



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 516 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMFI BOLIG AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		552 034	
Sum kostnader		552 034	0
Driftsresultat		-552 034	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-552 034	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-123 834	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-428 199	0
Årsresultat		-428 199	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-428 199	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-439 050	
Overføringer annen egenkapital	4	10 850	
Sum overføringer og disponeringer		-428 199	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		562 884	
Sum fordringer		562 884	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		592 884	0
SUM EIENDELER		592 884	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-20 570	
Sum innskutt egenkapital		9 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 850	
Sum opptjent egenkapital		10 850	
Sum egenkapital		20 280	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		562 884	
Annen kortsiktig gjeld		9 720	
Sum kortsiktig gjeld		572 604	
Sum gjeld		572 604	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		592 884	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424256

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 516 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMFI BOLIG AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 516 705
AMFI BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		552 034	
Sum kostnader		552 034	0
Driftsresultat		-552 034	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-552 034	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-123 834	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-428 199	0
Årsresultat		-428 199	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-428 199	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-439 050	
Overføringer annen egenkapital	4	10 850	
Sum overføringer og disponeringer		-428 199	



Organisasjonsnr: 927 516 705
AMFI BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		562 884	
Sum fordringer		562 884	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		592 884	0
SUM EIENDELER		592 884	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-20 570	
Sum innskutt egenkapital		9 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 850	
Sum opptjent egenkapital		10 850	
Sum egenkapital		20 280	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		562 884	
Annen kortsiktig gjeld		9 720	
Sum kortsiktig gjeld		572 604	
Sum gjeld		572 604	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

592 884

0



Organisasjonsnr: 927 516 705
AMFI BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Amfi Bolig AS**

Organisasjonsnr. 927516705



Amfi Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		552 034
Sum driftskostnader		552 034
DRIFTSRESULTAT		(552 034)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(552 034)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(123 834)
ORDINÆRT RESULTAT		(428 199)
ÅRSRESULTAT		(428 199)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Mottatt konsernbidrag	4	(439 050)
Overføringer annen egenkapital	4	10 850
SUM OVERF. OG DISP.		(428 199)

Årsregnskap for Amfi Bolig AS

Organisasjonsnr. 927516705



Amfi Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap		562 884
Sum fordringer		562 884
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
SUM OMLØPSMIDLER		592 884
SUM EIENDELER		592 884

Årsregnskap for Amfi Bolig AS

Organisasjonsnr. 927516705



Amfi Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(20 570)
Sum innskutt egenkapital		9 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	10 850
Sum opptjent egenkapital		10 850
SUM EGENKAPITAL		20 280
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		562 884
Annen kortsiktig gjeld		9 720
SUM KORTSIKTIG GJELD		572 604
SUM GJELD		572 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		592 884

Surnadal 16.03.2022

Ole-Christian Hallerud
styrets leder

Dag Tangevald-Jensen
styremedlem

Arne Blikstad Sperre
styremedlem

Årsregnskap for Amfi Bolig AS

Organisasjonsnr. 927516705



Amfi Bolig AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer som forfaller mer enn ett år fra balansedagen, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutt i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen ihht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Felleskostnader

Fra 2016 er tjenester som tidligere år ble utført av Amfi Drift AS overført til eiendomsselskapet. Dette består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og -kostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktig fordring, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.

Noter for Amfi Bolig AS

Organisasjonsnr. 927516705



Amfi Bolig AS

Noter 2021

Note 2 - Ytelsler til ledende ansatte m.v

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor

Honorar til revisor er i 2021 kostnadsført med kr. 0 for revisjon og kr. 0 for øvrige tjenester.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad	2021
Resultat før skattekostnader	-552 034
Permanente og andre forskjeller	-10 850
Mottatt konsernbidrag	562 884
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	-123 834
= Sum betalbar skatt	-123 834
+ Betalbar skatt	-123 834
= Ordinær skattekostnad	-123 834

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-123 834
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	123 834
= Betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2021	2020
------	------

Noter for Amfi Bolig AS

Organisasjonsnr. 927516705



Amfi Bolig AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets endring i egenkapital:					
+/- Årets resultat				-428 199	-428 199
+ Mottatt konsernbidrag			439 050		439 050
+/- Annen endring	30 000			-20 570	9 430
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	0	-20 570	10 850	20 280

Aksjekapitalen er på NOK 30 000 fordelt på 30 stk aksjer pålydende NOK 1 000.

