



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 718 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRIUS FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Vestre Holbergsallmenningen 1
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Thyholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		889 200	885 700
Sum inntekter		889 200	885 700
Kostnader			
Lønnskostnad	7	51 117	77 308
Annen driftskostnad	7	269 871	272 322
Sum kostnader		320 987	349 630
Driftsresultat		568 213	536 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	64
Annen finansinntekt		4 426	
Sum finansinntekter		4 505	64
Annen rentekostnad		179 261	212 030
Sum finanskostnader		179 261	212 030
Netto finans		-174 756	-211 966
Ordinært resultat før skattekostnad		393 457	324 104
Skattekostnad på ordinært resultat	6	86 757	71 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 700	252 626
Årsresultat	8	306 700	252 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 700	252 626
Totalresultat		306 700	252 626
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	177 000
Avsatt til annen egenkapital		66 700	75 626
Sum overføringer og disponeringer		306 700	252 626



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 889 933	4 889 933
Sum varige driftsmidler		4 889 933	4 889 933
Sum anleggsmidler		4 889 933	4 889 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 598	10 558
Sum fordringer		12 598	10 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 980	300 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 980	300 525
Sum omløpsmidler		397 578	311 083
SUM EIENDELER		5 287 511	5 201 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		67 254	555
Sum opptjent egenkapital		67 254	555
Sum egenkapital	8	167 254	100 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 721 089	4 848 220
Sum annen langsiktig gjeld		4 721 089	4 848 220
Sum langsiktig gjeld		4 721 089	4 848 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 553	4 993
Betalbar skatt	6	86 757	13 748
Skattetrekk og andre trekk		8 518	7 767
Utbytte		240 000	177 000
Annen kortsiktig gjeld		46 340	48 734
Sum kortsiktig gjeld		399 168	252 242
Sum gjeld		5 120 257	5 100 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 287 511	5 201 016
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	4 721 089	4 848 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669794

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 718 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRIUS FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Vestre Holbergsallmenningen 1
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Thyholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 980 718 328
SIRIUS FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		889 200	885 700
Sum inntekter		889 200	885 700
Kostnader			
Lønnskostnad	7	51 117	77 308
Annen driftskostnad	7	269 871	272 322
Sum kostnader		320 987	349 630
Driftsresultat		568 213	536 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	64
Annen finansinntekt		4 426	
Sum finansinntekter		4 505	64
Annen rentekostnad		179 261	212 030
Sum finanskostnader		179 261	212 030
Netto finans		-174 756	-211 966
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	86 757	71 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 700	252 626
Årsresultat	8	306 700	252 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 700	252 626
Totalresultat		306 700	252 626
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	177 000
Avsatt til annen egenkapital		66 700	75 626
Sum overføringer og disponeringer		306 700	252 626



Organisasjonsnr: 980 718 328
SIRIUS FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 889 933	4 889 933
Sum varige driftsmidler		4 889 933	4 889 933
Sum anleggsmidler		4 889 933	4 889 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 598	10 558
Sum fordringer		12 598	10 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		384 980	300 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 980	300 525
Sum omløpsmidler		397 578	311 083
SUM EIENDELER		5 287 511	5 201 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 254	555
Sum opptjent egenkapital		67 254	555
Sum egenkapital	8	167 254	100 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 721 089	4 848 220
Sum annen langsiktig gjeld		4 721 089	4 848 220
Sum langsiktig gjeld		4 721 089	4 848 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 553	4 993
Betalbar skatt	6	86 757	13 748
Skattetrekk og andre trekk		8 518	7 767
Utbytte		240 000	177 000
Annen kortsiktig gjeld		46 340	48 734
Sum kortsiktig gjeld		399 168	252 242
Sum gjeld		5 120 257	5 100 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 287 511	5 201 016
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	4 721 089	4 848 220



Organisasjonsnr: 980 718 328
SIRIUS FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20



