



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 577 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS HANSENS VEI 5 AS
Forretningsadresse: c/o PAY Eiendom AS
Holmenveien 16D
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreas Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			55 000
Annen driftsinntekt		5 244 620	4 780 547
Sum inntekter		5 244 620	4 835 547
Kostnader			
Varekostnad			293
Lønnskostnad	3	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	473 751	424 142
Annen driftskostnad	3	1 877 978	2 206 551
Sum kostnader		2 356 728	2 630 985
Driftsresultat		2 887 891	2 204 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175 662	77 256
Annen finansinntekt			5 342
Sum finansinntekter		175 662	82 598
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	92 716	135 115
Annen rentekostnad		160	-90
Sum finanskostnader		92 876	135 025
Netto finans		82 786	-52 427
Resultat før skattekostnad		2 970 677	2 152 134
Skattekostnad på resultat	6	656 650	473 469
Årsresultat		2 314 027	1 678 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 314 027	1 678 665
Totalresultat		2 314 027	1 678 665
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avgitt konsernbidrag		2 448 145	1 743 188
Overført fra annen egenkapital	7	-134 118	-64 523
Sum overføringer og disponeringer		2 314 027	1 678 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 178 743	13 628 722
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		127 657	151 429
Sum varige driftsmidler	8	13 306 400	13 780 151
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 163 794	1 474 138
Sum finansielle anleggsmidler		1 163 794	1 474 138
Sum anleggsmidler	4	14 470 194	15 254 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		123 100	56 551
Andre kortsiktige fordringer	5	183 205	316 857
Sum fordringer		306 305	373 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		348 776	530 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 776	530 592
Sum omløpsmidler		655 081	904 001
SUM EIENDELER		15 125 274	16 158 290

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	7, 9	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		3 284 066	3 284 066
Sum innskutt egenkapital		8 284 066	8 284 066
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 899 688	3 033 806
Sum opptjent egenkapital		2 899 688	3 033 806
Sum egenkapital		11 183 754	11 317 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	702 440	736 292
Sum avsetninger for forpliktelser		702 440	736 292
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		702 440	736 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 101	19 420
Skyldig offentlige avgifter		26 416	75 467
Annen kortsiktig gjeld	5	3 142 563	4 009 239
Sum kortsiktig gjeld		3 239 080	4 104 126
Sum gjeld		3 941 520	4 840 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 125 274	16 158 290
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312863

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 577 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS HANSENS VEI 5 AS
Forretningsadresse: c/o PAY Eiendom AS
Holmenveien 16D
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreas Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 577 999
NILS HANSENS VEI 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			55 000
Annen driftsinntekt		5 244 620	4 780 547
Sum inntekter		5 244 620	4 835 547
Kostnader			
Varekostnad			293
Lønnskostnad	3	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	473 751	424 142
Annen driftskostnad	3	1 877 978	2 206 551
Sum kostnader		2 356 728	2 630 985
Driftsresultat		2 887 891	2 204 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175 662	77 256
Annen finansinntekt			5 342
Sum finansinntekter		175 662	82 598
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	92 716	135 115
Annen rentekostnad		160	-90
Sum finanskostnader		92 876	135 025
Netto finans		82 786	-52 427
Resultat før skattekostnad		2 970 677	2 152 134
Skattekostnad på resultat	6	656 650	473 469
Årsresultat		2 314 027	1 678 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 314 027	1 678 665
Totalresultat		2 314 027	1 678 665
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 448 145	1 743 188
Overført fra annen egenkapital	7	-134 118	-64 523
Sum overføringer og disponeringer		2 314 027	1 678 665



Organisasjonsnr: 931 577 999
NILS HANSENS VEI 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 178 743	13 628 722
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		127 657	151 429
Sum varige driftsmidler	8	13 306 400	13 780 151

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 163 794	1 474 138
Sum finansielle anleggsmidler		1 163 794	1 474 138
Sum anleggsmidler	4	14 470 194	15 254 289

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		123 100	56 551
Andre kortsiktige fordringer	5	183 205	316 857
Sum fordringer		306 305	373 408

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		348 776	530 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 776	530 592
Sum omløpsmidler		655 081	904 001

SUM EIENDELER 15 125 274 16 158 290

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		3 284 066	3 284 066
Sum innskutt egenkapital		8 284 066	8 284 066



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 899 688	3 033 806
Sum opptjent egenkapital		2 899 688	3 033 806
Sum egenkapital		11 183 754	11 317 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	702 440	736 292
Sum avsetninger for forpliktelser		702 440	736 292
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		702 440	736 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 101	19 420
Skyldig offentlige avgifter		26 416	75 467
Annen kortsiktig gjeld	5	3 142 563	4 009 239
Sum kortsiktig gjeld		3 239 080	4 104 126
Sum gjeld		3 941 520	4 840 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 125 274	16 158 290
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 931 577 999
NILS HANSENS VEI 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

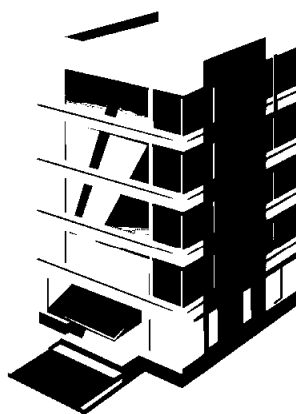
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2025



