



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 030 307  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: GROSSERER THOMAS WILMERS LEGAT

Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Berngaard AS  
Beddingen 8  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Torkildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 746 327	7 558 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 746 327</b>	<b>7 558 475</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		219 961	186 289
Lønnskostnad		393 718	465 115
Avskrivning		1 855 956	1 816 714
Annen driftskostnad		3 681 269	4 869 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 150 904</b>	<b>7 337 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 595 423</b>	<b>221 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 122	358
Annen finansinntekt		384 069	699 662
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			203 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>391 191</b>	<b>903 561</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		372 517	
Annen rentekostnad		631 303	490 188
Annen finanskostnad		11 455	5 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 015 275</b>	<b>495 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-624 084</b>	<b>407 596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>971 339</b>	<b>628 804</b>
Skattekostnad		223 796	21 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>747 543</b>	<b>607 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>747 543</b>	<b>607 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		670 680	607 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>670 680</b>	<b>607 077</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		58 245 609	59 687 981
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		2 807 182	3 187 597
Sum varige driftsmidler		61 052 791	62 875 578
Sum anleggsmidler		61 052 791	62 875 578
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		322 399	274 239
Sum fordringer		322 399	274 239
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 965 714	6 933 075
Sum investeringer		6 965 714	6 933 075
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 121 955	5 744 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 121 955	5 744 835
Sum omløpsmidler		12 410 068	12 952 149
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 462 859</b>	<b>75 827 727</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 934 564	54 187 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 934 564</b>	<b>54 187 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 934 564</b>	<b>54 187 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 373 400	18 786 281
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 373 400</b>	<b>18 786 281</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 373 400</b>	<b>18 786 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		153 080	599 631
Betalbar skatt		223 796	21 742
Skyldige offentlige avgifter		4 200	1 599
Annen kortsiktig gjeld		773 819	2 231 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 154 895</b>	<b>2 854 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 528 295</b>	<b>21 640 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 462 859</b>	<b>75 827 727</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719017

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 940 030 307  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: GROSSERER THOMAS WILMERS LEGAT

Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Berngaard AS  
Beddingen 8  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Torkildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023



Organisasjonsnr: 940 030 307  
GROSSERER THOMAS WILMERS LEGAT

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 746 327	7 558 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 746 327</b>	<b>7 558 475</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		219 961	186 289
Lønnskostnad		393 718	465 115
Avskrivning		1 855 956	1 816 714
Annen driftskostnad		3 681 269	4 869 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 150 904</b>	<b>7 337 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 595 423</b>	<b>221 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 122	358
Annen finansinntekt		384 069	699 662
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			203 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>391 191</b>	<b>903 561</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		372 517	
Annen rentekostnad		631 303	490 188
Annen finanskostnad		11 455	5 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 015 275</b>	<b>495 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-624 084</b>	<b>407 596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		971 339	628 804
Skattekostnad		223 796	21 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>747 543</b>	<b>607 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>747 543</b>	<b>607 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		670 680	607 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>670 680</b>	<b>607 077</b>





<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	17 373 400	18 786 281
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>17 373 400</b>	<b>18 786 281</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>17 373 400</b>	<b>18 786 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	153 080	599 631
Betalbar skatt	223 796	21 742
Skyldige offentlige avgifter	4 200	1 599
Annen kortsiktig gjeld	773 819	2 231 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 154 895</b>	<b>2 854 425</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 528 295</b>	<b>21 640 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>73 462 859</b>	<b>75 827 727</b>



Organisasjonsnr: 940 030 307  
GROSSERER THOMAS WILMERS LEGAT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	344250.00	406376.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48745.00	57589.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	723.00	1150.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	393718.00	465115.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





