



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 599 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENTSRUDVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	31 280	36 813
Sum kostnader		31 280	36 813
Driftsresultat		-31 280	-36 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 079 898	2 498 285
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		233 855	503 572
Annen renteinntekt		8	8
Sum finansinntekter		1 313 761	3 001 865
Annen rentekostnad		528 430	707 695
Sum finanskostnader		528 430	707 695
Netto finans		785 331	2 294 170
Ordinært resultat før skattekostnad		754 051	2 257 357
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 051	2 257 357
Årsresultat		754 051	2 257 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 051	2 257 357
Totalresultat		754 051	2 257 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	754 051	2 257 357
Sum overføringer og disponeringer		754 051	2 257 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	32 916 715	32 916 715
Lån til foretak i samme konsern	6	2 803 479	151 622
Sum finansielle anleggsmidler		35 720 194	33 068 337
Sum anleggsmidler		35 720 194	33 068 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	1 313 753	3 001 857
Sum fordringer		1 313 753	3 001 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 651	868 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 651	868 640
Sum omløpsmidler		1 359 404	3 870 497
SUM EIENDELER		37 079 598	36 938 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	22 631 200	22 631 200
Sum innskutt egenkapital		22 631 200	22 631 200
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	2, 4	3 720 913	2 966 862
Sum opptjent egenkapital		3 720 913	2 966 862
Sum egenkapital		26 352 113	25 598 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 697 772	11 258 538
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		10 697 772	11 258 538
Sum langsiktig gjeld		10 697 772	11 258 538
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		29 713	82 234
Sum kortsiktig gjeld		29 713	82 234
Sum gjeld		10 727 485	11 340 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 079 598	36 938 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 668790

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 599 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENTSRUDVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 599 693
BENTSRUDVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	31 280	36 813
Sum kostnader		31 280	36 813
Driftsresultat		-31 280	-36 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 079 898	2 498 285
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		233 855	503 572
Annen renteinntekt		8	8
Sum finansinntekter		1 313 761	3 001 865
Annen rentekostnad		528 430	707 695
Sum finanskostnader		528 430	707 695
Netto finans		785 331	2 294 170
Ordinært resultat før skattekostnad		754 051	2 257 357
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 051	2 257 357
Årsresultat		754 051	2 257 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 051	2 257 357
Totalresultat		754 051	2 257 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	754 051	2 257 357
Sum overføringer og disponeringer		754 051	2 257 357



Organisasjonsnr: 992 599 693
BENTSRUDVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	32 916 715	32 916 715
Lån til foretak i samme konsern	6	2 803 479	151 622
Sum finansielle anleggsmidler		35 720 194	33 068 337
Sum anleggsmidler		35 720 194	33 068 337

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	1 313 753	3 001 857
Sum fordringer		1 313 753	3 001 857

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 651	868 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 651	868 640
Sum omløpsmidler		1 359 404	3 870 497

SUM EIENDELER **37 079 598** **36 938 834**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	22 631 200	22 631 200
Sum innskutt egenkapital		22 631 200	22 631 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2, 4	3 720 913	2 966 862
Sum opptjent egenkapital		3 720 913	2 966 862

Sum egenkapital **26 352 113** **25 598 062**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 697 772	11 258 538
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		10 697 772	11 258 538
Sum langsiktig gjeld		10 697 772	11 258 538
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		29 713	82 234
Sum kortsiktig gjeld		29 713	82 234
Sum gjeld		10 727 485	11 340 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 079 598	36 938 834



Organisasjonsnr: 992 599 693
BENTSRUDVEIEN HOLDING AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Kristin Jeanette Mørk
10.08.2021

 Legally signed by
Jon Patrik Mørk
10.08.2021

Årsregnskap 2020 Bentsrudveien Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 992 599 693




 Legally signed by
Kristin Jeanette Mørk
10.08.2021
 Legally signed by
Jon Patrik Mørk
10.08.2021


Resultatregnskap

Bentsrudveien Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	8	31 280	36 813
Sum driftskostnader		31 280	36 813
Driftsresultat		-31 280	-36 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 079 898	2 498 285
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		233 855	503 572
Annen renteinntekt		8	8
Annen rentekostnad		528 430	707 695
Resultat av finansposter		785 331	2 294 170
Ordinært resultat før skattekostnad		754 051	2 257 357
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		754 051	2 257 357
Årsresultat		754 051	2 257 357
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	754 051	2 257 357
Sum overføringer		754 051	2 257 357



