



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 062 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLØY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Sydvestor AS
Sjøgata 41
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Anette Engkrog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 000	152 000
Annen driftskostnad	4	105 667	263 853
Sum kostnader		257 667	415 853
Driftsresultat		42 333	-115 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		177 371	185 465
Sum finanskostnader		177 371	185 465
Netto finans		-177 371	-185 457
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 039	-301 310
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-29 709	-66 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 330	-235 022
Årsresultat	7	-105 330	-235 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 330	-235 022
Totalresultat		-105 330	-235 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-105 330	-235 022
Sum overføringer og disponeringer		-105 330	-235 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	325 359	295 650
Sum immaterielle eiendeler		325 359	295 650
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 985 252	3 137 252
Sum varige driftsmidler	3	2 985 252	3 137 252
Sum anleggsmidler		3 310 611	3 432 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 264	4 974
Sum fordringer		12 264	4 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 594	92 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 594	92 612
Sum omløpsmidler		107 858	97 586
SUM EIENDELER		3 418 469	3 530 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	159 500	159 500
Sum innskutt egenkapital		159 500	159 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		679 732	574 403
Sum opptjent egenkapital		-679 732	-574 403
Sum egenkapital	1, 7	-520 232	-414 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 728 950	3 746 055
Sum annen langsiktig gjeld		3 728 950	3 746 055
Sum langsiktig gjeld		3 728 950	3 746 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 188	177 188
Annen kortsiktig gjeld		2 564	22 148
Sum kortsiktig gjeld		209 752	199 336
Sum gjeld		3 938 702	3 945 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 418 469	3 530 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672799

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 062 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLØY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Sydvestor AS
Sjøgata 41
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Anette Engkrog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 886 062 362
HATLØY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 000	152 000
Annen driftskostnad	4	105 667	263 853
Sum kostnader		257 667	415 853
Driftsresultat		42 333	-115 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		177 371	185 465
Sum finanskostnader		177 371	185 465
Netto finans		-177 371	-185 457
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 039	-301 310
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-29 709	-66 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 330	-235 022
Årsresultat	7	-105 330	-235 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 330	-235 022
Totalresultat		-105 330	-235 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-105 330	-235 022
Sum overføringer og disponeringer		-105 330	-235 022



Organisasjonsnr: 886 062 362
HATLØY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	325 359	295 650
Sum immaterielle eiendeler		325 359	295 650

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3, 5	2 985 252	3 137 252
Sum varige driftsmidler	3	2 985 252	3 137 252

Sum anleggsmidler		3 310 611	3 432 902
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		12 264	4 974
Sum fordringer		12 264	4 974

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		95 594	92 612
--	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 594	92 612
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		107 858	97 586
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 418 469	3 530 489
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	159 500	159 500
Sum innskutt egenkapital		159 500	159 500

Opptjent egenkapital

Udekket tap		679 732	574 403
Sum opptjent egenkapital		-679 732	-574 403

Sum egenkapital	1, 7	-520 232	-414 903
------------------------	-------------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 728 950	3 746 055
Sum annen langsiktig gjeld		3 728 950	3 746 055
Sum langsiktig gjeld		3 728 950	3 746 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 188	177 188
Annen kortsiktig gjeld		2 564	22 148
Sum kortsiktig gjeld		209 752	199 336
Sum gjeld		3 938 702	3 945 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 418 469	3 530 489



Organisasjonsnr: 886 062 362
HATLØY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Sjøgata 41
6065 Ulsteinvik

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hatløy Holding AS

Uavhengig revisors beretning 2021

Konklusjon

Vi har revidert Hatløy Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: YPVFW-ZW11W-J8SU2-T3FJE-HTPBB-X303A



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ulsteinvik, 29. mars 2022
KPMG AS

Oddbjørn Vågen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signering)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Oddbjørn Kjell Vågen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2755261

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-03-29 11:51:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YPVFW-ZW11W-J8SU2-73FJE-HTPBB-X303A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Hatløy Holding AS