**THOMAS WILMERS LEGAT**  
**Resultatregnskap pr. 31. desember 2022**

	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<u>Driftsinntekter</u>		
Leieinntekter	7 743 713,00	7 555 954,72
Andre driftsinntekter	2 613,75	2 520,00
Sum driftsinntekter	<u>7 746 326,75</u>	<u>7 558 474,72</u>
<u>Driftskostnader</u>		
Lønn <sup>2</sup>	393 718,47	465 115,36
Avskrivning <sup>3</sup>	1 855 956,00	1 816 714,00
Andre driftskostnader <sup>2</sup>	3 901 229,75	5 055 438,44
Sum driftskostnader	<u>6 150 904,22</u>	<u>7 337 267,80</u>
Driftsresultat	<u>1 595 422,53</u>	<u>221 206,92</u>
<b>FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER</b>		
<u>Finansinntekter</u>		
Renteinntekter <sup>4</sup>	7 121,53	358,12
Andre finansinntekter <sup>5</sup>	384 069,59	903 203,39
Sum finansinntekter	<u>391 191,12</u>	<u>903 561,51</u>
<u>Finanskostnader</u>		
Rentekostnader <sup>6</sup>	631 302,55	495 030,33
Andre finanskostnader <sup>5</sup>	383 971,86	934,40
Sum finanskostnader	<u>1 015 274,41</u>	<u>495 964,73</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>971 339,24</u>	<u>628 803,70</u>
Skattekostnad <sup>7</sup>	<u>223 796,00</u>	<u>21 727,00</u>
Årsoverskudd	<u>747 543,24</u>	<u>607 076,70</u>
	<u>0,00</u>	
Overført til / - fra annen egenkapital	<u>747 543,24</u>	<u>607 076,70</u>
Sum disponert	<u>747 543,24</u>	<u>607 076,70</u>



## BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
EIENDELER		
<i><u>Anleggsmidler</u></i>		
Riddervoldsgate 8 <sup>3,8</sup>	19 568 854,00	20 003 667,00
Dronning Astrids gt. 3 <sup>3,8</sup>	19 114 322,00	19 546 489,00
Løren Torg 6 leiligheter <sup>3,8</sup>	18 415 173,00	18 814 065,00
Heis R8 <sup>3</sup>	1 147 260,00	1 323 760,00
Utbedringer R8 <sup>3</sup>	0,00	0,00
Utbedringer DA3 <sup>3</sup>	31 497,51	209 532,51
Utbygging underetasje R8 <sup>3</sup>		
Vaskemaskin/tørketrommel/gjerde etc <sup>3</sup>	125 755,00	128 270,25
Utskiftning vannrør R8 <sup>3</sup>	2 649 929,00	2 849 794,00
Sum driftsmidler	<u>61 052 790,51</u>	<u>62 875 577,76</u>
Sum anleggsmidler	<u>61 052 790,51</u>	<u>62 875 577,76</u>
<i><u>Omløpsmidler</u></i>		
Fordringer <sup>9</sup>	688 403,21	2 122 029,45
Markedsbaserte aksjer/Pengemarked <sup>10</sup>	276 239,55	276 239,55
Markedsbaserte obl. og fond <sup>10</sup>	6 271 017,98	5 865 862,14
Opp/Nedskrivning verdipapirer <sup>10</sup>	418 456,65	790 973,17
Bankinnskudd (herav bundet 2 593,31)	4 755 951,10	3 897 044,98
Sum omløpsmidler	<u>12 410 068,49</u>	<u>12 952 149,29</u>
SUM EIENDELER	<u>73 462 859,00</u>	<u>75 827 727,05</u>



EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital <sup>11</sup>	54 934 564,28	54 187 021,04
Sum egenkapital	54 934 564,28	54 187 021,04

GJELD

Langsiktig gjeld

Husbanklån Riddervoldsgates	4 148 138,63	4 354 544,00
Nordea	13 225 261,00	14 431 737,00
Sum langsiktig gjeld <sup>8</sup>	17 373 399,63	18 786 281,00

Kortsiktig gjeld

Kreditorer	153 079,77	599 631,23
Betalbar skatt <sup>7</sup>	223 796,00	21 742,00
Skyldige offentlige avgifter	5 363,39	2 639,00
Annen kortsiktig gjeld <sup>12</sup>	772 655,93	2 230 412,78
Sum kortsiktig gjeld	1 154 895,09	2 854 425,01

Sum gjeld 18 528 294,72 21 640 706,01

Sum gjeld og egenkapital 73 462 859,00 75 827 727,05

Oslo, 20. juni 2023

Nina Hasvold  
Styremedlem

Hans Wergeland  
Styremedlem

Kjell Torkildsen  
styrets leder



## NOTER TIL REGNSKAPET 2022 THOMAS WILMERS LEGAT

### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsverdiprinsippet er brukt for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Stiftelsen driver både med skattepliktig og ikke skattepliktig virksomhet. Skattepliktig inntekt refererer seg til den delen av utleien som er utenfor stiftelsens formål.

