 446
Skattekostnad		-88 882	155 513
Årsresultat		492 902	249 933
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		300 000	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		192 902	49 933
Sum overføringer og disponeringer		492 902	249 933



Organisasjonsnr: 922 402 205
NYGATEN 14 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

507 012	507 589
507 012	507 589

Sum anleggsmidler

507 012	507 589
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

-500 000	-200 000
-500 000	-200 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 994	1 884
2 994	1 884

Sum omløpsmidler

-497 006	-198 116
----------	----------

SUM EIENDELER

10 006	309 473
--------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

1 308 250	1 115 348
1 308 250	1 115 348

Sum egenkapital

1 338 250	1 145 348
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser

0	111 670
0	111 670



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	-1 388 380	-1 035 160
Sum annen langsiktig gjeld	-1 388 380	-1 035 160
Sum langsiktig gjeld	-1 388 380	-923 490
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	41 913	69 391
Skyldige offentlige avgifter	18 224	18 224
Sum kortsiktig gjeld	60 136	87 614
Sum gjeld	-1 328 243	-835 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 006	309 473



Organisasjonsnr: 922 402 205
NYGATEN 14 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.