



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 061 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIMLE-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dyrlandvegen 35
4272 SANDVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Norvald Skjølingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 666	
Sum kostnader		20 666	0
Driftsresultat		-20 666	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 666	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 666	0
Årsresultat		-20 666	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 666	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 666	
Sum overføringer og disponeringer		-20 666	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 930	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 930	
Sum omløpsmidler		15 930	0
SUM EIENDELER		15 930	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5,6	20 666	
Sum opptjent egenkapital		-20 666	
Sum egenkapital		9 334	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		596	
Annen kortsiktig gjeld		6 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		6 596	
Sum gjeld		6 596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 930	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 274308

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 061 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIMLE-EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Norvald Skjølingstad
Kvileitet 101
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Norvald Skjølingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 061 310
GIMLE-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 666	
Sum kostnader		20 666	0
Driftsresultat		-20 666	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 666	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 666	0
Årsresultat		-20 666	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 666	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 666	
Sum overføringer og disponeringer		-20 666	



Organisasjonsnr: 928 061 310
GIMLE-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 930	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 930	
Sum omløpsmidler		15 930	0
SUM EIENDELER		15 930	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5,6	20 666	
Sum opptjent egenkapital		-20 666	
Sum egenkapital		9 334	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		596	
Annen kortsiktig gjeld		6 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 596	
Sum gjeld		6 596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 930	0



Organisasjonsnr: 928 061 310
GIMLE-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gimle-Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper og viktige prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller mer enn ett år etter balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i regnskapet kan omfatte både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Prinsippendringer og lignende

Selskapet er stiftet i år.



Gimle-Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen lønnede ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre. Det er ikke kostnadsført revisorhonorar for 2021, revisjon er fravalgt.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-20 666	-20 666
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	0	-20 666	9 334

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Windpo Property AS	927 890 763	15 000	50,00 %
Svein Magne Skjølingstad		15 000	50,00 %



Gimle-Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har ikke gitt lån til ledende personer eller aksjeeiere.
Det er heller ikke stillet sikkerhet for noen av disse personer.

Note 6 - Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er delvis tapt og styret er klar over handlingsregelen.

Selskapet er nyoppstartet. Selskaet har likviditet til å betjene kortsiktig gjeld. Styret mener derfor det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet, og bekrefter at årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.



**Årsregnskap 2021
for
Gimle-Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928061310

Pemso Dokumentnøkkel: 5FCDW-PNV7U-07A8-CIH47-EP6N0-DLHMG

Utarbeidet av:

O M Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skudenesvegen 1
4250 KOPERVIK
Organisasjonsnr. 977082811



Gimle-Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	okt-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	20 666
Sum driftskostnader		20 666
DRIFTSRESULTAT		(20 666)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
NETTO FINANSPOSTER		0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(20 666)
Skattekostnad	2	0
ÅRSRESULTAT		(20 666)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Frømføring av udekket tap		(20 666)

Pemneo Dokumentnøkkel: 5FCDW-PNV7U-07A8-CIH47-FP6N0-DLHM6

Årsregnskap for Gimle-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928061310



Gimle-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 930
SUM OMLØPSMIDLER		15 930
SUM EIENDELER		15 930
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3	30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4,5,6	(20 666)
SUM EGENKAPITAL		9 334
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		596
Annen kortsiktig gjeld		6 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 596
SUM GJELD		6 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 930

NÆRBØ, den 16. mars 2022

Kjell Norvald Skjølingstad
styrets leder

Svein Magne Skjølingstad
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 5FCDW-PWV7U-07A8-CIH47-EP6N0-DLHM6



Gimle-Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper og viktige prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller mer enn ett år etter balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i regnskapet kan omfatte både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Prinsippendringer og lignende

Selskapet er stiftet i år.

Pemneo Dokumentnøkkel: 5FCDW-PNV7U-07A8-C1H47-EP6N0-DLHM6



Gimle-Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen lønnede ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre. Det er ikke kostnadsført revisorhonorar for 2021, revisjon er fravalgt.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-20 666	-20 666
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	0	-20 666	9 334

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Windpo Property AS	927 890 763	15 000	50,00 %
Svein Magne Skjølingstad		15 000	50,00 %

Noter for Gimle-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928061310

Pemneo Dokumentnøkkel:5FCDW-PNV7U-07A8-CIH47-EP6N0-DLHMG



Gimle-Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har ikke gitt lån til ledende personer eller aksjeeiere.
Det er heller ikke stillet sikkerhet for noen av disse personer.

Note 6 - Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er delvis tapt og styret er klar over handlingsregelen.

Selskapet er nyoppstartet. Selskaet har likviditet til å betjene kortsiktig gjeld. Styret mener derfor det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet, og bekrefter at årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Pemmo Dokumentnøkkel: 5FCDW-PNV7U-07A8-CIH47-FP6N0-DLHM6

Noter for Gimle-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928061310



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Magne Skjølingstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1359455

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-03-17 12:55:55 UTC



Kjell Norvald Skjølingstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-372031

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-03-20 15:53:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5FCDW-PNV7U-107A8-CH47-EP6NO-DLHMG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Gimle-Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	okt-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	20 666
Sum driftskostnader		20 666
DRIFTSRESULTAT		(20 666)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
NETTO FINANSPOSTER		0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(20 666)
Skattekostnad	2	0
ARSRESULTAT		(20 666)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(20 666)

Årsregnskap for Gimle-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928061310



Gimle-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 930
SUM OMLØPSMIDLER		15 930
SUM EIENDELER		15 930
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3	30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4,5,6	(20 666)
SUM EGENKAPITAL		9 334
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		596
Annen kortsiktig gjeld		6 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 596
SUM GJELD		6 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 930

NÆRBØ, den 16. mars 2022

Kjell Norvald Skjølingstad
styrets leder

Svein Magne Skjølingstad
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Gimle-Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928061310

Utarbeidet av:

O M Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skudenesvegen 1
4250 KOPERVIK



Organisasjonsnr. 977082811