Årsregnskap

2020

SIRIUS Forvaltning AS



Resultatregnskap			
SIRIUS Forvaltning AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		889 200	885 700
Sum driftsinntekter		<u>889 200</u>	<u>885 700</u>
Lønnskostnad	7	51 117	77 308
Annen driftskostnad	7	269 871	272 322
Sum driftskostnader		<u>320 987</u>	<u>349 630</u>
Driftsresultat		<u>568 213</u>	<u>536 070</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	64
Annen finansinntekt		4 426	0
Annen rentekostnad		179 261	212 030
Resultat av finansposter		<u>-174 756</u>	<u>-211 966</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		393 457	324 104
Skattekostnad på ordinært resultat	6	86 757	71 478
Ordinært resultat		<u>306 700</u>	<u>252 626</u>
Årsresultat	8	<u>306 700</u>	<u>252 626</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		240 000	177 000
Avsatt til annen egenkapital		66 700	75 626
Sum overføringer		<u>306 700</u>	<u>252 626</u>



Balanse			
SIRIUS Forvaltning AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 889 933	4 889 933
Sum varige driftsmidler		<u>4 889 933</u>	<u>4 889 933</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 889 933</u>	<u>4 889 933</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 598	10 558
Sum fordringer		<u>12 598</u>	<u>10 558</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>384 980</u>	<u>300 525</u>
Sum omløpsmidler		<u>397 578</u>	<u>311 083</u>
Sum eiendeler		<u>5 287 511</u>	<u>5 201 016</u>
SIRIUS Forvaltning AS		Side 3	



Balanse			
SIRIUS Forvaltning AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 254	555
Sum opptjent egenkapital		<u>67 254</u>	<u>555</u>
Sum egenkapital	8	<u>167 254</u>	<u>100 555</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 721 089	4 848 220
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 721 089</u>	<u>4 848 220</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 553	4 993
Betalbar skatt	6	86 757	13 748
Skattetrekk og andre trekk		8 518	7 767
Utbytte		240 000	177 000
Annen kortsiktig gjeld		46 340	48 734
Sum kortsiktig gjeld		<u>399 168</u>	<u>252 242</u>
Sum gjeld		<u>5 120 257</u>	<u>5 100 462</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>5 287 511</u>	<u>5 201 016</u>
Pantstillelser	3	4 721 089	4 848 220
Bergen, den			
<hr/> Reidar Thyholdt Styreleder/Daglig leder			
SIRIUS Forvaltning AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet

SIRIUS Forvaltning AS

Note nr 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SIRIUS Forvaltning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reidar Thyholdt	51	51,0	51,0
Beathe Kristine Brugger	49	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Reidar Thyholdt	Styreleder/Daglig leder	51
Totalt antall aksjer		51

Sirius Forvaltning AS



Noter til årsregnskapet
SIRIUS Forvaltning AS

Note 3 Pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr-4 721 089 sikret med pant i eiendom. Bokført verdi av eiendommen er kr 4 889 933.

Note 4 Anleggsmidler

Vestre Holbergsallmenning nr ,1 bokført verdi kr 4 889 933.
Bygget består av 9 utleieleiligheter. Det er ikke foretatt avskrivninger.

Note 5 Langsiktig Gjeld

Pr 31.12 har selskapet et pantelån på kr -4 721 089. Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lånet.

Lånet har løpetid til 2042. Av lånebeløpet forfaller kr 4 060 925 mer enn 5 år fra balansedagen.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86 757	13 748
Endring i utsatt skattefordel	0	57 730
Skattekostnad ordinært resultat	86 757	71 478
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	393 457	324 104
Permanente forskjeller	894	795
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-262 410
Skattepliktig inntekt	394 351	62 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86 757	13 748
Sum betalbar skatt i balansen	86 757	13 748

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Sirius Forvaltning AS



Noter til årsregnskapet

SIRIUS Forvaltning AS

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	44 800	67 760
Arbeidsgiveravgift	6 317	9 548
Sum	51 117	77 308

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder har tilgode kr -21 404. .

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 26 875.

Inkludert honorar for andre tjenester med kr 12 500.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	555	100 555
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	555	100 555
Årets resultat				306 700	306 700
Utbytte				-240 000	-240 000
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	67 254	167 254

Sirius Forvaltning AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sirius Forvaltning AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sirius Forvaltning AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 306 700. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen 19- august 2021

Lars M. Stuestøl
Statsautorisert revisor