



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 704 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTØRGATA 8 AS
Forretningsadresse: c/o Langørgen Holding AS
Lundemobakken 5B
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: E.K. Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		655 701	509 210
Sum inntekter		655 701	509 210
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	3	352	1 032
Avskrivning på driftsmidler	1	154 310	
Annen driftskostnad		175 479	150 661
Sum kostnader		330 141	151 693
Driftsresultat		325 560	357 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	50
Sum finansinntekter		4	50
Annen rentekostnad		456 686	445 417
Andre finanskostnader		6 602	5
Sum finanskostnader		463 288	445 423
Netto finans		-463 284	-445 373
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 724	-87 856
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-29 707	-19 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 017	-68 568
Årsresultat		-108 017	-68 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 017	-68 568
Totalresultat		-108 017	-68 568
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 017	-68 564
Overført fra annen egenkapital			-5



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-108 017	-68 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	33 948	
Sum immaterielle eiendeler		33 948	
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 2	9 468 192	9 402 512
Sum varige driftsmidler		9 468 192	9 402 512
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		9 502 140	9 402 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 288	105 441
Sum fordringer		4 288	105 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 551	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 551	
Sum omløpsmidler		8 840	105 441
SUM EIENDELER		9 510 980	9 507 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	5	68 387	68 387
Sum innskutt egenkapital		98 387	98 387
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-176 581	-68 564
Sum opptjent egenkapital		-176 581	-68 564
Sum egenkapital		-78 194	29 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 2	9 310 768	9 412 013
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		9 310 768	9 412 013
Sum langsiktig gjeld		9 310 768	9 412 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 744	20 899
Betalbar skatt	6	4 241	
Kortsiktig konserngjeld	7	175 320	26 041
Annen kortsiktig gjeld		31 100	19 177
Sum kortsiktig gjeld		278 405	66 117
Sum gjeld		9 589 174	9 478 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 510 980	9 507 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 815409

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 704 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTØRGATA 8 AS
Forretningsadresse: c/o Langørgen Holding AS
Lundemobakken 5B
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: E.K. Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 921 704 410
BRATTØRGATA 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		655 701	509 210
Sum inntekter		655 701	509 210
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	3	352	1 032
Avskrivning på driftsmidler 1		154 310	
Annen driftskostnad		175 479	150 661
Sum kostnader		330 141	151 693
Driftsresultat		325 560	357 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	50
Sum finansinntekter		4	50
Annen rentekostnad		456 686	445 417
Andre finanskostnader		6 602	5
Sum finanskostnader		463 288	445 423
Netto finans		-463 284	-445 373
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-29 707	-19 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 017	-68 568
Årsresultat		-108 017	-68 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 017	-68 568
Totalresultat		-108 017	-68 568
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 017	-68 564
Overført fra annen egenkapital			-5
Sum overføringer og disponeringer		-108 017	-68 568



Organisasjonsnr: 921 704 410
BRATTØRGATA 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	33 948	
Sum immaterielle eiendeler		33 948	

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1, 2	9 468 192	9 402 512
Sum varige driftsmidler		9 468 192	9 402 512

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		9 502 140	9 402 512
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	4 288	105 441
Sum fordringer		4 288	105 441

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		4 551	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 551	

Sum omløpsmidler		8 840	105 441
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		9 510 980	9 507 954
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	68 387	68 387
Sum innskutt egenkapital		98 387	98 387

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	-176 581	-68 564
Sum opptjent egenkapital		-176 581	-68 564

Sum egenkapital		-78 194	29 823
------------------------	--	----------------	---------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 2	9 310 768	9 412 013
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		9 310 768	9 412 013
Sum langsiktig gjeld		9 310 768	9 412 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 744	20 899
Betalbar skatt	6	4 241	
Kortsiktig konserngjeld	7	175 320	26 041
Annen kortsiktig gjeld		31 100	19 177
Sum kortsiktig gjeld		278 405	66 117
Sum gjeld		9 589 174	9 478 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 510 980	9 507 954