Org.nr. 886 062 362

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger



Resultatregnskap			
Hatløy Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 000	152 000
Annen driftskostnad	4	105 667	263 853
Sum driftskostnader		<u>257 667</u>	<u>415 853</u>
Driftsresultat		<u>42 333</u>	<u>-115 853</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Annen rentekostnad		177 371	185 465
Resultat av finansposter		<u>-177 371</u>	<u>-185 457</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 039	-301 310
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-29 709	-66 288
Ordinært resultat		<u>-105 330</u>	<u>-235 022</u>
Årsresultat	7	<u>-105 330</u>	<u>-235 022</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		105 330	235 022
Sum overføringer		<u>-105 330</u>	<u>-235 022</u>



Balanse			
Hatløy Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	<u>325 359</u>	<u>295 650</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>325 359</u>	<u>295 650</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	<u>2 985 252</u>	<u>3 137 252</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 985 252</u>	<u>3 137 252</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 310 611</u>	<u>3 432 902</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>12 264</u>	<u>4 974</u>
Sum fordringer		<u>12 264</u>	<u>4 974</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 594	92 612
Sum omløpsmidler		<u>107 858</u>	<u>97 586</u>
Sum eiendeler		<u>3 418 469</u>	<u>3 530 489</u>



Balanse			
Hatløy Holding AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	159 500	159 500
Sum innskutt egenkapital		<u>159 500</u>	<u>159 500</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-679 732	-574 403
Sum opptjent egenkapital		<u>-679 732</u>	<u>-574 403</u>
Sum egenkapital	1, 7	<u>-520 232</u>	<u>-414 903</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 728 950	3 746 055
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 728 950</u>	<u>3 746 055</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 188	177 188
Annen kortsiktig gjeld		2 564	22 148
Sum kortsiktig gjeld		<u>209 752</u>	<u>199 336</u>
Sum gjeld		<u>3 938 702</u>	<u>3 945 391</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 418 469</u>	<u>3 530 489</u>
Styret i Hatløy Holding AS			
<u>Frede Klinkby Uldbæk</u> styremedlem	<u>Steinar Kulen</u> styreleder	<u>Nils Erik Skeide</u> styremedlem	
Hatløy Holding AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet 2021

Hatløy Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapets inntektsgivende aktivitet i inneværende år er utleie av fast eiendom. Husleieinntektene inntektsføres månedlig i tråd med husleieavtalen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og legger det til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Styret arbeider med planer for videreutvikling av eiendommen og tomteområdet. Omsetningsverdien av eiendommen inklusiv tomteområdet har en betydelig merverdi utover bokført verdi.



Noter til årsregnskapet 2021

Hatløy Holding AS

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hatløy Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	319	500,00	159 500
Sum	319		159 500

Eierstruktur:

Aksjonærer i Hatløy Holding AS pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nesevegen Eigedom AS	163	51,1	51,1
Ståle Hatløy	156	48,9	48,9
Totalt antall aksjer	319	100,0	100,0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 923 252	4 923 252
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 923 252	4 923 252
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 938 000	1 938 000
= Bokført verdi 31.12.21	2 985 252	2 985 252
Årets ordinære avskrivninger	152 000	152 000
Økonomisk levetid	0-25 år	

Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning, etter kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til årsregnskapet 2021
Hatløy Holding AS

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 728 950
Sum	3 728 950

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 985 252
---	------------------

Selskapets langsiktige gjeld etter 5 år er beregnet til kr. 2.719.755.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-29 709	-66 288
Skattekostnad ordinært resultat	-29 709	-66 288

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-135 039	-301 310
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 689	54 215
Skattepliktig inntekt	-75 350	-247 094

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	134 537	187 729	53 192
Gevinst – og tapskonto	25 987	32 484	6 497
Sum	160 524	220 213	59 689

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 639 428	-1 564 078	75 350
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 478 904	-1 343 865	135 039

Utsatt skattefordel (22 %)	-325 359	-295 650	29 708
-----------------------------------	-----------------	-----------------	---------------



Noter til årsregnskapet 2021
Hatløy Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	159 500	0	0	-574 403	-414 903
Årets resultat				-105 330	-105 330
Pr 31.12.2021	159 500	0	0	-679 732	-520 232