



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 331 115
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEAH HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tønsvikvegen 822 9023 KROKELVDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Andre Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		234 650	25 602
Sum kostnader		234 650	25 602
Driftsresultat		-234 650	-25 602
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 295	792
Sum finanskostnader		1 295	792
Netto finans		-1 295	-792
Resultat før skattekostnad		-235 945	-26 393
Skattekostnad		0	-6 001
Årsresultat		-235 945	-20 392
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	1	400 000	0
Konsernbidrag		0	21 277
Annen egenkapital	1	-635 945	885
Sum overføringer og disponeringer		-235 945	-20 392



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 415 000	1 415 000
Andre langsiktige fordringer		150 000	380 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 565 000	1 795 000
Sum anleggsmidler		1 565 000	1 795 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		867 832	867 832
Konsernfordringer	3	2 363 110	2 951 356
Sum fordringer		3 230 942	3 819 188
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 383 513	2 627 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 383 513	2 627 885
Sum omløpsmidler		6 614 455	6 447 073
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 179 455</b>	<b>8 242 073</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 778 288	5 414 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 778 288</b>	<b>5 414 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 508 288</b>	<b>6 144 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 667 832	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 667 832</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 667 832</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 335	1 597
Annen kortsiktig gjeld		0	96 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 335</b>	<b>97 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 671 167</b>	<b>2 097 840</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 179 455</b>	<b>8 242 073</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696076

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 331 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 822  
9023 KROKELVDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		234 650	25 602
Sum kostnader		234 650	25 602
<b>Driftsresultat</b>		-234 650	-25 602
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 295	792
Sum finanskostnader		1 295	792
<b>Netto finans</b>		-1 295	-792
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-235 945	-26 393
Skattekostnad		0	-6 001
<b>Årsresultat</b>		-235 945	-20 392
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	1	400 000	0
Konsernbidrag		0	21 277
Annen egenkapital	1	-635 945	885
Sum overføringer og disponeringer		-235 945	-20 392



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		1 415 000	1 415 000
Andre langsiktige fordringer		150 000	380 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 565 000	1 795 000
Sum anleggsmidler		1 565 000	1 795 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		867 832	867 832
Konsernfordringer	3	2 363 110	2 951 356
Sum fordringer		3 230 942	3 819 188
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 383 513	2 627 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 383 513	2 627 885
Sum omløpsmidler		6 614 455	6 447 073
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 179 455</b>	<b>8 242 073</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	730 000	730 000
Sum innskutt egenkapital		730 000	730 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 778 288	5 414 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 778 288</b>	<b>5 414 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 508 288</b>	<b>6 144 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 667 832	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 667 832</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 667 832</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 335	1 597
Annen kortsiktig gjeld		0	96 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 335</b>	<b>97 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 671 167</b>	<b>2 097 840</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 179 455</b>	<b>8 242 073</b>



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lånet er ytet av: Moco Maskin AS Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Lånebeløp: kr 1 367 832 Rentesats: 0 % Lånet er ytet av: Nord Vågnes utbygging AS Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Lånebeløp: kr 200 000 Rentesats: 0 % Lånet er ytet av: Glemstø Eiendom AS Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Lånebeløp: kr 1 100 000 Rentesats: 0 %

### Note

3

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Fordring Tønsvik Eiendom As kr 2 163 110 Fordring Glemstø Eiendom AS kr 200 000

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**LEAH HOLDING AS**  
918331115  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-234 650	-25 602
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-234 650</b>	<b>-25 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 650</b>	<b>-25 602</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 295	-792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 295</b>	<b>-792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 295</b>	<b>-792</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 945</b>	<b>-26 393</b>
Skattekostnad		0	6 001
<b>Årsresultat</b>		<b>-235 945</b>	<b>-20 392</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	1	400 000	0
Mottatt konsernbidrag		0	-21 277
Annen egenkapital	1	-635 945	885
<b>Sum overføringer</b>		<b>-235 945</b>	<b>-20 392</b>



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 415 000	1 415 000
Andre langsiktige fordringer		150 000	380 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 565 000</b>	<b>1 795 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 565 000</b>	<b>1 795 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	2 363 110	2 951 356
Andre kortsiktige fordringer		867 832	867 832
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 230 942</b>	<b>3 819 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 383 513	2 627 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 383 513</b>	<b>2 627 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 614 455</b>	<b>6 447 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 179 455</b>	<b>8 242 073</b>



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 778 288	5 414 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 778 288</b>	<b>5 414 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 508 288</b>	<b>6 144 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 667 832	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 667 832</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 335	1 597
Annen kortsiktig gjeld		0	96 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 335</b>	<b>97 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 671 167</b>	<b>2 097 840</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 179 455</b>	<b>8 242 073</b>

Tromsø, 30.06.2024

Morten Andre Mortensen  
styrets leder



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	730 000	5 414 233	6 144 233
Årsresultat	0	-235 945	-235 945
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-400 000	-400 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>730 000</b>	<b>4 778 288</b>	<b>5 508 288</b>



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Note 2 - Aksjer i andre selskaper

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. til utgående balanse i regnskapet.

