



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 575 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMØRÅSVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Smøråsvegen 22
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Sigmund Valde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		4 132 007	4 095 145
Sum inntekter		4 132 007	4 095 145
Kostnader			
Lønnskostnad		114 100	
Ordinære avskrivninger	5	659 000	639 000
Andre driftskostnader	2	1 700 038	1 770 135
Sum kostnader		2 473 138	2 409 135
Driftsresultat		1 658 869	1 686 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter			1 207
Sum finansinntekter			1 207
Andre finanskostnader		607 189	720 346
Sum finanskostnader		607 189	720 346
Netto finans		-607 189	-719 139
Ordinært resultat før skattekostnad		1 051 680	966 871
Skattekostnad på ordinært resultat	3	231 370	214 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		820 310	752 254
Årsresultat		820 310	752 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		820 310	752 254
Totalresultat		820 310	752 254
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	350 000
Overført til/fra annen egenkapital		470 310	402 254
Sum overføringer og disponeringer		820 310	752 254



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5, 9	26 160 023	26 778 023
Driftsløsøre, inventar o.l.	5	372 741	230 443
Sum varige driftsmidler		26 532 764	27 008 466
Sum anleggsmidler		26 532 764	27 008 466
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	317 383	22 751
Andre kortsiktige fordringer	4	182 840	134 360
Sum fordringer		500 222	157 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 392 055	1 525 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 392 055	1 525 481
Sum omløpsmidler		1 892 278	1 682 592
SUM EIENDELER		28 425 041	28 691 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	7	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 452 369	6 982 060
Sum opptjent egenkapital		7 452 369	6 982 060
Sum egenkapital	8	8 202 369	7 732 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	103 226	138 075
Sum avsetninger for forpliktelser		103 226	138 075
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	19 030 916	19 691 943
Sum annen langsiktig gjeld		19 030 916	19 691 943
Sum langsiktig gjeld		19 134 142	19 830 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444 663	468 943
Betalbar skatt	3	266 219	242 155
Skyldige offentlige avgifter			40 568
Skyldig utbytte		350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		27 648	27 315
Sum kortsiktig gjeld		1 088 530	1 128 981
Sum gjeld		20 222 672	20 958 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 425 041	28 691 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 784058

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 575 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMØRÅSVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Smøråsvegen 22
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Sigmund Valde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 575 519
SMØRÅSVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		4 132 007	4 095 145
Sum inntekter		4 132 007	4 095 145
Kostnader			
Lønnskostnad		114 100	
Ordinære avskrivninger	5	659 000	639 000
Andre driftskostnader	2	1 700 038	1 770 135
Sum kostnader		2 473 138	2 409 135
Driftsresultat		1 658 869	1 686 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter			1 207
Sum finansinntekter			1 207
Andre finanskostnader		607 189	720 346
Sum finanskostnader		607 189	720 346
Netto finans		-607 189	-719 139
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	231 370	214 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		820 310	752 254
Årsresultat		820 310	752 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		820 310	752 254
Totalresultat		820 310	752 254
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	350 000
Overført til/fra annen egenkapital		470 310	402 254
Sum overføringer og disponeringer		820 310	752 254



Organisasjonsnr: 933 575 519
SMØRÅSVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 5, 9 26 160 023 26 778 023

Driftsløsøre, inventar o.l. 5 372 741 230 443

Sum varige driftsmidler 26 532 764 27 008 466

Sum anleggsmidler 26 532 764 27 008 466

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 317 383 22 751

Andre kortsiktige fordringer 4 182 840 134 360

Sum fordringer 500 222 157 111

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 1 392 055 1 525 481

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 392 055 1 525 481

Sum omløpsmidler 1 892 278 1 682 592

SUM EIENDELER 28 425 041 28 691 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (0 aksjer à kr 0) 7 750 000 750 000

Sum innskutt egenkapital 750 000 750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 452 369 6 982 060

Sum opptjent egenkapital 7 452 369 6 982 060

Sum egenkapital 8 8 202 369 7 732 060

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	103 226	138 075
Sum avsetninger for forpliktelser		103 226	138 075
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	19 030 916	19 691 943
Sum annen langsiktig gjeld		19 030 916	19 691 943
Sum langsiktig gjeld		19 134 142	19 830 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444 663	468 943
Betalbar skatt	3	266 219	242 155
Skyldige offentlige avgifter			40 568
Skyldig utbytte		350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		27 648	27 315
Sum kortsiktig gjeld		1 088 530	1 128 981
Sum gjeld		20 222 672	20 958 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 425 041	28 691 059



Organisasjonsnr: 933 575 519
SMØRÅSVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Smøråsveien 22 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		4 132 007	4 095 145
Sum driftsinntekter		<u>4 132 007</u>	<u>4 095 145</u>
Lønnskostnad		114 100	0
Ordinære avskrivninger	5	659 000	639 000
Andre driftskostnader	2	1 700 038	1 770 135
Sum driftskostnader		<u>2 473 138</u>	<u>2 409 135</u>
Driftsresultat		<u>1 658 869</u>	<u>1 686 010</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Andre finansinntekter		0	1 207
Andre finanskostnader		607 189	720 346
Resultat av finansposter		-607 189	-719 139
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 051 680</u>	<u>966 871</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	231 370	214 617
Årets resultat		<u>820 310</u>	<u>752 254</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		350 000	350 000
Overført til/fra annen egenkapital		470 310	402 254
Sum overføringer		<u>820 310</u>	<u>752 254</u>



Smøråsveien 22 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5, 9	26 160 023	26 778 023
Driftsløsøre, inventar o.l.	5	372 741	230 443
Sum anleggsmidler		<u>26 532 764</u>	<u>27 008 466</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	317 383	22 751
Andre kortsiktige fordringer	4	182 840	134 360
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 392 055	1 525 481
Sum omløpsmidler		<u>1 892 278</u>	<u>1 682 592</u>
SUM EIENDELER		<u>28 425 041</u>	<u>28 691 059</u>



Smøråsveien 22 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	7	<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>7 452 369</u>	<u>6 982 060</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 452 369</u>	<u>6 982 060</u>
Sum egenkapital	8	<u>8 202 369</u>	<u>7 732 060</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	103 226	138 075
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	<u>19 030 916</u>	<u>19 691 943</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>19 134 142</u>	<u>19 830 018</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444 663	468 943
Betalbar skatt	3	266 219	242 155
Skyldige offentlige avgifter		0	40 568
Skyldig utbytte		350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>27 648</u>	<u>27 315</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 088 530</u>	<u>1 128 981</u>
Sum gjeld		<u>20 222 672</u>	<u>20 958 999</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>28 425 041</u>	<u>28 691 059</u>

Rådal
Styret i Smøråsveien 22 AS

Erling Sigmund Valde
Styreleder/daglig leder



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Smøråsveien 22 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Smøråsveien 22 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 820 310.- Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

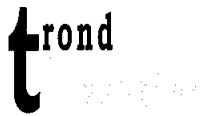
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Statsautorisert Revisor
blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen
Org.nr: 994 632 671

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 27. mai 2022
Statsautorisert Revisor Trond Nysæther


Trond Nysæther
statsautorisert revisor