



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 514 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK HANDEL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 3  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		595 707	406 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>595 707</b>	<b>406 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler		6 908	1 255
Annen driftskostnad	1	152 719	236 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 627</b>	<b>238 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 080</b>	<b>167 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 750 000	10 000 000
Annen renteinntekt		129 144	5 255
Annen finansinntekt	2		214 401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 879 144</b>	<b>10 219 656</b>
Annen rentekostnad	3	480 527	314 571
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>480 527</b>	<b>314 571</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 398 617</b>	<b>9 905 086</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 834 697</b>	<b>10 073 054</b>
Skattekostnad på resultat	4	43 474	34 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 250 000	3 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital			7 038 146
Overført fra annen egenkapital		-1 458 777	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 610 350	12 610 350
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	60 920	67 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>12 671 270</b>	<b>12 678 178</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	21 022 305	21 022 305
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 001 292	1 001 292
Andre langsiktige fordringer	3	300 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 323 597</b>	<b>22 123 597</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 994 867</b>	<b>34 801 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			506
<b>Sum fordringer</b>			<b>506</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 407 625	6 741 239
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 407 625</b>	<b>6 741 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 407 625</b>	<b>6 741 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 402 492</b>	<b>41 543 520</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	143 288	143 288
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>143 288</b>	<b>143 288</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 481 977	31 940 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 481 977</b>	<b>31 940 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>30 625 265</b>	<b>32 084 042</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 676	2 764
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 676</b>	<b>2 764</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 980 225	8 364 300
Øvrig langsiktig gjeld	3	656 674	654 162
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 636 899</b>	<b>9 018 462</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 640 575</b>	<b>9 021 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 739	389 596
Betalbar skatt	4	42 562	32 144
Annen kortsiktig gjeld		99 829	16 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 652</b>	<b>438 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 777 227</b>	<b>9 459 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 402 492</b>	<b>41 543 520</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 514 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK HANDEL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 3  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 514 882  
NORSK HANDEL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		595 707	406 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>595 707</b>	<b>406 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler		6 908	1 255
Annen driftskostnad	1	152 719	236 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 627</b>	<b>238 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 080</b>	<b>167 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 750 000	10 000 000
Annen renteinntekt		129 144	5 255
Annen finansinntekt	2		214 401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 879 144</b>	<b>10 219 656</b>
Annen rentekostnad	3	480 527	314 571
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>480 527</b>	<b>314 571</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 398 617</b>	<b>9 905 086</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 834 697</b>	<b>10 073 054</b>
Skattekostnad på resultat	4	43 474	34 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 250 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			7 038 146
Overført fra annen egenkapital		-1 458 777	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>



Organisasjonsnr: 820 514 882  
NORSK HANDEL HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	12 610 350	12 610 350
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6	60 920	67 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>12 671 270</b>	<b>12 678 178</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	7	21 022 305	21 022 305
Investeringer i aksjer og			
andeler	2	1 001 292	1 001 292
Andre langsiktige			
fordringer	3	300 000	100 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>22 323 597</b>	<b>22 123 597</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 994 867</b>	<b>34 801 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer			506
<b>Sum fordringer</b>			<b>506</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 407 625	6 741 239
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>4 407 625</b>	<b>6 741 239</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 407 625</b>	<b>6 741 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 402 492</b>	<b>41 543 520</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	143 288	143 288
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>143 288</b>	<b>143 288</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		30 481 977	31 940 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 481 977</b>	<b>31 940 754</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 625 265</b>	<b>32 084 042</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	3 676	2 764
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>3 676</b>	<b>2 764</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	7 980 225	8 364 300
Øvrig langsiktig gjeld	3	656 674	654 162
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 636 899</b>	<b>9 018 462</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 640 575</b>	<b>9 021 226</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-5 739	389 596
Betalbar skatt	4	42 562	32 144
Annen kortsiktig gjeld		99 829	16 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 652</b>	<b>438 252</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>8 777 227</b>	<b>9 459 478</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 402 492</b>	<b>41 543 520</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 820 514 882  
NORSK HANDEL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Norsk Handel Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 820 514 882**



## Resultatregnskap Norsk Handel Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		595 707	406 218
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>595 707</b>	<b>406 218</b>
Avskrivning av driftsmidler		6 908	1 255
Annen driftskostnad	1	152 719	236 995
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>159 627</b>	<b>238 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 080</b>	<b>167 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 750 000	10 000 000
Annen renteinntekt		129 144	5 255
Annen finansinntekt	2	0	214 401
Annen rentekostnad	3	480 527	314 571
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 398 617</b>	<b>9 905 086</b>
Resultat før skattekostnad		3 834 697	10 073 054
Skattekostnad på resultat	4	43 474	34 908
<b>Resultat</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 250 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	7 038 146
Overført fra annen egenkapital		-1 458 777	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 791 223</b>	<b>10 038 146</b>



