



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 983 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN AS
Forretningsadresse: Stadsnesvegen 19
6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Tore Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			161 000
Sum inntekter			161 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 100	46 100
Annen driftskostnad	3	110 504	158 414
Sum kostnader		156 604	204 514
Driftsresultat		-156 604	-43 514
Annen rentekostnad		96 882	63 781
Sum finanskostnader		96 882	63 781
Netto finans		-96 882	-63 781
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 486	-107 295
Skattekostnad på resultat		-55 767	-23 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 719	-83 690
Årsresultat	4	-197 719	-83 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 719	-83 690
Totalresultat		-197 719	-83 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-197 719	-83 690
Sum overføringer og disponeringer		-197 719	-83 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		121 357	65 590
Sum immaterielle eiendeler		121 357	65 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 425 202	2 471 302
Sum varige driftsmidler	5	2 425 202	2 471 302
Sum anleggsmidler		2 546 559	2 536 892
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 059	51 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 059	51 771
Sum omløpsmidler		35 059	51 771
SUM EIENDELER		2 581 618	2 588 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	430 266	232 547
Sum opptjent egenkapital		-430 266	-232 547
Sum egenkapital	4, 6	169 734	367 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 714 075	1 741 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 075	1 741 000
Sum langsiktig gjeld		1 714 075	1 741 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 428	5 209
Annen kortsiktig gjeld	7	685 380	475 000
Sum kortsiktig gjeld		697 808	480 209
Sum gjeld		2 411 883	2 221 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 581 618	2 588 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 449932

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 983 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN AS
Forretningsadresse: Stadsnesvegen 19
6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Tore Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 983 074
SJØSIDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			161 000
Sum inntekter			161 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	46 100	46 100
Annen driftskostnad	3	110 504	158 414
Sum kostnader		156 604	204 514
Driftsresultat		-156 604	-43 514
Annen rentekostnad		96 882	63 781
Sum finanskostnader		96 882	63 781
Netto finans		-96 882	-63 781
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-253 486	-107 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 767	-23 605
Årsresultat	4	-197 719	-83 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 719	-83 690
Totalresultat		-197 719	-83 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-197 719	-83 690
Sum overføringer og disponeringer		-197 719	-83 690



Organisasjonsnr: 918 983 074
SJØSIDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		121 357	65 590
Sum immaterielle eiendeler		121 357	65 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 425 202	2 471 302
Sum varige driftsmidler	5	2 425 202	2 471 302
Sum anleggsmidler		2 546 559	2 536 892
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 059	51 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 059	51 771
Sum omløpsmidler		35 059	51 771
SUM EIENDELER		2 581 618	2 588 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	430 266	232 547
Sum opptjent egenkapital		-430 266	-232 547
Sum egenkapital	4, 6	169 734	367 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 714 075	1 741 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 075	1 741 000



Sum langsiktig gjeld		1 714 075	1 741 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 428	5 209
Annen kortsiktig gjeld	7	685 380	475 000
Sum kortsiktig gjeld		697 808	480 209
Sum gjeld		2 411 883	2 221 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 581 618	2 588 663



Organisasjonsnr: 918 983 074
SJØSIDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2022

SJØSIDEN AS

Org nr 918 983 074



RESULTATREGNSKAP

SJØSIDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	161 000
Sum driftsinntekter		0	161 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 100	46 100
Annen driftskostnad	3	110 504	158 414
Sum driftskostnader		156 604	204 514
Driftsresultat		-156 604	-43 514
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		96 882	63 781
Resultat av finansposter		-96 882	-63 781
Resultat før skattekostnad		-253 486	-107 295
Skattekostnad på resultat		-55 767	-23 605
Resultat		-197 719	-83 690
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-197 719	-83 690
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		197 719	83 690
Sum overføringer		-197 719	-83 690



BALANSE

SJØSIDEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		121 357	65 590
Sum immaterielle eiendeler		121 357	65 590
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 425 202	2 471 302
Sum varige driftsmidler	5	2 425 202	2 471 302
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 546 559	2 536 892
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 059	51 771
Sum omløpsmidler		35 059	51 771
Sum eiendeler		2 581 618	2 588 663



BALANSE

SJØSIDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-430 266	-232 547
Sum opptjent egenkapital		-430 266	-232 547
Sum egenkapital	4, 6	169 734	367 453
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 714 075	1 741 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 075	1 741 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 428	5 209
Annen kortsiktig gjeld	7	685 380	475 000
Sum kortsiktig gjeld		697 808	480 209
Sum gjeld		2 411 883	2 221 209
Sum egenkapital og gjeld		2 581 618	2 588 663

Ålesund, 28.03.2023
Styret i Sjøsiden AS

Jan-Tore Holen
styreleder

May Britt Hagen
styremedlem/daglig leder

Marthe Hagerup Eilertsen Fylling
styremedlem

Per Olav Moldvær
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HØVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 681 602	2 681 602
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 681 602	2 681 602
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	256 400	256 400
= Bokført verdi 31.12.22	2 425 202	2 425 202
Årets ordinære avskrivninger	46 100	46 100
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Lønnskostnader

Sjøsiden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	600 000	0	-232 547	0	367 453
Pr 01.01.2022	600 000	0	-232 547	0	367 453
Årets resultat			-197 719		-197 719
Pr 31.12.2022	600 000	0	-430 266	0	169 734

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 714 075	-1 741 000
Sum	-1 714 075	-1 741 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 050 802	2 096 902
Grunnarealer	374 400	374 400
Sum	2 425 202	2 471 302

Ca NOK 1 500 000 av gjelden forfaller om mer enn 5 år.

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på deler av selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene har lånt inn kapital for å sikre forsvarlig drift fram til selskapet går med overskudd og styret mener også at eiendommen er verd mer enn bokført verdi.

Note 7 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	685 380	475 000

Det er ikke beregnet renter på mellomværende