



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 977 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG I NORD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Laukhellaveien 318
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 581	700 000
Annen driftsinntekt		359 954	412 273
Sum inntekter		501 535	1 112 273
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	1 561 922
Varekostnad		133 705	51 320
Lønnskostnad	1, 2	0	370
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 779	28 779
Annen driftskostnad		333 405	554 261
Sum kostnader		495 889	2 196 652
Driftsresultat		5 646	-1 084 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	111
Sum finansinntekter		9	111
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	270 387	280 223
Annen rentekostnad		110 016	126 618
Annen finanskostnad		15 372	13 955
Sum finanskostnader		395 775	420 796
Netto finans		-395 766	-420 685
Resultat før skattekostnad		-390 120	-1 505 063
Skattekostnad	5, 6	-85 319	-331 114
Årsresultat		-304 800	-1 173 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-304 800	-1 173 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	1 061 460	976 140
Sum immaterielle eiendeler		1 061 460	976 140
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	891 834	920 613
Sum varige driftsmidler		891 834	920 613
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 953 294	1 896 753
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	6 376 377	6 234 796
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 843	19 280
Sum fordringer		22 843	19 280
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 483	52 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 483	52 682
Sum omløpsmidler		6 422 703	6 306 758
SUM EIENDELER		8 375 997	8 203 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	600 000	600 000
Overkurs	9	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	2 306 432	2 001 631
Sum opptjent egenkapital		-2 306 432	-2 001 631
Sum egenkapital		3 793 568	1 098 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 380 183	1 380 183
Leverandørgjeld		11 266	54 368
Skyldige offentlige avgifter		-546	-546
Kortsiktig konserngjeld	4	2 902 924	5 382 537
Annen kortsiktig gjeld		288 601	288 601
Sum kortsiktig gjeld		4 582 428	7 105 143
Sum gjeld		4 582 428	7 105 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 375 997	8 203 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381607

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 979 977 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG I NORD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Laukhellaveien 318
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026



Organisasjonsnr: 979 977 425
BYGG I NORD PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 581	700 000
Annen driftsinntekt		359 954	412 273
Sum inntekter		501 535	1 112 273
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	1 561 922
Varekostnad		133 705	51 320
Lønnskostnad	1, 2	0	370
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 779	28 779
Annen driftskostnad		333 405	554 261
Sum kostnader		495 889	2 196 652
Driftsresultat		5 646	-1 084 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	111
Sum finansinntekter		9	111
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	270 387	280 223
Annen rentekostnad		110 016	126 618
Annen finanskostnad		15 372	13 955
Sum finanskostnader		395 775	420 796
Netto finans		-395 766	-420 685
Resultat før skattekostnad		-390 120	-1 505 063
Skattekostnad	5, 6	-85 319	-331 114
Årsresultat		-304 800	-1 173 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-304 800	-1 173 949



Organisasjonsnr: 979 977 425
BYGG I NORD PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	1 061 460	976 140
Sum immaterielle eiendeler		1 061 460	976 140
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	891 834	920 613
Sum varige driftsmidler		891 834	920 613
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 953 294	1 896 753
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	6 376 377	6 234 796
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 843	19 280
Sum fordringer		22 843	19 280
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 483	52 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 483	52 682
Sum omløpsmidler		6 422 703	6 306 758
SUM EIENDELER		8 375 997	8 203 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	600 000	600 000
Overkurs	9	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 000 000	0



Sum innskutt egenkapital		6 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	2 306 432	2 001 631
Sum opptjent egenkapital		-2 306 432	-2 001 631
Sum egenkapital		3 793 568	1 098 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 380 183	1 380 183
Leverandørgjeld		11 266	54 368
Skyldige offentlige avgifter		-546	-546
Kortsiktig konserngjeld	4	2 902 924	5 382 537
Annen kortsiktig gjeld		288 601	288 601
Sum kortsiktig gjeld		4 582 428	7 105 143
Sum gjeld		4 582 428	7 105 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 375 997	8 203 512



Organisasjonsnr: 979 977 425
BYGG I NORD PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler
er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger
Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	370.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	370.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1438971.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1438971.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	547137.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	891834.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2902924.00	5382537.00

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1380000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6376377.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
1011500.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BYGG I NORD PROSJEKT AS

