



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIKUT 2019 AS
Forretningsadresse: Vesleslåtvegen 11
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Thunes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 000	5 998 950
Sum inntekter		3 000 000	5 998 950
Kostnader			
Varekostnad		2 713 125	4 758 094
Annen driftskostnad	2	85 288	91 981
Sum kostnader		2 798 413	4 850 075
Driftsresultat		201 587	1 148 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 074	2 362
Sum finansinntekter		2 074	2 362
Annen finanskostnad		1 821	8 822
Sum finanskostnader		1 821	8 822
Netto finans		253	-6 460
Ordinært resultat før skattekostnad		201 840	1 142 415
Skattekostnad på ordinært resultat	5	44 805	249 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 035	893 134
Årsresultat		157 035	893 134
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	157 035	893 134
Sum overføringer og disponeringer		157 035	893 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	2 900 595	5 000 000
Fordringer			
Andre fordringer		2 212	
Sum fordringer		2 212	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		959 385	3 767 483
Sum omløpsmidler		3 862 192	8 767 483
SUM EIENDELER		3 862 192	8 767 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 040 849	883 814
Sum opptjent egenkapital		1 040 849	883 814
Sum egenkapital		1 140 849	983 814
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 164	34 388
Betalbar skatt	5	44 805	249 281
Annen kortsiktig gjeld	3	2 504 374	7 500 000
Sum kortsiktig gjeld		2 721 343	7 783 669
Sum gjeld		2 721 343	7 783 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 862 192	8 767 483



Kikut 2019 AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: KELOJ-A6D7C-PCJXZ-KZEBH-YM8L5-KDJGP



Kikut 2019 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>3 000 000</u>	<u>5 998 950</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 713 125	4 758 094
Annen driftskostnad	2	<u>85 288</u>	<u>91 981</u>
Sum driftskostnader		<u>2 798 413</u>	<u>4 850 075</u>
Driftsresultat		<u>201 587</u>	<u>1 148 875</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 074	2 362
Annen finanskostnad		<u>1 821</u>	<u>8 822</u>
Netto finansposter		<u>253</u>	<u>-6 460</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>201 840</u>	<u>1 142 415</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>44 805</u>	<u>249 281</u>
Årsresultat		<u>157 035</u>	<u>893 134</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>157 035</u>	<u>893 134</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KELOJ-A6D7C-PCJXZ-KZEBH-YM8L5-KDJGP



Kikut 2019 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varer	4	<u>2 900 595</u>	<u>5 000 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>2 212</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>2 212</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>959 385</u>	<u>3 767 483</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 862 192</u>	<u>8 767 483</u>
Sum eiendeler		<u>3 862 192</u>	<u>8 767 483</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KELOJ-A6D7C-PCJXZ-KZEBH-YM8L5-KDJGP



Kikut 2019 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 040 849	883 814
Sum opptjent egenkapital		1 040 849	883 814
Sum egenkapital		1 140 849	983 814
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		172 164	34 388
Betalbar skatt	5	44 805	249 281
Annen kortsiktig gjeld	3	2 504 374	7 500 000
Sum kortsiktig gjeld		2 721 343	7 783 669
Sum gjeld		2 721 343	7 783 669
Sum egenkapital og gjeld		3 862 192	8 767 483

31. desember 2020
Geilo, 29. mars 2021

Guro Pålgardhaugen
styremedlem

Tone Brenden Reime
Pålgardhaugen
styremedlem

Arne Pålgardhaugen
styreleder

David Pålgardhaugen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KELOJ-A6D7C-PCJXZ-KZEBH-YM8L5-KDJGP



Kikut 2019 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, styremedlemmer, aksjonærer eller noen av deres nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Kikut 2019 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Kreditt ifb med kjøp av tomter	2 500 000	7 500 000

Selskapet har ifb med kjøp av tomter fra Aasremmen AS en kreditt til samme selskap. Gjeld forfaller ifb med endelig realisasjon av tomt / prosjekt. Det er ingen rentekostnader på kreditten. Som sikkerhet er overførte tomter ikke tinglyst over til kjøper. Selger av tomten kan i tillegg kreve sikkerhet i tomter for sitt utestående.

Gjenværende tomt er solgt i 2021 og resterende del av gjeld vil da i sin helhet bli nedbetalt.

Note 4 - Varer

	2020	2019
Innkjøpte tomter for fremtidig prosjekt	2 500 000	5 000 000
Eiendomsprosjekt under utvikling	400 595	0
Sum	<u>2 900 595</u>	<u>5 000 000</u>

Ved realisasjon av prosjekt vil salgssum bokføres som inntekt under salgsinntekter og kostnad knyttet til prosjektet bokføres som varekostnad.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	44 805	249 281
Årets totale skattekostnad	<u>44 805</u>	<u>249 281</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	201 840	1 142 415
Permanente forskjeller	1 821	-9 320
Årets skattegrunnlag	<u>203 661</u>	<u>1 133 095</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	44 805	249 281

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	883 814	983 814
Årsresultat	0	0	157 035	157 035
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>1 040 849</u>	<u>1 140 849</u>



Kikut 2019 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kikut 1999 AS	33	33 %	33 %
Kikut 2001 AS	33	33 %	33 %
Kikut Eiendom AS	17	17 %	17 %
Tone Brenden Reime Pålgardhaugen	17	17 %	17 %
Sum	100	100 %	100 %

Kikut 1999 AS kontrolleres av styremedlem Guro Pålgardhaugen

Kikut 2001 AS kontrolleres av styremedlem David Pålgardhaugen

Kikut Eiendom AS kontrolleres av styreleder Arne Pålgardhaugen



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Pålgardhaugen

Styreleder

På vegne av: Arne Pålgardhaugen

Serienummer: 9578-5995-4-132386

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-03-29 19:44:37Z



Guro Pålgardhaugen

Styremedlem

På vegne av: Guro Pålgardhaugen

Serienummer: 9578-5997-4-3402362

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-30 05:34:20Z



David Pålgardhaugen

Styremedlem

På vegne av: David Pålgardhaugen

Serienummer: 9578-5997-4-3863078

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-03-30 12:13:56Z



Tone Brenden Reime Pålgardhaugen

Styremedlem

På vegne av: Tone Brenden Reime Pålgardhaugen

Serienummer: 9578-5995-4-290783

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-04-06 10:25:45Z



Penneo DokumentID: KELOJ-A6D7C-PCJXZ-KZEBH-YM8LS-KDJGP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>