



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 168 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOB INVEST AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 14C
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 709 728	2 003 172
Annen driftsinntekt			-29 000
Sum inntekter		1 709 728	1 974 172
Kostnader			
Varekostnad		60 581	135 438
Lønnskostnad	3	9 242	1 294
Avskrivning	2	13 242	3 509
Annen driftskostnad	3	307 785	443 438
Sum kostnader		390 850	583 679
Driftsresultat		1 318 878	1 390 493
Annen finansinntekt		54 346	155 004
Annen finanskostnad		825	3 188
Netto finans		53 521	151 816
Resultat før skattekostnad		1 372 399	1 542 309
Skattekostnad på ordinært resultat	4	301 957	340 009
Årsresultat		1 070 442	1 202 300
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	5	70 442	1 202 300
Sum overføringer og disponeringer		1 070 442	1 202 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 219	12 664
Sum immaterielle eiendeler		10 219	12 664
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 350 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	22 974	36 216
Sum varige driftsmidler		3 372 974	36 216
Sum anleggsmidler		3 383 193	48 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 769	197 241
Andre fordringer			7 626
Sum fordringer		1 769	204 867
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262 023	4 429 522
Sum omløpsmidler		1 263 792	4 634 389
SUM EIENDELER		4 646 985	4 683 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 133 914	4 063 471
Sum opptjent egenkapital		3 133 914	4 063 471
Sum egenkapital		3 163 914	4 093 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 409	41 251
Betalbar skatt	4	299 512	344 973
Skyldige offentlige avgifter		58 513	89 798
Annen kortsiktig gjeld		1 114 638	113 777
Sum kortsiktig gjeld		1 483 072	589 799
Sum gjeld		1 483 072	589 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 646 986	4 683 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 479972

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 168 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOB INVEST AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 14C
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 168 865
JOB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 709 728	2 003 172
Annen driftsinntekt			-29 000
Sum inntekter		1 709 728	1 974 172
Kostnader			
Varekostnad		60 581	135 438
Lønnskostnad	3	9 242	1 294
Avskrivning	2	13 242	3 509
Annen driftskostnad	3	307 785	443 438
Sum kostnader		390 850	583 679
Driftsresultat		1 318 878	1 390 493
Annen finansinntekt		54 346	155 004
Annen finanskostnad		825	3 188
Netto finans		53 521	151 816
Resultat før skattekostnad		1 372 399	1 542 309
Skattekostnad på ordinært resultat	4	301 957	340 009
Årsresultat		1 070 442	1 202 300
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	5	70 442	1 202 300
Sum overføringer og disponeringer		1 070 442	1 202 300



Organisasjonsnr: 922 168 865
JOB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	10 219	12 664
Sum immaterielle eiendeler		10 219	12 664

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 350 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	22 974	36 216
Sum varige driftsmidler		3 372 974	36 216

Sum anleggsmidler		3 383 193	48 880
--------------------------	--	------------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 769	197 241
Andre fordringer			7 626
Sum fordringer		1 769	204 867

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262 023	4 429 522
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 263 792	4 634 389
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 646 985	4 683 269
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 133 914	4 063 471
Sum opptjent egenkapital		3 133 914	4 063 471

Sum egenkapital		3 163 914	4 093 471
------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		10 409	41 251
-----------------	--	--------	--------



Betalbar skatt	4	299 512	344 973
Skyldige offentlige avgifter		58 513	89 798
Annen kortsiktig gjeld		1 114 638	113 777
Sum kortsiktig gjeld		1 483 072	589 799
Sum gjeld		1 483 072	589 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 646 986	4 683 270



Organisasjonsnr: 922 168 865
JOB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets formål er arkitekts virksomhet samt investere i annen forretningsvirksomhet. Selskapets forretningsadresse er i Hafrsfjord.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	39 725
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 350 000
Anskaffelseskost 31.12.2025	3 389 725
Akk.avskrivning 31.12.2025	-16 751
Balanseført pr. 31.12.2025	3 372 974
Årets avskrivninger	13 242

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2025
Andre ytelser	10 514



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Noter til regnskapet for 2025

