



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 206 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRA GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Torhusvegen 63
6470 ERESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Arne Torhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		230 434	31 823
Sum inntekter	1	230 434	31 823
Kostnader			
Varekostnad		27 018	9 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		124 960	72 471
Sum kostnader		151 977	82 198
Driftsresultat		78 457	-50 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	142
Sum finansinntekter		326	142
Annen rentekostnad		188	31
Sum finanskostnader		188	31
Netto finans		138	112
Ordinært resultat før skattekostnad	2	78 595	-50 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 595	-50 263
Årsresultat		78 595	-50 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 595	-50 263
Totalresultat		78 595	-50 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	78 595	-50 263
Sum overføringer og disponeringer		78 595	-50 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	32 062	32 062
Sum varige driftsmidler		32 062	32 062
Sum anleggsmidler		32 062	32 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	13 407	
Andre kortsiktige fordringer	6	2 122	9 585
Sum fordringer		15 529	9 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 401	61 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 401	61 302
Sum omløpsmidler		205 930	70 887
SUM EIENDELER		237 992	102 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 411 005	1 489 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-1 411 005	-1 489 601
Sum egenkapital	3	-1 211 005	-1 289 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 424 889	1 381 570
Sum annen langsiktig gjeld		1 424 889	1 381 570
Sum langsiktig gjeld		1 424 889	1 381 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 265	
Skyldig offentlige avgifter		5 393	
Annen kortsiktig gjeld	9	8 451	10 981
Sum kortsiktig gjeld		24 109	10 981
Sum gjeld		1 448 997	1 392 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 992	102 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436765

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 206 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRA GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Torhusvegen 63
6470 ERESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Arne Torhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		230 434	31 823
Sum inntekter	1	230 434	31 823
Kostnader			
Varekostnad		27 018	9 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		124 960	72 471
Sum kostnader		151 977	82 198
Driftsresultat		78 457	-50 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	142
Sum finansinntekter		326	142
Annen rentekostnad		188	31
Sum finanskostnader		188	31
Netto finans		138	112
Ordinært resultat før skattekostnad	2	78 595	-50 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 595	-50 263
Årsresultat		78 595	-50 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 595	-50 263
Totalresultat		78 595	-50 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	78 595	-50 263
Sum overføringer og disponeringer		78 595	-50 263



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	32 062	32 062
Sum varige driftsmidler		32 062	32 062
Sum anleggsmidler		32 062	32 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	13 407	
Andre kortsiktige fordringer	6	2 122	9 585
Sum fordringer		15 529	9 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		190 401	61 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 401	61 302
Sum omløpsmidler		205 930	70 887
SUM EIENDELER		237 992	102 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 411 005	1 489 601
Sum opptjent egenkapital		-1 411 005	-1 489 601
Sum egenkapital	3	-1 211 005	-1 289 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	8	1 424 889	1 381 570
Sum annen langsiktig gjeld		1 424 889	1 381 570
Sum langsiktig gjeld		1 424 889	1 381 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 265	
Skyldig offentlige avgifter		5 393	
Annen kortsiktig gjeld	9	8 451	10 981
Sum kortsiktig gjeld		24 109	10 981
Sum gjeld		1 448 997	1 392 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 992	102 949



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Eira Gjestegård AS

*Utarbeidet av Barsten Regnskap AS
23.05.2024*



Protokoll ordinær generalforsamling

Eira Gjestegård AS - 979 206 399

Den 23.05.2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Egil Arne Torhus som representerte 102 aksjer, dvs. 51% av aksjekapitalen og Ellen Torhus, som representerte 98 aksjer, dvs. 49% av aksjekapitalen.

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt dekning av underskudd.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
5. Valg av nytt styre

Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og Ellen Torhus ble valgt til å undertegne protokollen sammen med styreleder.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2023.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2023.
5. Det sittende styret ble gjenvalgt som følger:
Styrets leder, Ellen Torhus
Styremedlem, Egil Torhus
Styremedlem, Isabelle Torhus

Molde, 23.05.2024

sign _____
Egil Arne Torhus

sign _____
Ellen Torhus



Resultatregnskap			
Eira Gjestegård AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		230 434	31 823
Sum driftsinntekter	1	<u>230 434</u>	<u>31 823</u>
Varekostnad		27 018	9 727
Annen driftskostnad		124 960	72 471
Sum driftskostnader		<u>151 977</u>	<u>82 198</u>
Driftsresultat		<u>78 457</u>	<u>-50 375</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	142
Annen rentekostnad		188	31
Resultat av finansposter		<u>138</u>	<u>112</u>
Resultat før skattekostnad	2	<u>78 595</u>	<u>-50 263</u>
Resultat før ekstraordinære poster		<u>78 595</u>	<u>-50 263</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>78 595</u>	<u>-50 263</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		78 595	0
Overført til udekket tap	3	0	50 263
Sum overføringer		<u>78 595</u>	<u>-50 263</u>



Balanse			
Eira Gjestegård AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Sum varige driftsmidler		<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	13 407	0
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>2 122</u>	<u>9 585</u>
Sum fordringer		<u>15 529</u>	<u>9 585</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 401	61 302
Sum omløpsmidler		<u>205 930</u>	<u>70 887</u>
Sum eiendeler		<u>237 992</u>	<u>102 949</u>

**Balanse**

Eira Gjestegård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-1 411 005</u>	<u>-1 489 601</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 411 005</u>	<u>-1 489 601</u>
Sum egenkapital	3	<u>-1 211 005</u>	<u>-1 289 601</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>1 424 889</u>	<u>1 381 570</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 424 889</u>	<u>1 381 570</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 265	0
Skyldig offentlige avgifter		5 393	0
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>8 451</u>	<u>10 981</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 109</u>	<u>10 981</u>
Sum gjeld		<u>1 448 997</u>	<u>1 392 550</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>237 992</u>	<u>102 949</u>

Neset, 23.05.2024
Styret i Eira Gjestegård AS

Ellen Johanne Torhus
Styrets leder

Egil Arne Torhus
Styremedlem

Isabelle Torhus
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2023

Eira Gjestegård AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Basert på styrets antagelse om at det ligger skjulte reserver i selskapets anleggsmidler, er årsregnskapet satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel føres ikke, iht. unntaksbestemmelsen for små selskaper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2. Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	78 595	-50 263
Endring i midlertidige forskjeller	-16 762	-17 460
Anvendelse av fremførbart underskudd	-61 834	0
Skattepliktig inntekt	0	-67 723



Noter til årsregnskapet 2023

Eira Gjestegård AS

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-370 224	-386 986	-16 762
Sum	-370 224	-386 986	-16 762
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 312 122	-1 373 956	-61 834
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 682 346	1 760 942	78 595
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3. Fortsatt drift – egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/Udekket tap	Sum
<i>Inngående balanse 1.1.</i>	200 000	-1 489 601	-1 289 601
Årets endring i aksjekapital	0	0	0
Årets resultat		78 595	78 595
- avsatt utbytte		0	0
Utgående balanse 31.12.	200 000	1 411 005	-1 211 005

Selskapets aksjekapital er tapt. Eiendommen i regnskapet er bokført til kr. 0,- mens reell salgsv verdi er betydelig høyere. Aksjekapital i selskapet antas derfor å bli mer enn inndecket ved et eventuelt salg av eiendommen. Sett i lys av dette, anser styret forutsetningene for fortsatt drift å være tilstede.

Note 4. Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	1 098 420	140 939	170 540	1 409 899
= Anskaffelseskost 31.12.	1 098 420	140 939	170 540	1 409 899
Akkumulerte avskr. 31.12.	1 066 358	140 939	170 540	1 377 837
= Bokført verdi 31.12.	32 062	0	0	32 062
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	20 år	5 år	5 år	

Note 5. Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert og bokført til pålydende lik 0,-.



Noter til årsregnskapet 2023

Eira Gjestegård AS

Note 6. Andre kortsiktige fordringer

Posten består av andre forskuddsbetalte kostnader.

Note 7. Aksjonærer, styre, revisor m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntektsåret, og det er ikke utbetalt styrehonorar eller utbytte. Revisor er fravalgt. Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pål. kr. 1.000,-, fullt innbetalt og eid med 51% (102 aksjer) av styremedlem Egil Arne Torhus, og 49% (98 aksjer) av styreleder Ellen Torhus. 49% av selskapets aksjer (98 aksjer) ble omsatt i inntektsåret.

Note 8. Øvrig langsiktig gjeld

Posten er hhv. påløpt gjeld til styremedlem Egil A. Torhus kr. 1.074.995,- og gjeld til styreleder Ellen Torhus kr. 349.894,-. Ingen av mellomværendene er rentebelastet pga. selskapets økonomiske situasjon.

Note 9. Annen kortsiktig gjeld

Posten gjelder påløpte, ikke forfalte andre kostnader pr. 31.12.