Aksjonærene i selskapet per 31.12.21 var:

AMFI AS

30 aksjer

Noter for Amfi Bolig AS

Organisasjonsnr. 927516705

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Arne Blikstad Sperre

d97c3c3b-2c01-4dcc-89e7-d6403215c8e9 - 2022-03-18 12:08:14 UTC +02:00
BankID - aac1a6b4-caa5-4e4e-b503-32f8a0cfa2f5 - NO

Ole-Christian Hallerud

c881ef66-9ecf-4649-a554-68e9dc49d802 - 2022-03-20 08:59:39 UTC +02:00
BankID - 5fea876f-7ba4-4741-8a09-4c7d8dc70d78 - NO

Dag Tangevald-Jensen

2ad964ed-d071-44cb-a790-33b1e6d47bee - 2022-03-21 16:44:09 UTC +02:00
BankID - 8f83d66f-9396-4793-ae32-3d31281e0243 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapresteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Amfi Bolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Amfi Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZICM3-620BI-HDBQJ-OS8LS-U27MZ-YCY25



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helge Lie

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-05 17:01:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z1CM3-620BI-HDBQT-QS8LS-U27MZ-YCY25

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Amfi Bolig AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer som forfaller mer enn ett år fra balansedagen, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutt i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen ihht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Felleskostnader

Fra 2016 er tjenester som tidligere år ble utført av Amfi Drift AS overført til eiendomsselskapet. Dette består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og -kostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktig fordring, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.



Amfi Bolig AS

Noter 2021

Note 2 - Ytelsler til ledende ansatte m.v

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Honorar til revisor er i 2021 kostnadsført med kr. 0 for revisjon og kr. 0 for øvrige tjenester.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad	2021
Resultat før skattekostnader	-552 034
Permanente og andre forskjeller	-10 850
Mottatt konsernbidrag	562 884
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	-123 834
= Sum betalbar skatt	-123 834
+ Betalbar skatt	-123 834
= Ordinær skattekostnad	-123 834

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-123 834
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	123 834
= Betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2021 2020



Amfi Bolig AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets endring i egenkapital:					
+/- Årets resultat				-428 199	-428 199
+ Mottatt konsernbidrag			439 050		439 050
+/- Annen endring	30 000			-20 570	9 430
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	0	-20 570	10 850	20 280

Aksjekapitalen er på NOK 30 000 fordelt på 30 stk aksjer pålydende NOK 1 000.

Aksjonærene i selskapet per 31.12.21 var:

AMFI AS 30 aksjer



Amfi Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		552 034
Sum driftskostnader		552 034
DRIFTSRESULTAT		(552 034)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		
		(552 034)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(123 834)
ORDINÆRT RESULTAT		(428 199)
ÅRSRESULTAT		
		(428 199)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Mottatt konsernbidrag	4	(439 050)
Overføringer annen egenkapital	4	10 850
SUM OVERF. OG DISP.		(428 199)



Amfi Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap		562 884
Sum fordringer		562 884
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
SUM OMLØPSMIDLER		592 884
SUM EIENDELER		592 884



Amfi Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(20 570)
Sum innskutt egenkapital		9 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	10 850
Sum opptjent egenkapital		10 850
SUM EGENKAPITAL		20 280
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		562 884
Annen kortsiktig gjeld		9 720
SUM KORTSIKTIG GJELD		572 604
SUM GJELD		572 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		592 884

Surnadal 16.03.2022

Ole-Christian Hallerud
styrets leder

Dag Tangevald-Jensen
styremedlem

Arne Blikstad Sperre
styremedlem