Nils Hansens Vei 5 AS

Organisasjonsnummer 931 577 999

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Nils Hansens Vei 5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	55 000
Annen driftsinntekt		5 244 620	4 780 547
Sum driftsinntekter		<u>5 244 620</u>	<u>4 835 547</u>
Varekostnad		0	293
Lønnskostnad	3	5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	473 751	424 142
Annen driftskostnad	3	1 877 978	2 206 551
Sum driftskostnader		<u>2 356 728</u>	<u>2 630 985</u>
Driftsresultat		<u>2 887 891</u>	<u>2 204 562</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175 662	77 256
Annen finansinntekt		0	5 342
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	92 716	135 115
Annen rentekostnad		160	-90
Resultat av finansposter		<u>82 786</u>	<u>-52 427</u>
Resultat før skattekostnad		2 970 677	2 152 134
Skattekostnad på resultat	6	656 650	473 469
Resultat		<u>2 314 027</u>	<u>1 678 665</u>
Årsresultat		<u>2 314 027</u>	<u>1 678 665</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 448 145	1 743 188
Overført fra annen egenkapital	7	-134 118	-64 523
Sum overføringer		<u>2 314 027</u>	<u>1 678 665</u>



Balanse

Nils Hansens Vei 5 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 178 743	13 628 722
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		127 657	151 429
Sum varige driftsmidler	8	<u>13 306 400</u>	<u>13 780 151</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 163 794	1 474 138
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 163 794</u>	<u>1 474 138</u>
Sum anleggsmidler	4	<u>14 470 194</u>	<u>15 254 289</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		123 100	56 551
Andre kortsiktige fordringer	5	183 205	316 857
Sum fordringer		<u>306 305</u>	<u>373 408</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		348 776	530 592
Sum omløpsmidler		<u>655 081</u>	<u>904 001</u>
Sum eiendeler		<u>15 125 274</u>	<u>16 158 290</u>



Balanse

Nils Hansens Vei 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		<u>3 284 066</u>	<u>3 284 066</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>8 284 066</u>	<u>8 284 066</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>2 899 688</u>	<u>3 033 806</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 899 688</u>	<u>3 033 806</u>
Sum egenkapital		<u>11 183 754</u>	<u>11 317 872</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>702 440</u>	<u>736 292</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>702 440</u>	<u>736 292</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 101	19 420
Skyldig offentlige avgifter		26 416	75 467
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>3 142 563</u>	<u>4 009 239</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 239 080</u>	<u>4 104 126</u>
Sum gjeld		<u>3 941 520</u>	<u>4 840 418</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 125 274</u>	<u>16 158 290</u>

Oslo, , 17.02.2026
Styret i Nils Hansens Vei 5 AS

Espen Andreas Pay
styreleder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Nils Hansens Vei 5 AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Nils Hansens Vei 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tekniske installasjone r	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	16 121 045	530 139	592 030	17 243 214
= Anskaffelseskost 31.12.25	16 121 045	530 139	592 030	17 243 214
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	3 212 033	402 483	322 141	3 936 657
= Bokført verdi 31.12.25	12 909 012	127 655	269 889	13 306 557
Årets ordinære avskrivninger	393 348	23 772	56 631	473 751
Økonomisk levetid	50 år	5 år	10 år	
Avskrivningsplan	Linær / ingen avskrivning	Linær	Linær	



Noter

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2025	2024
Fordring Pay Eiendom AS	156 059	0
Sum	156 059	0

Gjeld	2025	2024
Gjeld til Pay Eiendom AS	0	1 511 369
Gjeld, konsernbidrag	3 138 647	2 234 856
Sum	3 138 647	3 746 225

Renter på mellomværende er beregnet med kr. 92 716. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet.

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner.



Noter

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	690 502	491 668
Endring i utsatt skatt	-33 852	-18 199
Skattekostnad ordinært resultat	656 650	473 469
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 970 677	2 152 134
Permanente forskjeller	14 098	0
Endring i midlertidige forskjeller	153 873	82 722
Avgitt konsernbidrag	-3 138 647	-2 234 856
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	690 502	491 668
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-690 502	-491 668
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	3 192 908	3 346 781	153 873
Sum	3 192 908	3 346 781	153 873
Grunnlag for utsatt skatt	3 192 908	3 346 781	153 873
Utsatt skatt (22 %)	702 440	736 292	33 852



Noter

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	5 000 000	3 284 066	3 033 806	11 317 872
Avsatt konsernbidrag			-2 448 145	-2 448 145
Årets resultat			2 314 027	2 314 027
Egenkapital 31.12	5 000 000	3 284 066	2 899 688	11 183 754

Note 8 Pantstillelser

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 13 178 743.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nils Hansens Vei 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	1 000,0	5 000 000
Sum	5 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PAY EIENDOM AS	5 000	100,0	100,0



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nils Hansens Vei 5 AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nils Hansens Vei 5 AS som viser et overskudd på NOK 2 314 027. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2025 for Nils Hansens Vei 5 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 17. februar 2026

Revisjon Sør AS


Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2