



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 140 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K BY UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gamleveien 570
1484 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Kirkeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 860	
Sum inntekter		193 860	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 034	
Annen driftskostnad		168 701	
Sum kostnader		173 735	
Driftsresultat		20 125	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	
Sum finansinntekter		54	
Netto finans		54	
Ordinært resultat før skattekostnad		20 179	0
Skattekostnad på resultat	2	4 439	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 740	0
Årsresultat		15 740	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 740	
Totalresultat		15 740	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	15 740	
Sum overføringer og disponeringer		15 740	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 775	
Andre kortsiktige fordringer		47 854	
Sum fordringer		128 629	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 258	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 258	
Sum omløpsmidler		176 887	0
SUM EIENDELER		176 887	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 740	
Sum opptjent egenkapital		15 740	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	115 740	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 708	
Betalbar skatt	2	4 439	
Sum kortsiktig gjeld		61 147	
Sum gjeld		61 147	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 887	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528018

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 140 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K BY UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gamleveien 570
1484 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Kirkeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 929 140 494
K BY UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 860	
Sum inntekter		193 860	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 034	
Annen driftskostnad		168 701	
Sum kostnader		173 735	
Driftsresultat		20 125	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	
Sum finansinntekter		54	
Netto finans		54	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	4 439	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 740	0
Årsresultat		15 740	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 740	
Totalresultat		15 740	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	15 740	
Sum overføringer og disponeringer		15 740	



Organisasjonsnr: 929 140 494
K BY UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 80 775
Andre kortsiktige
fordringer 47 854
Sum fordringer 128 629

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 48 258

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 48 258

Sum omløpsmidler 176 887 0

SUM EIENDELER 176 887 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 4 100 000
Beholdning av egne aksjer 4
Sum innskutt egenkapital 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3 15 740
Sum opptjent egenkapital 15 740

Sum egenkapital 3 115 740 0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 708	
Betalbar skatt	2	4 439	
Sum kortsiktig gjeld		61 147	
Sum gjeld		61 147	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 887	0



Organisasjonsnr: 929 140 494
K BY UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

K By Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 140 494



RESULTATREGNSKAP

K BY UTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		193 860
Sum driftsinntekter		193 860
Lønnskostnad	1	5 034
Annen driftskostnad		168 701
Sum driftskostnader		173 735
Driftsresultat		20 125
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		54
Resultat av finansposter		54
Resultat før skattekostnad		20 179
Skattekostnad på resultat	2	4 439
Årsresultat		15 740
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	3	15 740
Sum overføringer		15 740



BALANSE

K BY UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2022
FORDRINGER		
Kundefordringer		80 775
Andre kortsiktige fordringer		47 854
Sum fordringer		128 629
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 258
Sum omløpsmidler		176 887
Sum eiendeler		176 887
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	3	15 740
Sum opptjent egenkapital		15 740
Sum egenkapital	3	115 740
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		56 708
Betalbar skatt	2	4 439
Sum kortsiktig gjeld		61 147
Sum gjeld		61 147
Sum egenkapital og gjeld		176 887

Hakadal, 23.06.2023
Styret i K By Utleie AS

Amund Kirkeby
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022
Andre ytelser	5 034
Sum	5 034

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	4 439
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 439
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	20 179
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	20 179
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	4 439
Sum betalbar skatt i balansen	4 439



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0
Stiftelse 25.01.2022	100 000	0	100 000
Årets resultat		15 740	15 740
Pr 31.12.2022	100 000	15 740	115 740

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K BY UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
K By AS	1 000	100,0	100,0