Selskapsnavn	Org.nr.	Andel	Bok. verdi	Formueverdi	Årsresultat	Egenkap.
Moco Maskin AS	921594364	100%	30 000,-	10 601 999,-	3 518 697,-	11 465 169,-
Nord-Våagnes ut.b AS	913175409	100%	1 355 000,-	3 820 661,-	29 082,-	3 819 330,-
Tønsvik Eiendom AS	824528802	100%	30 000,-	2 995 614,-	- 4 642,-	1 412 478,-

## Note 3 - Fordringer

### Mer om fordringer

Fordring Tønsvik Eiendom As kr 2 163 110  
Fordring Glemstø Eiendom AS kr 200 000

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lånet er ytet av: Moco Maskin AS  
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.  
Lånebeløp: kr 1 367 832  
Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Nord Våagnes utbygging AS  
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.  
Lånebeløp: kr 200 000  
Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Glemstø Eiendom AS  
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.  
Lånebeløp: kr 1 100 000  
Rentesats: 0 %



Årsregnskap for  
**LEAH HOLDING AS**  
918331115  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-234 650	-25 602
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-234 650</b>	<b>-25 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 650</b>	<b>-25 602</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 295	-792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 295</b>	<b>-792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 295</b>	<b>-792</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 945</b>	<b>-26 393</b>
Skattekostnad		0	6 001
<b>Årsresultat</b>		<b>-235 945</b>	<b>-20 392</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	1	400 000	0
Mottatt konsernbidrag		0	-21 277
Annen egenkapital	1	-635 945	885
<b>Sum overføringer</b>		<b>-235 945</b>	<b>-20 392</b>



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 415 000	1 415 000
Andre langsiktige fordringer		150 000	380 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 565 000</b>	<b>1 795 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 565 000</b>	<b>1 795 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	2 363 110	2 951 356
Andre kortsiktige fordringer		867 832	867 832
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 230 942</b>	<b>3 819 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 383 513	2 627 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 383 513</b>	<b>2 627 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 614 455</b>	<b>6 447 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 179 455</b>	<b>8 242 073</b>



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 778 288	5 414 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 778 288</b>	<b>5 414 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 508 288</b>	<b>6 144 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 667 832	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 667 832</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 335	1 597
Annen kortsiktig gjeld		0	96 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 335</b>	<b>97 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 671 167</b>	<b>2 097 840</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 179 455</b>	<b>8 242 073</b>

Tromsø, 30.06.2024

Morten Andre Mortensen  
styrets leder



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	730 000	5 414 233	6 144 233
Årsresultat	0	-235 945	-235 945
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-400 000	-400 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>730 000</b>	<b>4 778 288</b>	<b>5 508 288</b>



LEAH HOLDING AS  
918 331 115

## Note 2 - Aksjer i andre selskaper

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. til utgående balanse i regnskapet.

Selskapsnavn	Org.nr.	Andel	Bok. verdi	Formueverdi	Årsresultat	Egenkap.
Moco Maskin AS	921594364	100%	30 000,-	10 601 999,-	3 518 697,-	11 465 169,-
Nord-Våagnes ut.b AS	913175409	100%	1 355 000,-	3 820 661,-	29 082,-	3 819 330,-
Tønsvik Eiendom AS	824528802	100%	30 000,-	2 995 614,-	- 4 642,-	1 412 478,-

## Note 3 - Fordringer

### Mer om fordringer

Fordring Tønsvik Eiendom As kr 2 163 110  
Fordring Glemstø Eiendom AS kr 200 000

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lånet er ytet av: Moco Maskin AS  
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.  
Lånebeløp: kr 1 367 832  
Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Nord Våagnes utbygging AS  
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.  
Lånebeløp: kr 200 000  
Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Glemstø Eiendom AS  
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.  
Lånebeløp: kr 1 100 000  
Rentesats: 0 %