



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 028 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 251 AS
Forretningsadresse: c/o Sindre Furulund
Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 400 000	2 364 000
Sum inntekter		2 400 000	2 364 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	217 231	217 231
Annen driftskostnad	4	687 935	377 669
Sum kostnader		905 166	594 900
Driftsresultat		1 494 834	1 769 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		758	2 106
Sum finansinntekter		758	2 106
Annen rentekostnad		74 539	97 172
Sum finanskostnader		74 539	97 172
Netto finans		-73 781	-95 066
Ordinært resultat før skattekostnad		1 421 053	1 674 034
Skattekostnad på ordinært resultat	7	312 631	368 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 108 422	1 306 000
Årsresultat		1 108 422	1 306 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 094 763	
Annen egenkapital		13 659	1 306 001
Sum overføringer og disponeringer		1 108 422	1 306 001



Balanse

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 9 885 125 10 102 356

Sum varige driftsmidler 9 885 125 10 102 356

Sum anleggsmidler 9 885 125 10 102 356

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 9 667 585 3 025 100

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 667 585 3 025 100

Sum omløpsmidler 667 585 3 025 100

SUM EIENDELER 10 552 710 13 127 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 5, 10 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 7 047 494 7 033 835

Sum opptjent egenkapital 7 047 494 7 033 835

Sum egenkapital 10 7 147 494 7 133 835

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	393 381	389 529
Sum avsetninger for forpliktelser		393 381	389 529
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 500 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	2 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 893 381	2 489 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 533	-9 187
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld		1 485 302	3 507 923
Annen kortsiktig gjeld			5 357
Sum kortsiktig gjeld		1 511 835	3 504 093
Sum gjeld	3	3 405 216	5 993 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 552 710	13 127 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 225394

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 028 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 251 AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 251
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 028 702
TRONDHEIMSVEIEN 251 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 400 000	2 364 000
Sum inntekter		2 400 000	2 364 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	217 231	217 231
Annen driftskostnad	4	687 935	377 669
Sum kostnader		905 166	594 900
Driftsresultat		1 494 834	1 769 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		758	2 106
Sum finansinntekter		758	2 106
Annen rentekostnad		74 539	97 172
Sum finanskostnader		74 539	97 172
Netto finans		-73 781	-95 066
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	312 631	368 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 108 422	1 306 000
Årsresultat		1 108 422	1 306 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 094 763	
Annen egenkapital		13 659	1 306 001
Sum overføringer og disponeringer		1 108 422	1 306 001



Organisasjonsnr: 892 028 702
TRONDHEIMSVEIEN 251 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

6

9 885 125

10 102 356

Sum varige driftsmidler

9 885 125

10 102 356

Sum anleggsmidler

9 885 125

10 102 356

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

9

667 585

3 025 100

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

667 585

3 025 100

Sum omløpsmidler

667 585

3 025 100

SUM EIENDELER

10 552 710

13 127 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 100,00)

5, 10

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

7 047 494

7 033 835

Sum opptjent egenkapital

7 047 494

7 033 835

Sum egenkapital

10

7 147 494

7 133 835

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

393 381

389 529

Sum avsetninger for

forpliktelser

393 381

389 529

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

11

1 500 000

2 100 000

Sum annen langsiktig gjeld

1 500 000

2 100 000



Sum langsiktig gjeld		1 893 381	2 489 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 533	-9 187
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld		1 485 302	3 507 923
Annen kortsiktig gjeld			5 357
Sum kortsiktig gjeld		1 511 835	3 504 093
Sum gjeld	3	3 405 216	5 993 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 552 710	13 127 457



Organisasjonsnr: 892 028 702
TRONDHEIMSVEIEN 251 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Unex AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45500.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



45500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap for 2020
TRONDHEIMSVEIEN 251 AS