 Legally signed by
Kristin Jeanette Mørk
10.08.2021

 Legally signed by
Jon Patrik Mørk
10.08.2021

Balanse

Bentsrudveien Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	32 916 715	32 916 715
Lån til foretak i samme konsern	6	2 803 479	151 622
Sum finansielle anleggsmidler		35 720 194	33 068 337
Sum anleggsmidler		35 720 194	33 068 337
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 313 753	3 001 857
Sum fordringer		1 313 753	3 001 857
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 651	868 640
Sum omløpsmidler		1 359 404	3 870 497
Sum eiendeler		37 079 598	36 938 834



Legally signed by
Kristin Jeanette Mørk
10.08.2021

Legally signed by
Jon Patrik Mørk
10.08.2021

Balanse

Bentsrudveien Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	22 631 200	22 631 200
Sum innskutt egenkapital		22 631 200	22 631 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 4	3 720 913	2 966 862
Sum opptjent egenkapital		3 720 913	2 966 862
Sum egenkapital		26 352 113	25 598 062
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 697 772	11 258 538
Sum annen langsiktig gjeld		10 697 772	11 258 538
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		29 713	82 234
Sum kortsiktig gjeld		29 713	82 234
Sum gjeld		10 727 485	11 340 772
Sum egenkapital og gjeld		37 079 598	36 938 834

Horten, 10.08.2021

Styret i Bentsrudveien Holding AS

Kristin Jeanette Mørk
styreleder

Jon Patrik Mørk
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Legally signed by
Kristin Jeanette Mørk
10.08.2021

Legally signed by
Jon Patrik Mørk
10.08.2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av oppjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bentsrudveien Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	226 312	100,0	22 631 200
Sum	226 312		22 631 200

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Mørk Consulting AS	113 959	50,4	50,4
Laber Invest AS	58 852	26,0	26,0
Mørk Hansen Invest AS	53 501	23,6	23,6
Totalt antall aksjer	226 312	100,0	100,0



Note 2 Egenkapital

Legally signed by
Kristin Jeanette Mørk
10.08.2021

Legally signed by
Jon Patrik Mørk
10.08.2021

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	22 631 200	0	2 966 862	25 598 062
Pr. 01.01.2020	22 631 200	0	2 966 862	25 598 062
Årets resultat		0	754 051	754 051
Pr. 31.12.2020	22 631 200	0	3 720 913	26 352 113

Note 3 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	754 051	2 257 357
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-754 051	-2 257 357
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-289 026	-660 409
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	289 026	660 409
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-754 052	-754 051
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	754 052	754 051
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Hendelser etter balansedagen

På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det fortsatt effekter av koronaviruset for mennesker, samfunnet og den norske økonomien. Selskapet følger situasjonen nøye og vil ved behov vurdere å gjennomføre tiltak som forventes å gi effekt på kort- og lang sikt.

Aksjonær har evne og vilje til fortsatt finansiering ved behov.



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

Legally signed by
Kristin Jeanette Mørk
10.08.2021

Legally signed by
Jon Patrik Mørk
10.08.2021

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Bentsrudveien 10 AS	HOLMESTR AND	100,0%	100,0%	3 280 949	3 280 949	362 282	-4 261
Bentsrudveien 12 AS	HOLMESTR AND	100,0%	100,0%	4 867 883	4 867 883	5 003 983	-4 114
Captiva Eiendom AS	HORTEN	93,7%	100,0%	24 767 883	24 767 883	5 247 137	1 758 226
Sum				32 916 715	32 916 715	10 613 402	1 749 851

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 803 479	151 622
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 313 753	2 498 285
Sum	4 117 232	2 649 907

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 697 772	11 258 538
Sum	10 697 772	11 258 538

Det er stilt sikkerhet/pant i konsernets faste eiendommer i Holmestrand kommune, gnr 11, bnr 22, bnr 25 og bnr 26, pålydende 110 000 000. Dette dekker samlede lån i Bentrudveien Holding AS, Bentsrudveien 17 AS og Captiva Eiendom AS.

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 383 643	8 944 409
Sum annen langsiktig gjeld	8 383 643	8 944 409

Note 8 Lønnskostnader

Bentsrudveien Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bentsrudveien Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bentsrudveien Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 754 051. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Perneo Dokumentnøkkel: 41UV8-4MSOV-6L5JC-7LQ10-N2YWN-15EPS



Revisors beretning - 2020
Bentsrudveien Holding AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Sandefjord, 11. august 2021
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4fUV8-4MSOV-6L5JC-7LQ10-N2YWN-15EPS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-11 19:05:32Z



Penneo Dokument nøkkel: 41UV8-4MSOV-6LSJC-7LQ10-NZYWN-15EPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>