### 2 Lønn, honorarer og godtgjørelser

	2022	2021
Lønn	74 250,00	66 376,03
Styrehonorar	270 000,00	340 000,00
Annen godtgjørelse	723,08	1 150,33
Arbeidsgiveravgift	48 745,39	57 589,00
	<u>393 718,47</u>	<u>465 115,36</u>

Det har i regnskapsåret vært ansatt 1 person i deltidsstilling

Selskapet faller ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon

Det er utbetalt kr. 66 574 i honorar til revisor.

Beløpet er inkl. mva

Det er fakturert kr 727 889,51 inkl. mva i honorar for forretningsførsel og juridisk bistand fra Haavind AS 10 192,51 og kr 717 697 fra Berngaard AS .



### 3 Varige Driftsmidler

	Dr. Astridsgt. 3	Dr.A.3 - Næring	Maskiner D3	Utbedringer D3
Anskaffelseskost	20 326 655,00	1 506 592,93	458 045,75	1 757 328,51
Avskrivningstid/år		59	5	5
Tilkommet i 2022	0,00	0,00	33 168,75	
Tidligere avskrevet	1 626 132,00	660 626,93	329 775,50	1 547 796,00
Avskrevet 2022	406 533,00	25 634,00	35 684,00	178 035,00
Bokført verdi 31.12.22	18 293 990,00	820 332,00	125 755,00	31 497,51

	Ridderv. 8	R-8 Påbygg (nybygg)
Anskaffelseskost	1 881 764,00	19 858 913,00
Tilkommet i 2022	0,00	0,00
Tidligere avskrevet	148 298,00	1 588 712,00
Avskrevet 2022	37 635,00	397 178,00
Bokført verdi 31.12.22	1 695 831,00	17 873 023,00

	Underetasje R8	Utbedringer R8	Vannrør R8	Lørenveien 43
Anskaffelseskost	1 622 980,00	2 357 616,36	4 996 637,00	19 944 573,00
Avskrivningstid/år	10	5	25	60
Tilkommet i 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Tidligere avskrevet	1 622 980,00	2 357 616,36	2 146 843,00	1 130 508,00
Avskrevet 2022	0,00		199 865,00	398 892,00
Bokført verdi 31.12.22	0,00	0,00	2 649 929,00	18 415 173,00

	Heis R8
Anskaffelseskost	1 765 000,00
Avskrivningstid/år	10
Tilkommet i 2022	0,00
Tidligere avskrevet	441 240,00
Avskrevet 2022	176 500,00
Bokført verdi 31.12.22	1 147 260,00

Avskrivningsplan Lineær

### 4 Renteinntekter

	2022	2021
Andre finansinntekter	0,00	0,00
Renter verdipapirer	0,00	0,00
Renter skatt ikke fradrag	414,00	0,00
Annen finansinntekt		
Renter av bankinnskudd	6 707,53	358,12
Sum renteinntekter	7 121,53	358,12