	Note	2020	2019
Leieinntekt		2 400 000	2 364 000
Sum Leieinntekt		2 400 000	2 364 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(217 231)	(217 231)
Annen driftskostnad	4	(687 935)	(377 669)
Sum driftskostnader		(905 166)	(594 900)
Driftsresultat		1 494 834	1 769 100
Annen renteinntekt		758	2 106
Sum finansinntekter		758	2 106
Annen rentekostnad		(74 539)	(97 172)
Sum finanskostnader		(74 539)	(97 172)
Netto finans		(73 781)	(95 066)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 421 053	1 674 034
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(312 631)	(368 034)
Ordinært resultat		1 108 422	1 306 000
Årsresultat		1 108 422	1 306 000
Overføringer			
Konsernbidrag		1 094 763	0
Annen egenkapital		13 659	1 306 001
Sum		1 108 422	1 306 001



Balanse pr. 31. desember 2020
TRONDHEIMSVEIEN 251 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 885 125	10 102 356
Sum varige driftsmidler		9 885 125	10 102 356
Sum anleggsmidler		9 885 125	10 102 356
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	9	667 585	3 025 100
Sum bankinnskudd		667 585	3 025 100
Sum omløpsmidler		667 585	3 025 100
Sum eiendeler		10 552 710	13 127 456



Balanse pr. 31. desember 2020 TRONDHEIMSVEIEN 251 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 047 494	7 033 835
Sum opptjent egenkapital		7 047 494	7 033 835
Sum egenkapital	10	7 147 494	7 133 835
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	393 381	389 529
Sum avsetning for forpliktelser		393 381	389 529
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 500 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	2 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 893 381	2 489 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 533	(9 187)
Betalbar skatt	7	0	0
Kortsiktig konserngjeld		1 485 302	3 507 923
Annen kortsiktig gjeld		0	5 357
Sum kortsiktig gjeld		1 511 835	3 504 093
Sum gjeld	3	3 405 216	5 993 622
Sum egenkapital og gjeld		10 552 710	13 127 457

Ullensaker, 26.02.2021

Viggo Lund
Styrets leder



Årsregnskap for 2020

**TRONDHEIMSVEIEN 251 AS
2067 JESSHEIM**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
NORIAN REGNSKAP AS
Stortingsgata 2
0158 OSLO
Org.nr. 879906792

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Noter 2020

TRONDHEIMSVEIEN 251 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Salgsinntekter

Selskapet driver utleie til søsterselskap og inntekten føres månedlig. Innteksføring ved utleie skjer på leveringstidspunkt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ingen forsikringsavtale vedr. OTP.

Hendelser etter balansedagen

Det er ingen hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Det er ingen ansatte i selskapet og følgelig har selskapet ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	45 500	15 813
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	45 500	15 813

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Unex AS (org nr. 980 612 503)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	10 862 073
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	10 862 073
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(2 599 717)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(2 816 948)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	8 045 125
Årets avskrivninger	(217 231)
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 421 053	1 674 034
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(17 511)	(34 720)
+/- Permanente og andre forskjeller		(1 152)
Årets skattegrunnlag	1 403 542	1 638 163
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	308 779	360 396
Sum	308 779	360 396
+/- Endring i utsatt skatt	3 852	7 638
Skattekostnad i resultatregnskapet	312 631	368 034
Betalbar skatt i skattekostnad	308 779	360 396



-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(308 779)	(360 396)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 770 591	1 788 102	(17 511)
Sum midlertidige forskjeller	1 770 591	1 788 102	(17 511)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	389 530	393 382	(3 852)

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	7 033 835	7 133 835
Årets resultat		1 108 422	1 108 422
Konsernbidrag		(1 094 763)	(1 094 763)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	7 047 494	7 147 494

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000 kr.	2 100 000 kr.
Sum	1 500 000 kr.	2 100 000 kr.
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 045 125 kr.	8 262 356 kr.
Sum	8 045 125 kr.	8 262 356 kr.

Lån med pant i bygg. Nedbetaling over 5 år. Opprinnelig lånebeløp kr. 3. mill. Lånet er et serielån.



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trondheimsveien 251 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trondheimsveien 251 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tommy Benum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J8PHK-C3AT-3J7NW-0J768-KHW03-DEM11



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Benum

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-17 13:00:22Z



Penneo DokumentID: J8PHK-C3AT-3J7NW-0J768-KHW03-DEM11

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>