## Balanse Norsk Handel Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 610 350	12 610 350
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	60 920	67 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>12 671 270</b>	<b>12 678 178</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	21 022 305	21 022 305
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 001 292	1 001 292
Andre langsiktige fordringer	3	300 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 323 597</b>	<b>22 123 597</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 994 867</b>	<b>34 801 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	506
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>506</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 407 625	6 741 239
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 407 625</b>	<b>6 741 745</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 402 492</b>	<b>41 543 520</b>



## Balanse Norsk Handel Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	143 288	143 288
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>143 288</b>	<b>143 288</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 481 977	31 940 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 481 977</b>	<b>31 940 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>30 625 265</b>	<b>32 084 042</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	3 676	2 764
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 676</b>	<b>2 764</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 980 225	8 364 300
Øvrig langsiktig gjeld	3	656 674	654 162
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 636 899</b>	<b>9 018 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 739	389 596
Betalbar skatt	4	42 562	32 144
Annen kortsiktig gjeld		99 829	16 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 652</b>	<b>438 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 777 227</b>	<b>9 459 478</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 402 492</b>	<b>41 543 520</b>

Stavanger, 30.06.2024  
Styret i Norsk Handel Holding AS

---

Marius Sandvik  
Styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte i tilknyttet selskap inntektføres i det regnskapsåret utbytte er foreslått med bakgrunn i, forutsatt at det er betydelig sannsynlighetsovervekt for slik utdeling.

Utbytte, konsemdrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/ konsemdraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Note 1 Lønns - og revisjonskostnader

Norsk Handel Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen sysselsatte årsverk.

Selskapet er revisjonspliktig og har i 2023 hatt følgende kostnader til revisorselskap:  
Lovpålagt revisjon kr 25 000 og andre tjenester kr 0

Årsregnskapet er utarbeidet av et autorisert regnskapsbyrå.

## Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Dolly Dimple's AS	10,0%	1 001 292	1 001 292
<b>Sum</b>		<b>1 001 292</b>	<b>1 001 292</b>

## Note 3 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	300 000	100 000
<b>Langsiktig gjeld med forfall kortere enn 5 år</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 980 225	8 364 300
Annen langsiktig gjeld	656 674	654 162
<b>Sum</b>	<b>8 636 899</b>	<b>9 018 462</b>
Gjeld sikret ved pant	7 980 225	8 364 300
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	12 610 350	12 610 350
<b>Sum</b>	<b>12 610 350</b>	<b>12 610 350</b>

Selskapet har gjeld til eier kr 293 489 som renteberegnes med 3% + skjermingsrente. For 2023 utgjør rentekostnaden på lånet kr 0. Lånet inngår i posten øvrig langsiktig gjeld.

Selskapet eier tre boligeiendommer i Stavanger sentrum. Disse er belånt i Handelsbanken. Lånene forfaller i 2024 og 2025. Banken har tatt pant i eiendommene med tilsammen kr 12 000 000,-.



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 562	32 144
Endring i utsatt skattefordel	912	2 764
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>43 474</b>	<b>34 908</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 834 697	10 073 054
Permanente forskjeller	-3 637 089	-9 914 383
Endring i midlertidige forskjeller	-4 145	-12 562
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>193 463</b>	<b>146 109</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 562	32 144
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 562</b>	<b>32 144</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	143 288	31 940 754	32 084 042
Årets resultat		3 791 223	3 791 223
Tillleggsutbytte		-5 250 000	-5 250 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>143 288</b>	<b>30 481 977</b>	<b>30 625 265</b>

## Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 610 350	69 083	12 679 433
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 610 350	69 083	12 679 433
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		8 163	8 163
= Bokført verdi 31.12.23	12 610 350	60 920	12 671 270
Årets ordinære avskrivninger		6 908	6 908
Økonomisk levetid		10 år	

Selskapet eier tre leiligheter og et næringslokale for utleie, i Stavanger Sentrum. Disse avskrives ikke da verdiforringelse ifm bruk anses som lavere enn forventet verdistigning i boligmarkedet.

## Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bay Capital AS	Stavanger	25,0%	21 022 305	52 573 318	747 579
<b>Sum</b>			<b>21 022 305</b>	<b>52 573 318</b>	<b>747 579</b>



## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norsk Handel Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	29 732	4,8	142 008
B-aksjer	268	4,8	1 280
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>143 288</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Marius Sandvik	29 732		29 732	99,1	99,1
Finn August Sandvik		67	67	0,2	0,2
Jack Henrik Sandvik		67	67	0,2	0,2
Sara Rose Sandvik		67	67	0,2	0,2
William Alexander Sandvik		67	67	0,2	0,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>29 732</b>	<b>268</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Vassbotnen 11 a Forus, 4313 Sandnes  
Postboks 8015, 4068 Stavanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Norsk Handel Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norsk Handel Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 2. juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jan Kvalvik  
statsautorisert revisor

Penneo document key: A1E1F-H50XD-4ZKCF-N4L6U-XSJBH-EA7J5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kvalvik, Jan

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-497669

IP: 145.62.xxx.xxx

2024-07-02 12:50:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A1EIF-H50XD-4ZKCF-N4L6U-XSJBH-EA7US

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>