<b>5 Andre finansinntekter/-kostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Andre finansinntekter og finanskostnader</b>		
Nettoresultat salg av verdipapirer	209 228,52	493 967,82
Utdelt avkastning/utbytte	165 823,32	200 660,19
Andre finanskostnader	-3 367,59	-934,40
Andre finansinntekter	930,00	192,00
Verdiregulering verdipapirer	-372 516,52	203 541,05
Sum andre finansinntekter / - kostnader	<u>97,73</u>	<u>897 426,66</u>
<b>6 Rentekostnader</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Renter Husbanken	66 170,95	85 457,89
Renter Nordea	565 131,60	404 730,11
Renter skatt ikke fradrag		
Sum rentekostnader	<u>631 302,55</u>	<u>490 188,00</u>
<b>7 Skattekostnad</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skattepliktig inntekt Dr. Ast. gt. 3	386 265,00	62 781,42
Skattepliktig inntekt Ridderv gt. 8	600 100,00	-98 964,81
Skattepliktig inntekt Lørenveien 43	-61 024,00	-55 968,69
Sum skattepliktig inntekt	<u>925 341,00</u>	<u>-92 152,08</u>
22% skattekostnad på inntekt	203 575,00	0,00
Årets bruk av underskudd fra tidl. år	-20 273,00	
Skattekostnad formue	40 494,00	21 727,00
Total skattekostnad	<u>223 796,00</u>	<u>21 727,00</u>
<b>8 Heftelser</b>		
		<b>2022</b>
Dr. Astridsgt. 3(gnr.214/40,snr. 1-29,Oslo: Husbanken)		9 495 000,00
Dr. Astridsgt. 3: Nordea Bank Norge ASA		2 110 000,00
Riddervoldsgt 8 (gnr. 213/386, Oslo: Husbanken)		12 096 000,00
Riddervoldsgt. 8: Nordea Bank Norge ASA		16 000 000,00
Lån er sikret ved pant i bygg. Pantegjeld pr. 31.12. er på		17 373 399,63
Bokført verdi av pantsatt bygg pr. 31.12. er		57 098 349,00
Gjeld som forfaller senere enn 5 år		9 979 910,63
<b>9 Fordringer</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Depositum Riddervoldsgt. 8	0,00	678 169,86
Depositum Dr. Astridsgt. 3	0,00	905 233,81
Depositum garasjer og Lørenveien	0,00	264 386,39
Depositum	366 004,00	0,00
Andre kortsiktige fordringer	4 176,00	0,00
Andre forskuddsbetalte kostnader	318 223,21	268 041,39
Husleierestanse		6 198,00
Avsatt til tap på fordringer		0,00
	<u>688 403,21</u>	<u>2 122 029,45</u>



<b>10 Verdipapirer</b>	<u>Antall</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Verdi 31.12.21</u>
<i>Markedsbaserte aksjer/aksjefond</i>			
Storebrand ASA	256,0000	13 070,55	21 841,00
Alfred Berg Aktiv	212,7198	263 169,00	478 525,53
Holberg Norge B	346,5159	147 282,75	302 495,80
Storebrand Global Indeks Valu	429,3955	591 486,08	558 302,35
Storebrand Global ;ultifaktor 1	454,4909	442 768,09	529 989,70
	<u>1699,122</u>	<u>1 457 776,47</u>	<u>1 891 154,38</u>
<i>Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond</i>			
Alfred Berg Høyrente	3 470,5327	269 108,59	392 255,22
Storebrand rente + N	18 984,5842	2 030 383,66	1 932 588,91
Holberg Kreditt	7 182,8156	794 299,36	750 034,63
Fondsfinans Kreditt	47,5593	509 461,35	525 235,67
Holberg Likviditet B	14 535,2765	1 486 228,10	1 474 445,37
	<u>44 220,7683</u>	<u>5 089 481,06</u>	<u>5 074 559,80</u>
Totalt	45 919,8904	6 547 257,53	6 965 714,18
Verdiregulering 2022		418 456,65	
Regnskapsmessig verdi 31.12.2022		<u>6 965 714,18</u>	

## 11 Egenkapital

Grunnkapital	4 751 976,00
Akkumulert EK pr. 31.12.22	50 182 588,28
Opptjent akkumulert EK pr. 31.12.22	54 934 564,28

## 12 Annen kortsiktig gjeld

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Depositum Riddervoldsgt. 8	0,00	678 169,86
Depositum Dr. Astridsgt. 3	0,00	905 233,81
Depositum Garasjer og Lørenveien	0,00	264 386,39
Depositum	366 004,00	0,00
Husleieforskudd	233 015,00	260 147,00
Feriepenger	8 250,00	7 375,11
Påløpte renter	67 779,48	48 100,98
Annen kortsiktig gjeld	97 607,45	66 999,63
	<u>772 655,93</u>	<u>2 230 412,78</u>



Til styret i Grosserer Thomas Wilmers Legat

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grosserer Thomas Wilmers Legat, som viser et overskudd på NOK 747 543,24. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 6E856-H15GW-X7AV3-QY88-EFE3L-8353X



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om andre lovmessige krav**

### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 30. juni 2023  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GE856-H15GW-X7AV3-QY88-EJ3L-8353X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Cecilie Tronstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 14:44:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GE856-H15GW-X7AV3-QY88-EJEL-8353X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>