



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 434 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLERGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Roligheten 23  
3029 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 229 417	2 643 354
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 229 417</b>	<b>2 643 354</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	52 896	
Avskrivning av driftsmidler	1	468 140	364 250
Annen driftskostnad	6	1 064 386	1 303 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 585 422</b>	<b>1 667 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 995</b>	<b>975 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 802	1 130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 802</b>	<b>1 130</b>
Annen rentekostnad		1 170	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 170</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 632</b>	<b>1 130</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>646 627</b>	<b>976 664</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	148 807	214 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		497 820	761 938
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>497 820</b>	<b>761 938</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	12 551 419	12 035 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 551 419</b>	<b>12 035 723</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 551 419</b>	<b>12 035 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		402 880	
Andre kortsiktige fordringer		57 783	321 104
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>460 663</b>	<b>321 104</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	565 270	189 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>565 270</b>	<b>189 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 025 933</b>	<b>510 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 577 352</b>	<b>12 546 710</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 837 000	10 837 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 837 000</b>	<b>10 837 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 479 043	981 223



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 479 043</b>	<b>981 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>12 316 043</b>	<b>11 818 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	56 880	87 034
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>56 880</b>	<b>87 034</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 880</b>	<b>87 034</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		262 734	
Betalbar skatt	5	178 961	221 453
Skyldig offentlige avgifter		32 174	
Kortsiktig konserngjeld		160 000	420 000
Annen kortsiktig gjeld		570 560	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 204 429</b>	<b>641 453</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2</b>	<b>1 261 309</b>	<b>728 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 577 352</b>	<b>12 546 710</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 227305

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 434 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLERGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Roligheten 23  
3029 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 918 434 208  
MØLLERGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 229 417	2 643 354
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 229 417</b>	<b>2 643 354</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	52 896	
Avskrivning av driftsmidler	1	468 140	364 250
Annen driftskostnad	6	1 064 386	1 303 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 585 422</b>	<b>1 667 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 995</b>	<b>975 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 802	1 130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 802</b>	<b>1 130</b>
Annen rentekostnad		1 170	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 170</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 632</b>	<b>1 130</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>646 627</b>	<b>976 664</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	148 807	214 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		497 820	761 938
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>497 820</b>	<b>761 938</b>



Organisasjonsnr: 918 434 208  
MØLLERGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	12 551 419	12 035 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 551 419</b>	<b>12 035 723</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 551 419</b>	<b>12 035 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		402 880	
Andre kortsiktige fordringer		57 783	321 104
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>460 663</b>	<b>321 104</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	565 270	189 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>565 270</b>	<b>189 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 025 933</b>	<b>510 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 577 352</b>	<b>12 546 710</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 837 000	10 837 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 837 000</b>	<b>10 837 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 479 043	981 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 479 043</b>	<b>981 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>12 316 043</b>	<b>11 818 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	56 880	87 034
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>56 880</b>	<b>87 034</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 880</b>	<b>87 034</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		262 734	
Betalbar skatt	5	178 961	221 453
Skyldig offentlige avgifter		32 174	
Kortsiktig konserngjeld		160 000	420 000
Annen kortsiktig gjeld		570 560	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 204 429</b>	<b>641 453</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2</b>	<b>1 261 309</b>	<b>728 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 577 352</b>	<b>12 546 710</b>



Organisasjonsnr: 918 434 208  
MØLLERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSOPPGJØR 2021

## Møllergården AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



BankID Signing  
Anders Møller  
2022-04-21

BankID Signing  
Kristine Møller  
2022-04-25

## Resultatregnskap

### Møllergården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		2 229 417	2 643 354
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 229 417</b>	<b>2 643 354</b>
Lønnskostnad	6	52 896	0
Avskrivning av driftsmidler	1	468 140	364 250
Annen driftskostnad	6	1 064 386	1 303 571
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 585 422</b>	<b>1 667 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 995</b>	<b>975 533</b>
Annen renteinntekt		3 802	1 130
Annen rentekostnad		1 170	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 632</b>	<b>1 130</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>646 627</b>	<b>976 664</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	148 807	214 726
<b>Ordinært resultat</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 820</b>	<b>761 938</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		497 820	761 938
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>497 820</b>	<b>761 938</b>



## Balanse

### Møllergården AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	12 551 419	12 035 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 551 419</b>	<b>12 035 723</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 551 419</b>	<b>12 035 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		402 880	0
Andre kortsiktige fordringer		57 783	321 104
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>460 663</b>	<b>321 104</b>
Bankinnskudd	3	565 270	189 883
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 025 933</b>	<b>510 987</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 577 352</b>	<b>12 546 710</b>