Arbeidsgiveravgift	-1 272
Sum	<u>9 242</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det ikke utbetalt lån eller andre godtgjørelser til styremedlemmer eller nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	299 512	344 973
Endring utsatt skatt	2 445	-4 964
Årets totale skattekostnad	<u>301 957</u>	<u>340 009</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 372 399	1 542 309
Permanente forskjeller	131	3 188
Endring i midlertidige forskjeller	-11 114	22 564
Årets skattegrunnlag	<u>1 361 416</u>	<u>1 568 061</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	299 512	344 973
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-2 450	4 436
Utestående fordringer	-44 000	-62 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-46 450</u>	<u>-57 564</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-10 219	-12 664
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2025	2024
Rentekostnad på utlignet skatt	<u>131</u>	<u>3 188</u>
Sum permanente forskjeller	<u>131</u>	<u>3 188</u>
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	6 886	-4 436
Utestående fordringer	-18 000	42 000
Gevinst- og tapskonto	0	-15 000
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-11 114</u>	<u>22 564</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	4 063 471	4 093 471
Årsresultat	0	1 070 442	1 070 442
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2025	<u>30 000</u>	<u>3 133 913</u>	<u>3 163 913</u>



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trine Brunborg, Styrets leder	50	50 %	50 %
Jan Løvskar Jakobsen, Styremedlem	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %



JOB INVEST AS
Org.nr: 922 168 865

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 709 728	2 003 172
Annen driftsinntekt		0	-29 000
Sum driftsinntekter		<u>1 709 728</u>	<u>1 974 172</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		60 581	135 438
Lønnskostnad	3	9 242	1 294
Avskrivning	2	13 242	3 509
Annen driftskostnad	3	<u>307 785</u>	<u>443 438</u>
Sum driftskostnader		<u>390 850</u>	<u>583 679</u>
Driftsresultat		<u>1 318 878</u>	<u>1 390 493</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		54 346	155 004
Annen finanskostnad		825	3 188
Netto finansposter		<u>53 521</u>	<u>151 816</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 372 399</u>	<u>1 542 309</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>301 957</u>	<u>340 009</u>
Årsresultat		<u>1 070 442</u>	<u>1 202 300</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	<u>70 442</u>	<u>1 202 300</u>
Sum disponert		<u>1 070 442</u>	<u>1 202 300</u>



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	10 219	12 664
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 350 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	22 974	36 216
Sum varige driftsmidler		<u>3 372 974</u>	<u>36 216</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 383 193</u>	<u>48 880</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 769	197 241
Andre fordringer		0	7 626
Sum fordringer		<u>1 769</u>	<u>204 867</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 262 023</u>	<u>4 429 522</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 263 792</u>	<u>4 634 389</u>
Sum eiendeler		<u>4 646 985</u>	<u>4 683 269</u>



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 133 914	4 063 471
Sum egenkapital		<u>3 163 914</u>	<u>4 093 471</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 409	41 251
Betalbar skatt	4	299 512	344 973
Skyldige offentlige avgifter		58 513	89 798
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 114 638</u>	<u>113 777</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 483 072</u>	<u>589 799</u>
Sum gjeld		<u>1 483 072</u>	<u>589 799</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 646 986</u>	<u>4 683 270</u>

Stavanger, 20. mai 2026

Trine Brunborg
Styrets leder

Jan Løvskar Jakobsen
Styremedlem



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets formål er arkitekts virksomhet samt investere i annen forretningsvirksomhet. Selskapets forretningsadresse er i Hafrsfjord.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	39 725
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 350 000
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.2025	<hr/> 3 389 725
Akk.avskrivning 31.12.2025	-16 751
<hr/> Balansført pr. 31.12.2025	<hr/> 3 372 974
Årets avskrivninger	13 242

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2025
Andre ytelser	10 514
Arbeidsgiveravgift	-1 272
<hr/> Sum	<hr/> 9 242

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det ikke utbetalt lån eller andre godtgjørelser til styremedlemmer eller nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	299 512	344 973
Endring utsatt skatt	2 445	-4 964
Årets totale skattekostnad	<u>301 957</u>	<u>340 009</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 372 399	1 542 309
Permanente forskjeller	131	3 188
Endring i midlertidige forskjeller	-11 114	22 564
Årets skattegrunnlag	<u>1 361 416</u>	<u>1 568 061</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	299 512	344 973
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-2 450	4 436
Utestående fordringer	-44 000	-62 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-46 450</u>	<u>-57 564</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-10 219	-12 664
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2025	2024
Rentekostnad på utlignet skatt	131	3 188
Sum permanente forskjeller	<u>131</u>	<u>3 188</u>
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	6 886	-4 436
Utestående fordringer	-18 000	42 000
Gevinst- og tapskonto	0	-15 000
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-11 114</u>	<u>22 564</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	4 063 471	4 093 471
Årsresultat	0	1 070 442	1 070 442
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2025	<u>30 000</u>	<u>3 133 913</u>	<u>3 163 913</u>



JOB INVEST AS

Org.nr: 922 168 865

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinær	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trine Brunborg, Styrets leder	50	50 %	50 %
Jan Løvskar Jakobsen, Styremedlem	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %
