



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 846 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGFRIDSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solbakken 6B  
2270 FLISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roger Sigfridstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	20 446	14 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 446</b>	<b>14 347</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 446	-14 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	640 567	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>640 567</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>640 567</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 381	726 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 381</b>	<b>726 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 381</b>	<b>726 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>707 948</b>	<b>726 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 000</b>	<b>740 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		34 793	14 347
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-34 793</b>	<b>-14 347</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>705 207</b>	<b>725 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 741	1 066
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 741</b>	<b>1 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 741</b>	<b>1 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>707 948</b>	<b>726 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606356

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 846 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGFRIDSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solbakken 6B  
2270 FLISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roger Sigfridstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 846 881  
SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	20 446	14 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 446</b>	<b>14 347</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-20 446	-14 347
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 446	-14 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>



Organisasjonsnr: 928 846 881  
SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	640 567	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	640 567	
Sum anleggsmidler		640 567	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 381	726 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 381	726 719
Sum omløpsmidler		67 381	726 719
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>707 948</b>	<b>726 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		740 000	740 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		34 793	14 347
Sum opptjent egenkapital		-34 793	-14 347
Sum egenkapital	5	705 207	725 653



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 741	1 066
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		2 741	1 066
<b>Sum gjeld</b>		2 741	1 066
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		707 948	726 719



Organisasjonsnr: 928 846 881  
SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Sigfridstad Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskap



Org.nr.: 928 846 881



## RESULTATREGNSKAP

### SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	20 446	14 347
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 446</b>	<b>14 347</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-20 446	-14 347
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		20 446	14 347
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>



## BALANSE

### SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	640 567	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>640 567</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>640 567</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 381	726 719
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 381</b>	<b>726 719</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>707 948</b>	<b>726 719</b>



## BALANSE

### SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 000</b>	<b>740 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-34 793	-14 347
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-34 793</b>	<b>-14 347</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>705 207</b>	<b>725 653</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 741	1 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 741</b>	<b>1 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 741</b>	<b>1 066</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>707 948</b>	<b>726 719</b>

Flisa, 25.06.2024  
Styret i Sigfridstad Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Tom Atle Sigfridstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Roger Sigfridstad  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Per Otto Sigfridstad  
styremedlem



## Sigfridstad Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen sysselsatte i 2023.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	640 567	640 567
= Anskaffelseskost 31.12.23	640 567	640 567
= Bokført verdi 31.12.23	640 567	640 567



## Sigfridstad Eiendom AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 446	-14 347
Permanente forskjeller	0	-10 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 446</b>	<b>-24 347</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 793	-24 347	20 446
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	44 793	24 347	-20 446
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2023	750 000	0	-10 000	-14 347	725 653
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>750 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>-14 347</b>	<b>725 653</b>
Årets resultat				-20 446	-20 446
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>750 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>-34 793</b>	<b>705 207</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SIGFRIDSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	750	1 000,0	750 000
<b>Sum</b>	<b>750</b>		<b>750 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

SIDE 6



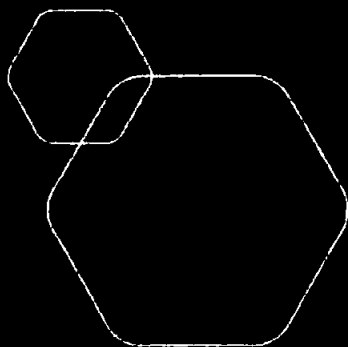
## Sigfridstad Eiendom AS

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
J. R. Betongtransport AS	250	33,3	33,3
Per Otto Sigfridstad	250	33,3	33,3
Sigfridstad Maskin Og Motor AS	250	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>750</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

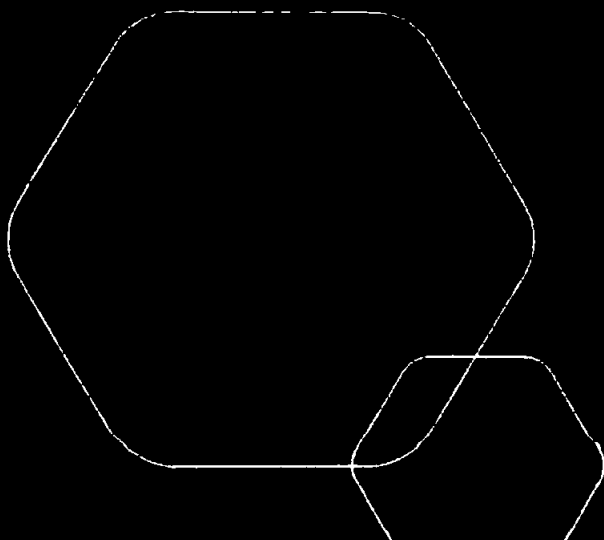
## AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Per Otto Sigfridstad	styremedlem	250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>250</b>



**Årsregnskap 2023**  
**Sigfridstad Eiendom AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskap



Org.nr.: 928 846 881



## BALANSE

### SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	640 567	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>640 567</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>640 567</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 381	726 719
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 381</b>	<b>726 719</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>707 948</b>	<b>726 719</b>

SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

SIDE 3



## RESULTATREGNSKAP

### SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	20 446	14 347
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 446</b>	<b>14 347</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-20 446	-14 347
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		20 446	14 347
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 446</b>	<b>-14 347</b>

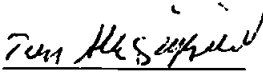


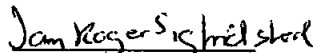
**BALANSE**

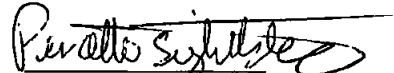
**SIGFRIDSTAD EIENDOM AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 000</b>	<b>740 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-34 793	-14 347
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-34 793</b>	<b>-14 347</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>705 207</b>	<b>725 653</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 741	1 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 741</b>	<b>1 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 741</b>	<b>1 066</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>707 948</b>	<b>726 719</b>

Flisa, 25.06.2024  
Styret i Sigfridstad Eiendom AS

  
Tom Atle Sigfridstad  
styreleder

  
Jan Roger Sigfridstad  
styremedlem/daglig leder

  
Per Otto Sigfridstad  
styremedlem



## Sigfridstad Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen sysselsatte i 2023.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	640 567	640 567
= Anskaffelseskost 31.12.23	640 567	640 567
= Bokført verdi 31.12.23	640 567	640 567



## Sigfridstad Eiendom AS

### Note 4 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 446	-14 347
Permanente forskjeller	0	-10 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 446</b>	<b>-24 347</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 793	-24 347	20 446
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	44 793	24 347	-20 446
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	750 000	0	-10 000	-14 347	725 653
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>750 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>-14 347</b>	<b>725 653</b>
Årets resultat				-20 446	-20 446
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>750 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>-34 793</b>	<b>705 207</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SIGFRIDSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	1 000,0	750 000
<b>Sum</b>	<b>750</b>		<b>750 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

SIGFRIDSTAD EIENDOM AS

SIDE 6



## Sigfridstad Eiendom AS

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
J. R. Betongtransport AS	250	33,3	33,3
Per Otto Sigfridstad	250	33,3	33,3
Sigfridstad Maskin Og Motor AS	250	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>750</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Per Otto Sigfridstad	styremedlem	250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>250</b>