979977425

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGG I NORD PROSJEKT AS
979 977 425

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		141 581	700 000
Annen driftsinntekt		359 954	412 273
Sum driftsinntekter		501 535	1 112 273
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-1 561 922
Varekostnad		-133 705	-51 320
Lønnskostnad	1, 2	0	-370
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-28 779	-28 779
Annen driftskostnad		-333 405	-554 261
Sum driftskostnader		-495 889	-2 196 652
Driftsresultat		5 646	-1 084 379
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	111
Sum finansinntekter		9	111
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-270 387	-280 223
Annen rentekostnad		-110 016	-126 618
Annen finanskostnad		-15 372	-13 955
Sum finanskostnader		-395 775	-420 796
Netto finans		-395 766	-420 685
Resultat før skattekostnad		-390 120	-1 505 063
Skattekostnad	5, 6	85 319	331 114
Årsresultat		-304 800	-1 173 949
Overføringer			
Udekket tap		-304 800	-1 173 949
Sum overføringer		-304 800	-1 173 949



BYGG I NORD PROSJEKT AS
979 977 425

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	1 061 460	976 140
Sum immaterielle eiendeler		1 061 460	976 140
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	891 834	920 613
Sum varige driftsmidler		891 834	920 613
Sum anleggsmidler		1 953 294	1 896 753
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	6 376 377	6 234 796
Sum varer		6 376 377	6 234 796
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 843	19 280
Sum fordringer		22 843	19 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 483	52 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 483	52 682
Sum omløpsmidler		6 422 703	6 306 758
SUM EIENDELER		8 375 997	8 203 512



BYGG I NORD PROSJEKT AS
979 977 425

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	600 000	600 000
Overkurs	9	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-2 306 432	-2 001 631
Sum opptjent egenkapital		-2 306 432	-2 001 631
Sum egenkapital		3 793 568	1 098 369
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 380 183	1 380 183
Leverandørgjeld		11 266	54 368
Skyldige offentlige avgifter		-546	-546
Kortsiktig konserngjeld	4	2 902 924	5 382 537
Annen kortsiktig gjeld		288 601	288 601
Sum kortsiktig gjeld		4 582 428	7 105 143
Sum gjeld		4 582 428	7 105 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 375 997	8 203 512

Silsand, _____ 2026

Ørjan Johnsgård
styrets leder

Bernt Endrerud
styremedlem

Rune Kristensen
styremedlem

Alf Erlend Elvebakk
daglig leder



BYGG I NORD PROSJEKT AS
979 977 425

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utvikling og salg av eiendomsprosjekter. Selskapet er lokalisert i Senja Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	370
Sum	0	370

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BYGG I NORD PROSJEKT AS
979 977 425

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 438 971
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 438 971
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-547 137
Balanseført verdi per 31.12.	891 834

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 902 924	5 382 537

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-85 319	-331 114
Skattekostnad	-85 319	-331 114
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-390 120	-1 505 063
+/- Endring i midlertidige forskjeller	28 779	28 779
Skattepliktig inntekt	-361 341	-1 476 284

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-518 358	-547 137	28 779
Fremførbart underskudd	-3 616 340	-3 977 681	361 341
Kortsiktig gjeld	-300 000	-300 000	0
Netto forskjeller	-4 434 698	-4 824 818	390 120
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-4 434 698	-4 824 818	390 120
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-976 140	-1 061 460	85 319

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 380 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 376 377
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	1 011 500



BYGG I NORD PROSJEKT AS
979 977 425

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bygg i Nord Gruppen AS	600	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	600 000	2 500 000	0	-2 001 631	1 098 369
Arsresultat	0	0	0	-304 800	-304 800
Andre endringer	0	0	3 000 000	0	3 000 000
Egenkapital 31.12.2025	600 000	2 500 000	3 000 000	-2 306 432	3 793 568

Mer om egenkapital

Andre endringer gjelder vedtatt, ikke registrert kapitalutvidelse pr 11.12.2025.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bygg i Nord Prosjekt AS

Konklusjon

Vi har revidert Bygg i Nord Prosjekt AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 304 800. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse: Rådhusveien 1 Telefon: 95 98 29 10 Postadresse: Postboks 115 Bankkonto: 9741 05 32496
9300 Finnsnes 9305 Finnsnes Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 11.mars 2026

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor