



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 376 020  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNA BRUK AS  
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23  
5072 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	13 532 237	12 695 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 532 237</b>	<b>12 695 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	1 614 701	1 696 411
Avskrivning på driftsmidler	4	1 236 807	1 728 509
Annen driftskostnad		3 202 206	3 611 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 053 714</b>	<b>7 036 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 478 523</b>	<b>5 658 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	340 427	331 617
Annen renteinntekt		250	38
Annen finansinntekt		12 337	11 512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>353 014</b>	<b>343 167</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	161 797	944 554
Annen rentekostnad		30 542	16 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 339</b>	<b>960 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>160 675</b>	<b>-617 688</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 639 198</b>	<b>5 041 163</b>
Skattekostnad på resultat	6	1 687 660	1 112 561
<b>Årsresultat</b>		<b>5 951 538</b>	<b>3 928 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 951 538</b>	<b>3 928 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 951 538</b>	<b>3 928 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 900 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		51 538	3 928 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 951 538</b>	<b>3 928 602</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	17 860 587	18 717 538
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	31 206	76 037
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 891 793</b>	<b>18 793 575</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	22 305	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 305</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 914 098</b>	<b>18 793 575</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		666 889	1 244 400
Andre kortsiktige fordringer	5	8 457 672	4 310 094
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 124 561</b>	<b>5 554 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	86 017	65 106
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 017</b>	<b>65 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 210 577</b>	<b>5 619 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 124 676</b>	<b>24 413 175</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital (160 200 aksjer á kr 1)	9, 10	160 200	160 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 200</b>	<b>160 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	14 844 838	14 793 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 844 838</b>	<b>14 793 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 005 038</b>	<b>14 953 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	362 791	354 666
Andre avsetninger for forpliktelser	11	3 064 235	3 535 656
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 427 026</b>	<b>3 890 322</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		2 521 514
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 521 514</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 427 026</b>	<b>6 411 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		485 071	1 194 556
Betalbar skatt	6	15 432	1 356 648
Skyldig offentlige avgifter		206 055	83 183
Annen kortsiktig gjeld	5	7 986 054	413 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 692 612</b>	<b>3 047 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 119 638</b>	<b>9 459 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 124 676</b>	<b>24 413 175</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 381634

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 376 020  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNA BRUK AS  
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23  
5072 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 926 376 020  
ARNA BRUK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	13 532 237	12 695 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 532 237</b>	<b>12 695 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	1 614 701	1 696 411
Avskrivning på driftsmidler	4	1 236 807	1 728 509
Annen driftskostnad		3 202 206	3 611 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 053 714</b>	<b>7 036 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 478 523</b>	<b>5 658 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	340 427	331 617
Annen renteinntekt		250	38
Annen finansinntekt		12 337	11 512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>353 014</b>	<b>343 167</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	161 797	944 554
Annen rentekostnad		30 542	16 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 339</b>	<b>960 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>160 675</b>	<b>-617 688</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 639 198</b>	<b>5 041 163</b>
Skattekostnad på resultat	6	1 687 660	1 112 561
<b>Årsresultat</b>		<b>5 951 538</b>	<b>3 928 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 951 538</b>	<b>3 928 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 951 538</b>	<b>3 928 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 900 000	
Avsatt til annen egenkapital		51 538	3 928 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 951 538</b>	<b>3 928 602</b>



Organisasjonsnr: 926 376 020  
ARNA BRUK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	17 860 587	18 717 538
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	31 206	76 037
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 891 793</b>	<b>18 793 575</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7	22 305	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 305</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 914 098</b>	<b>18 793 575</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		666 889	1 244 400
Andre kortsiktige fordringer	5	8 457 672	4 310 094
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 124 561</b>	<b>5 554 494</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	86 017	65 106
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 017</b>	<b>65 106</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 210 577</b>	<b>5 619 600</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 124 676</b>	<b>24 413 175</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (160 200 aksjer á kr 1)	9, 10	160 200	160 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 200</b>	<b>160 200</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	14 844 838	14 793 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 844 838</b>	<b>14 793 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 005 038</b>	<b>14 953 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	362 791	354 666
Andre avsetninger for forpliktelse	11	3 064 235	3 535 656
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>3 427 026</b>	<b>3 890 322</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		2 521 514
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 521 514</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 427 026</b>	<b>6 411 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		485 071	1 194 556
Betalbar skatt	6	15 432	1 356 648
Skyldig offentlige avgifter		206 055	83 183
Annen kortsiktig gjeld	5	7 986 054	413 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 692 612</b>	<b>3 047 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 119 638</b>	<b>9 459 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 124 676</b>	<b>24 413 175</b>



Organisasjonsnr: 926 376 020  
ARNA BRUK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2024

Arna Bruk AS



## Arna Bruk AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	13 532 237	12 695 429
Sum driftsinntekter		<u>13 532 237</u>	<u>12 695 429</u>
Lønnskostnad	3	1 614 701	1 696 411
Avskrivning på driftsmidler	4	1 236 807	1 728 509
Annen driftskostnad		3 202 206	3 611 658
Sum driftskostnader		<u>6 053 714</u>	<u>7 036 578</u>
Driftsresultat		<u>7 478 523</u>	<u>5 658 851</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	340 427	331 617
Annen renteinntekt		250	38
Annen finansinntekt		12 337	11 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	161 797	944 554
Annen rentekostnad		30 542	16 301
Resultat av finansposter		<u>160 675</u>	<u>-617 688</u>
Resultat før skattekostnad		<u>7 639 198</u>	<u>5 041 163</u>
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	<u>1 687 660</u>	<u>1 112 561</u>
Årsresultat		<u>5 951 538</u>	<u>3 928 602</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		5 900 000	0
Avsatt til annen egenkapital		51 538	3 928 602
Sum overføringer		<u>5 951 538</u>	<u>3 928 602</u>



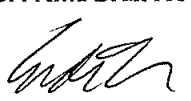

## Arna Bruk AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	17 860 587	18 717 538
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	31 206	76 037
Sum varige driftsmidler		<u>17 891 793</u>	<u>18 793 575</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	22 305	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 305</u>	<u>0</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>17 914 098</u>	<u>18 793 575</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		666 889	1 244 400
Andre kortsiktige fordringer	5	8 457 672	4 310 094
Sum fordringer		<u>9 124 561</u>	<u>5 554 494</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	86 017	65 106
SUM OMLØPSMIDLER		<u>9 210 577</u>	<u>5 619 600</u>
SUM EIENDELER		<u>27 124 676</u>	<u>24 413 175</u>

**Arna Bruk AS****Balanse**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (160 200 aksjer á kr 1)	9, 10	<u>160 200</u>	<u>160 200</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>160 200</u>	<u>160 200</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	<u>14 844 838</u>	<u>14 793 300</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>14 844 838</u>	<u>14 793 300</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>15 005 038</u>	<u>14 953 500</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	362 791	354 666
Andre avsetninger for forpliktelser	11	<u>3 064 235</u>	<u>3 535 656</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 427 026</u>	<u>3 890 322</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	<u>0</u>	<u>2 521 514</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 521 514</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		485 071	1 194 556
Betalbar skatt	6	15 432	1 356 648
Skyldig offentlige avgifter		206 055	83 183
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>7 986 054</u>	<u>413 452</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 692 612</u>	<u>3 047 839</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>12 119 638</u>	<u>9 459 675</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>27 124 676</u>	<u>24 413 175</u>

Bergen, 09.04.2025  
Styret i Arna Bruk AS  
Stig Hole  
Styrets leder  
Endre Hole  
Daglig leder/styremedlem  
Christine Hole  
Styremedlem



## ARNA BRUK AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter og andre inntekter inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.  
Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger. Finansielle driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Andre driftsinntekter	2024	2023
Utleie av fast eiendom	11 772 237	12 114 929
Andre inntekter	1 760 000	580 500

### 3 Lønn, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 321 510	1 322 333
Arbeidsgiveravgift	193 623	193 537
Pensjonskostnader	30 451	29 630
Andre ytelser	69 117	150 912
Sum	1 614 701	1 696 411

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer eller aksjeeiere i selskapet.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er underlagt lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har en ordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Avtalen er en innskuddsordning.  
Selskapet har ikke noe inneslående på innskuddsfond og premiefond pr 31.12.2024.