Organisasjonsnr: 921 704 410
BRATTØRGATA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Brattørgata 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 704 410



Resultatregnskap

Brattørgata 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		655 701	509 210
Sum driftsinntekter		655 701	509 210
Lønn og andre personalkostnader	3	352	1 032
Avskrivning på driftsmidler	1	154 310	0
Annen driftskostnad		175 479	150 661
Sum driftskostnader		330 141	151 693
Driftsresultat		325 560	357 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		4	50
Rentekostnader		456 686	445 417
Andre finanskostnader		6 602	5
Resultat av finansposter		-463 284	-445 373
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 724	-87 856
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-29 707	-19 288
Årsresultat		-108 017	-68 568
Overføringer			
Overført til udekket tap		108 017	68 564
Overført fra annen egenkapital		0	-5
Sum overføringer		-108 017	-68 568



Balanse

Brattørgata 8 AS

	Note	31.12.20	31.12.19
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	33 948	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>33 948</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 2	9 468 192	9 402 512
Sum varige driftsmidler		<u>9 468 192</u>	<u>9 402 512</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 502 140</u>	<u>9 402 512</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 288	105 441
Bankinnskudd		4 551	0
Sum omløpsmidler		<u>8 840</u>	<u>105 441</u>
SUM EIENDELER		<u>9 510 980</u>	<u>9 507 954</u>




Balanse

Brattørgata 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.20	31.12.19
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	68 387	68 387
Sum innskutt egenkapital		98 387	98 387
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-176 581	-68 564
Sum opptjent egenkapital		-176 581	-68 564
Sum egenkapital		-78 194	29 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 2	9 310 768	9 412 013
Sum langsiktig gjeld		9 310 768	9 412 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 744	20 899
Betalbar skatt	6	4 241	0
Gjeld til selskap i samme konsern	7	175 320	26 041
Annen kortsiktig gjeld		31 100	19 177
Sum kortsiktig gjeld		278 405	66 117
Sum gjeld		9 589 174	9 478 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 510 980	9 507 954

Trondheim, 17.08.2021
Styret i Brattørgata 8 AS


Ståle Langørgen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	9 402 512
Tilgang kjøpte anleggsmidler	219 990
Anskaffelseskost 31.12.2020	9 622 502
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0
Årets ordinære avskrivninger	-154 310
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	-154 310
Bokført verdi 01.01.2020	9 468 192
Bokført verdi 31.12.2020	9 468 192
Økonomisk levetid	0-50 år

Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 310 768	9 412 013
Sum	9 310 768	9 412 013
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	9 468 192	9 402 512
Sum	9 468 192	9 402 512



Note 3 Lønnskostnader

Brattørgata 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brattørgata 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Langørgen Holding AS	30	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000		68 387	-68 564	29 823
Endringer ført mot EK				0	0
Pr. 01.01.2020	30 000	0	68 387	-68 564	29 823
Årets resultat		0		-108 017	-108 016
Pr. 31.12.2020	30 000	0	68 387	-176 581	-78 194

Styret er klar over at mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Styret vil ved behov tilføre selskapet kapital, og bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 241	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-33 948	-19 288
Skattekostnad ordinært resultat	-29 707	-19 288
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-137 724	-87 856
Permanente forskjeller	2 691	182
Endring i midlertidige forskjeller	154 310	0
Mottatt konsernbidrag	0	87 675
Skattepliktig inntekt	19 277	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 241	-19 289
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	19 289
Sum betalbar skatt i balansen	4 241	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-137 724	-87 856
Beregnet skatt av resultat før skatt	-30 299	-19 328
Skatteeffekt av permanente forskjeller	592	40
Sum	-29 707	-19 288
Effektiv skattesats	21,6 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-154 310	0	154 310
Sum	-154 310	0	154 310
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-154 310	0	154 310
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-33 948	0	33 948

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	87 675
Sum	0	87 675
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	56 515	1 387
Annen kortsiktig gjeld konsern	175 320	26 041
Sum	231 835	27 428