## Balanse

### Møllergården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>10 837 000</u>	<u>10 837 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 837 000</b>	<b>10 837 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>1 479 043</u>	<u>981 223</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 479 043</b>	<b>981 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>12 316 043</b>	<b>11 818 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<u>56 880</u>	<u>87 034</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>56 880</b>	<b>87 034</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		262 734	0
Betalbar skatt	5	178 961	221 453
Skyldig offentlige avgifter		32 174	0
Konserngjeld		160 000	420 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>570 560</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 204 429</b>	<b>641 453</b>
<b>Sum gjeld</b>	2	<b>1 261 309</b>	<b>728 487</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 577 352</b>	<b>12 546 710</b>

Drammen, 19.04.2022  
Styret i Møllergården AS

Anders Møller  
styreleder

Kristine Møller  
daglig leder



## Møllergården AS

Noter til regnsi



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Konsern

Konsernet består av Møller & Auster AS (morselskap) og det heleide datterselskapet Møllergården AS.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet faller inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



## Møllergården AS

Noter til regnsl

BankID Signing  
Anders Møller  
2022-04-21

BankID Signing  
Kristine Møller  
2022-04-25

### Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- elendommer	Tomter	Boliger	Fast teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	14 031 140	1 551 087	1 537 886	625 000	17 745 113
Tilgang	983 835	0	0	0	983 835
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 014 975	1 551 087	1 537 886	625 000	18 728 948
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-6 083 779	0	0	-93 750	-6 177 529
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>8 931 196</b>	<b>1 551 087</b>	<b>1 537 886</b>	<b>531 250</b>	<b>12 551 419</b>
Årets avskrivninger	405 640	0	0	62 500	468 140
Forventet økonomisk levetid	10 - 50 år			10 år	
Avskrivningsplan	Lineær			Lineær	

### Note 2 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

### Note 3 Bundne midler

	2021	2020
I posten inngår bundne skattetreksmidler med kr	5 500	0

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 10 837 000 består av 100 aksjer à pålydende kr 108 370.

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Møller & Auster AS eier 100 % av aksjene i selskapet. Møller & Auster AS eies 100 % av styrets leder.



## Møllergården AS

Noter til regns



### Note 5 Skattekostnad

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel (midlertidige forskjeller)

	2021	2020
Varige driftsmidler	258 544	395 608
Netto midlertidige forskjeller	258 544	395 608
Underskudd til fremføring	0	0
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>258 544</b>	<b>395 608</b>
22 % utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	56 880	87 034
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen</b>	<b>56 880</b>	<b>87 034</b>

Grunnlag for skattekostnad	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	646 627	976 664
Permanente forskjeller	29 769	-640
Grunnlag for årets skattekostnad	676 396	976 024
Endring i midlertidige forskjeller	137 064	30 580
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	813 460	1 006 604
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>813 460</b>	<b>1 006 604</b>

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt (22 %)	178 961	221 453
For mye (-) / lite (+) avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	178 961	221 453
Endring i utsatt skatt	-30 154	-6 727
<b>Skattekostnad</b>	<b>148 807</b>	<b>214 726</b>

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	178 961	221 453
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>178 961</b>	<b>221 453</b>



## Møllergården AS

Noter til regnskap



### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	45 833	0
Arbeidsgiveravgift	6 463	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	600	0
<b>Sum</b>	<b>52 896</b>	<b>0</b>
Sysseleatte årsverk	0,2	0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	45 833	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik ordning.

Revisor	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse (eks. mva) til revisor fordeler seg slik :		
Revisjon	30 000	20 966
Årsregnskap og skattemelding	10 000	8 459
Øvrig bistand	22 500	
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>62 500</b>	<b>29 425</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	10 837 000	981 223	11 818 223
Årets resultat		497 820	497 820
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>10 837 000</b>	<b>1 479 043</b>	<b>12 316 043</b>



## Møllergården AS

Noter til regnsl

 BankID Signing  
Anders Møller  
2022-04-21

 BankID Signing  
Kristine Møller  
2022-04-25

### Note 8 Pantstillelser

Selskapets driftsmidler (eiendommer) er pantsatt som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon.  
Pantobligasjon pålydende NOK 26 000 000.



Borge Revisjon AS

Tel: +47 938 75 000  
Bragernes Torg 4, 3017 Drammen  
marius@borgerevisjon.no  
www.borgerevisjon.no  
org.nr. 994 503 235

Til generalforsamlingen i  
Møllergården AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### **Konklusjon**

Vi har revidert Møllergården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 497 820. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing (ISA-ene)*. Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under avsnittet «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av *International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene)*, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Borge Revisjon AS

Tel: +47 938 75 000  
Bragernes Torg 4, 3017 Drammen  
marius@borgerevisjon.no  
www.borgerevisjon.no  
org. nr. 994 503 235

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 19.04.2022

**Borge Revisjon AS**  
Revisornummer: 994 503 235

Marius Borge  
statsautorisert revisor