### 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre/inventar	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	999 800	68 185 223	69 185 023
Tilgang	0	335 026	335 026
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	999 800	68 520 249	69 520 049
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	968 594	50 659 662	51 628 256
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.			
Bokført verdi pr. 31.12.	31 206	17 860 587	17 891 793
Årets avskrivninger	44 831	1 191 976	1 236 807

Selskapets eiendommer avskrives lineært over 5 - 100 år utover tomtene som ikke avskrives.

Selskapets tekniske installasjoner avskrives lineært over 5 - 10 år.

Selskapets driftsløsøre/inventar avskrives lineært over 3 - 15 år.



## ARNA BRUK AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### 5 Konsern

Mellomværende med foretak i samme konsern pr 31.12.:

Andre kortsiktige fordringer	Renter 2024	2024	2023
Stanesveien 35 AS	332 903	8 166 349	3 842 064
Smøråsgården AS	7 524	0	117 252

Øvrig langsiktig gjeld	Renter 2024	2024	2023
Stanesveien Invest AS	161 797	0	2 521 514

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Stanesveien Invest AS	7 564 103	0

Andre kortsiktige fordringer mot Stanesveien 35 AS består av mellomværende knyttet til konsernkontoordning. Renter knyttet til dette mellomværende er tilsvarende renter som mellom konsernet og kredittinstitusjon.

Benyttet rentesats på øvrig langsiktig gjeld tilsvarer 7 %.

Selskapet har avgitt et konsernbidrag på kr 7 564 103,- med skatteeffekt til Stanesveien Invest AS i 2024.

### 6 Skattekostnad

Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt 7 634 247

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	15 432
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	1 664 103
Endring utsatt skatt	8 125
Netto skattekostnad	1 687 660

Utsatt skatt/skattefordel	31.12.24	31.12.23	Endring
Netto grunnlag	1 649 052	1 612 117	36 935
Utsatt skatt 22 %	362 791	354 666	8 125

### 7 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

Fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	22 305	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Bygninger og tomter	17 860 587

Det er avgitt gjennomgående pant i fast eiendom i konsernet Stanesveien 35 AS med underliggende selskaper.

### 8 Bankinnskudd

Selskapet har kr 70 541 i bundne bankinnskudd pr 31.12.2024.

### 9 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 160 200 aksjer, pålydende kr.1,- pr. aksje, totalt kr. 160.200,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Stanesveien Invest AS	100 %



## ARNA BRUK AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

10 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	160 200	-	14 793 300	14 953 500
Årets resultat			5 951 538	5 951 538
Avsatt konsernbidrag			-5 900 000	-5 900 000
Pr. 31.12.	160 200	-	14 844 838	15 005 038

### 11 Andre forpliktelser - resultatføring av mottatt tilskudd

Arna Bruk AS har mottatt tilskudd fra Enova og Bergen kommune i tilknytning til ulike energisparende tiltak. Største enkeltinvestering utgjør solcelleanlegg, som selskapet har finansiert gjennom avtale om finansiell leasing. I hht GRS 8 har selskapet valgt å ikke balanseføre leicavtalen, og leieutgiftene kostnadsføres løpende under "Annen driftskostnad" i årsregnskapet. Leasingperioden strekker seg over totalt 96 mnd, med årlig leie på ca MNOK 1,4.

En andel av mottatte tilskudd, tilsvarende solcelleanleggets forholdsmessige del av tilskuddsberettiget investering, resultatføres som kostnadsreduksjon i takt med bokføring av løpende leasingleie (sammenstillingsprinsippet).

Ikke resultatført del av mottatt tilskudd utgjør pr 31.12.2024 kr 3 064 235.



**MR** Minde Revisjon

Minde Revisjon AS  
Kanalveien 52C  
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i  
Arna Bruk AS

Medlem av Den norske Revisorforening

## REVISORS BERETNING FOR 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Arna Bruk AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 5 951 538,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 9. april 2025  
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen  
Statsautorisert revisor