



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 048 495
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HMES INVEST AS
Forretningsadresse:	Sjøgata 70 8200 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Marius Steinbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		260 500	258 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 500</b>	<b>258 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		105 329	99 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 329</b>	<b>99 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 171</b>	<b>158 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			300 000
Annen renteinntekt			223
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>300 223</b>
Annen rentekostnad		341 502	330 002
Annen finanskostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>341 572</b>	<b>330 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-341 572</b>	<b>-29 779</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-186 997	-390 000
Avsatt til annen egenkapital		596	518 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	2 255 525	2 255 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 255 525</b>	<b>2 255 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	3 500 000	3 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 755 525</b>	<b>5 755 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		186 997	390 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 997</b>	<b>390 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 094	121 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 094</b>	<b>121 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 091</b>	<b>511 181</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 963 616</b>	<b>6 266 706</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 061 074	1 060 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 061 074</b>	<b>1 060 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 091 074</b>	<b>1 090 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 431 970	3 614 994
Langsiktig konserngjeld		90 584	176 120
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 335 379	1 268 435
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 857 933</b>	<b>5 059 549</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 857 933</b>	<b>5 059 549</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 494	3 041
Kortsiktig konserngjeld			100 000
Annen kortsiktig gjeld		12 115	13 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 609</b>	<b>116 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 872 542</b>	<b>5 176 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 963 616</b>	<b>6 266 706</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627840

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HMES INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 70  
8200 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Marius Steinbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 922 048 495  
HMES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		260 500	258 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 500</b>	<b>258 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		105 329	99 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 329</b>	<b>99 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 171</b>	<b>158 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			300 000
Annen renteinntekt			223
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>300 223</b>
Annen rentekostnad		341 502	330 002
Annen finanskostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>341 572</b>	<b>330 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-341 572</b>	<b>-29 779</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-186 997	-390 000
Avsatt til annen egenkapital		596	518 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>



Organisasjonsnr: 922 048 495  
HMES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 3 2 255 525 2 255 525

Sum varige driftsmidler 2 2 255 525 2 255 525

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 4 3 500 000 3 500 000

Sum finansielle anleggsmidler 3 500 000 3 500 000

Sum anleggsmidler 5 755 525 5 755 525

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 186 997 390 000

Sum fordringer 186 997 390 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 21 094 121 181

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 21 094 121 181

Sum omløpsmidler 208 091 511 181

SUM EIENDELER 5 963 616 6 266 706

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 061 074 1 060 478

Sum opptjent egenkapital 1 061 074 1 060 478

Sum egenkapital 1 091 074 1 090 478



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 431 970	3 614 994
Langsiktig konserngjeld		90 584	176 120
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 335 379	1 268 435
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 857 933</b>	<b>5 059 549</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 857 933</b>	<b>5 059 549</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 494	3 041
Kortsiktig konserngjeld			100 000
Annen kortsiktig gjeld		12 115	13 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 609</b>	<b>116 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 872 542</b>	<b>5 176 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 963 616</b>	<b>6 266 706</b>



Organisasjonsnr: 922 048 495  
HMES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Hmes Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 048 495



### RESULTATREGNSKAP

#### HMES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		260 500	258 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>260 500</b>	<b>258 000</b>
Annen driftskostnad		105 329	99 629
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>105 329</b>	<b>99 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 171</b>	<b>158 371</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	300 000
Annen renteinntekt		0	223
Annen rentekostnad		341 502	330 002
Annen finanskostnad		70	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-341 572</b>	<b>-29 779</b>
Resultat før skattekostnad		-186 401	128 593
<b>Resultat</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		186 997	390 000
Avsatt til annen egenkapital		596	518 593
<b>Sum overføringer</b>		<b>-186 401</b>	<b>128 593</b>



### BALANSE

#### HMES INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	2 255 525	2 255 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 255 525</b>	<b>2 255 525</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3, 4	3 500 000	3 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 755 525</b>	<b>5 755 525</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		186 997	390 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 997</b>	<b>390 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 094	121 181
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 091</b>	<b>511 181</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 963 616</b>	<b>6 266 706</b>



## BALANSE

### HMES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 061 074	1 060 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 061 074</b>	<b>1 060 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 091 074</b>	<b>1 090 478</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 431 970	3 614 994
Langsiktig konserngjeld		90 584	176 120
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 335 379	1 268 435
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 857 933</b>	<b>5 059 549</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 494	3 041
Konserngjeld		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		12 115	13 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 609</b>	<b>116 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 872 542</b>	<b>5 176 228</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 963 616</b>	<b>6 266 706</b>

Fauske, 04.03.2025  
Styret i Hmes Invest AS

Hans Marius Steinbakk  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen fast ansatte. Selskapet har ikke ytet lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonus, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke etablert slik ordning.

## Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 255 525	2 255 525
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 255 525</b>	<b>2 255 525</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 255 525</b>	<b>2 255 525</b>

Bygget er en enebolig som ikke avskrives.

## Note 2 - Pantstillelser/ gjeld

	2024
Av selskapets bokført gjeld er følgende sikret ved pant	<u>3 431 970</u>

### Eiendeler :

Farvikveien 9, Fauske , bokført verdi	2 255 525
Aksjer i Sjøgata 70	2 500 000
Aksjer i Krølle Frisør AS	1 000 000

Det er gjeld til eier/styreleder med kr 1 335 379 dette lånet er avdragsfritt frem til 31.12.2027

## Note 4 Aksjer

Selskapet er morselskap til 100 % eid selskapene, Sjøgata 70 Fauske AS og Krølle Frisør AS, som har forretningskontor i Fauske kommune.

Selskap	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Sjøgata 70 Fauske AS	97 469	1884 297
Krølle Frisør AS	30 904	1 156 848