



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 000 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Nattmålsveien 17  
8402 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Steiro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 567	9 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 567</b>	<b>9 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 567</b>	<b>-9 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		376 441	412 673
Annen renteinntekt		4	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376 445</b>	<b>412 689</b>
Annen rentekostnad		3 456	15 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 456</b>	<b>15 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>372 988</b>	<b>397 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>362 421</b>	<b>387 536</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	79 732	85 258
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			24 330
Overført til annen egenkapital		282 689	277 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	37 544	117 276
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 544</b>	<b>117 276</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 225 316	2 225 316
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 225 316</b>	<b>2 225 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 262 860</b>	<b>2 342 592</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	376 441	412 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 441</b>	<b>412 673</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		551	26 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>551</b>	<b>26 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>376 992</b>	<b>439 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 639 853</b>	<b>2 782 109</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		560 638	277 949
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>560 638</b>	<b>277 949</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>660 638</b>	<b>377 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		175 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 979 215	2 219 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 979 215</b>	<b>2 394 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 979 215</b>	<b>2 394 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 250
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			23
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>9 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 979 215</b>	<b>2 404 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 639 853</b>	<b>2 782 109</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 685652

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 000 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Nattnålsveien 17  
8402 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Steiro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 992 000 597  
FORTE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 567	9 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 567</b>	<b>9 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 567</b>	<b>-9 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		376 441	412 673
Annen renteinntekt	4	4	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376 445</b>	<b>412 689</b>
Annen rentekostnad		3 456	15 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 456</b>	<b>15 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>372 988</b>	<b>397 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>362 421</b>	<b>387 536</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	79 732	85 258
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			24 330
Overført til annen egenkapital		282 689	277 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>



Organisasjonsnr: 992 000 597  
FORTE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	37 544	117 276
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 544</b>	<b>117 276</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	2 225 316	2 225 316
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 225 316</b>	<b>2 225 316</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 262 860</b>	<b>2 342 592</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	376 441	412 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 441</b>	<b>412 673</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		551	26 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>551</b>	<b>26 844</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>376 992</b>	<b>439 517</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 639 853</b>	<b>2 782 109</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		560 638	277 949
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>560 638</b>	<b>277 949</b>

<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>660 638</b>	<b>377 949</b>
------------------------	---	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		175 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 979 215	2 219 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 979 215</b>	<b>2 394 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 979 215</b>	<b>2 394 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 250
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	3		23
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>9 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 979 215</b>	<b>2 404 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 639 853</b>	<b>2 782 109</b>



Organisasjonsnr: 992 000 597  
FORTE INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note  
0


Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



 Legally signed by  
Marius Steiro  
20.08.2021

 Legally signed by  
Finn Pedersen  
22.08.2021

 Legally signed by  
Trond Arne Pedersen  
24.08.2021

# Årsregnskap 2020

## Forte Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 000 597**



## RESULTATREGNSKAP

### FORTE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	10 567	9 528
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 567</b>	<b>9 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 567</b>	<b>-9 528</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		376 441	412 673
Annen renteinntekt		4	16
Annen rentekostnad		3 456	15 625
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>372 988</b>	<b>397 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>362 421</b>	<b>387 536</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	79 732	85 258
<b>Ordinært resultat</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Dekning av tidligere udekket tap		0	24 330
Overført til annen egenkapital		282 689	277 949
<b>Sum overføringer</b>		<b>282 689</b>	<b>302 278</b>



## BALANSE

### FORTE INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	37 544	117 276
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 544</b>	<b>117 276</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 225 316	2 225 316
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 225 316</b>	<b>2 225 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 262 860</b>	<b>2 342 592</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	376 441	412 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 441</b>	<b>412 673</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		551	26 844
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>376 992</b>	<b>439 517</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 639 853</b>	<b>2 782 109</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>FORTE INVEST AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		560 638	277 949
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>560 638</b>	<b>277 949</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>660 638</b>	<b>377 949</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	175 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 979 215	2 219 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 979 215</b>	<b>2 394 888</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	9 250
Annen kortsiktig gjeld		0	23
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 979 215</b>	<b>2 404 160</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 639 853</b>	<b>2 782 109</b>

Sortland, 11.06.2021

\_\_\_\_\_  
Finn Pedersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Trond Arne Pedersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marius Steiro  
styremedlem/daglig leder



## Noter

### Forte Invest AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Aksjer.* Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

*Utsatt skatt/skattefordel* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

*Betalbar skatt* beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

*Selskapet har ingen ansatte.*

*Det er gjort fravalg revisjon.*

##### *Obligatorisk tjenestepensjon*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Noter**

## Forte Invest AS

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	79 732	85 258
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>79 732</b>	<b>85 258</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	362 421	387 536
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-362 421	-387 536
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-82 817	-90 788
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	82 817	90 788
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-170 655	-533 076	-362 421
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-170 655</b>	<b>-533 076</b>	<b>-362 421</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-37 544</b>	<b>-117 277</b>	<b>-79 733</b>

**Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.**

	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eier-/Stemme -andel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>	<b>Bokført verdi</b>
Courante AS	Sortland	100,0 %	1 115 108	348 506	2 225 316
<b>Investering i datterselskap</b>					<b>2 225 316</b>

Aksjer i datterselskap vurderes etter kostmetoden i morselskapet.



## Noter

### Forte Invest AS

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I FORTE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordlyst AS	33 334	33,3	33,3
M. Steiro Invest AS	33 333	33,3	33,3
Persa Invest AS	33 333	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	277 949	377 949
Årets resultat		282 689	282 689
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>560 638</b>	<b>660 638</b>

Selskapets egenkapitalprosent er 25 %. Arbeidskapital er NOK 377 000,-. Likviditet og soliditet ansees som tilfredsstillende.

#### Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-175 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-175 000</b>

##### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
------------	----------	----------

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedato utgjør kr 0,-. Som sikkerhet for lån er det avgitt solidarisk selvskyldnerkausjon fra aksjonærer pålydende 1,5 mill.



## Noter

### Forte Invest AS

#### Note 8 Annen langsiktig gjeld

Av selskapets annen langsiktig gjeld er kr 1 365 750,- gjeld til aksjonær. Gjeld er ikke renteberegnet iht. avtale.

Utover dette er det fordring til datterselskapet Courante AS med kr 237 024,-. Fordring er ikke renteberegnet iht. avtale.