



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 017 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØSKELAND AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 10
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rune Døskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		797 841	700 600
Sum inntekter		797 841	700 600
Kostnader			
Varekostnad		10 838	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	479 700	372 200
Annen driftskostnad	1	266 254	222 027
Sum kostnader		756 792	594 227
Driftsresultat		41 049	106 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 382	1 071
Sum finansinntekter		20 382	1 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 000	18 000
Annen rentekostnad		48 006	27 624
Sum finanskostnader		73 006	45 624
Netto finans		-52 624	-44 553
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 574	61 820
Skattekostnad på resultat	3	-2 455	13 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 119	48 220
Årsresultat	4	-9 119	48 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 119	48 220
Totalresultat		-9 119	48 220
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			48 220



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-9 119	
Sum overføringer og disponeringer		-9 119	48 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	166 074	110 142
Sum immaterielle eiendeler		166 074	110 142
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 791 885	4 188 095
Maskiner og anlegg		59 214	258 215
Sum varige driftsmidler	2	5 851 099	4 446 311
Sum anleggsmidler		6 017 173	4 556 453
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		17 999	17 999
Fordringer			
Kundefordringer		100 000	108 256
Sum fordringer	5	100 000	108 256
Sum omløpsmidler		117 999	126 255
SUM EIENDELER		6 135 172	4 682 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	80 000	80 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		69 678	78 797
Sum opptjent egenkapital		69 678	78 797
Sum egenkapital	4	1 749 678	1 758 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 266 374	2 828 567
Leverandørgjeld		6 094	
Betalbar skatt	3	53 477	54 737
Skyldig offentlige avgifter		59 550	40 607
Sum kortsiktig gjeld		4 385 495	2 923 910
Sum gjeld		4 385 495	2 923 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 135 172	4 682 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 301481

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 017 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØSKELAND AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 10
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rune Døskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2024



Organisasjonsnr: 816 017 912
DØSKELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		797 841	700 600
Sum inntekter		797 841	700 600
Kostnader			
Varekostnad		10 838	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	479 700	372 200
Annen driftskostnad	1	266 254	222 027
Sum kostnader		756 792	594 227
Driftsresultat		41 049	106 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 382	1 071
Sum finansinntekter		20 382	1 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 000	18 000
Annen rentekostnad		48 006	27 624
Sum finanskostnader		73 006	45 624
Netto finans		-52 624	-44 553
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 455	13 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 119	48 220
Årsresultat	4	-9 119	48 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 119	48 220
Totalresultat		-9 119	48 220
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			48 220
Overført fra annen egenkapital		-9 119	
Sum overføringer og disponeringer		-9 119	48 220



Organisasjonsnr: 816 017 912
DØSKELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	166 074	110 142
Sum immaterielle eiendeler		166 074	110 142

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5 791 885	4 188 095
-----------	-----------

Maskiner og anlegg

59 214	258 215
--------	---------

Sum varige driftsmidler	2	5 851 099	4 446 311
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler

6 017 173	4 556 453
------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		17 999	17 999
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer

100 000	108 256
---------	---------

Sum fordringer	5	100 000	108 256
-----------------------	----------	----------------	----------------

Sum omløpsmidler

117 999	126 255
----------------	----------------

SUM EIENDELER

6 135 172	4 682 707
------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	80 000	80 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		1 600 000	1 600 000
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		69 678	78 797
-------------------	--	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		69 678	78 797
---------------------------------	--	---------------	---------------

Sum egenkapital	4	1 749 678	1 758 797
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	5		
----------------------	---	--	--



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 266 374	2 828 567
Leverandørgjeld		6 094	
Betalbar skatt	3	53 477	54 737
Skyldig offentlige avgifter		59 550	40 607
Sum kortsiktig gjeld		4 385 495	2 923 910
Sum gjeld		4 385 495	2 923 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 135 172	4 682 707



Organisasjonsnr: 816 017 912
DØSKELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Døskeland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 816 017 912



RESULTATREGNSKAP

DØSKELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		797 841	700 600
Sum driftsinntekter		797 841	700 600
Varekostnad		10 838	0
Avskrivning av driftsmidler	2	479 700	372 200
Annen driftskostnad	1	266 254	222 027
Sum driftskostnader		756 792	594 227
Driftsresultat		41 049	106 373
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 382	1 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 000	18 000
Annen rentekostnad		48 006	27 624
Resultat av finansposter		-52 624	-44 553
Resultat før skattekostnad		-11 574	61 820
Skattekostnad på resultat	3	-2 455	13 600
Resultat		-9 119	48 220
Årsresultat	4	-9 119	48 220
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	48 220
Overført fra annen egenkapital		9 119	0
Sum overføringer		-9 119	48 220

DØSKELAND AS

SIDE 2



BALANSE

DØSKELAND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	166 074	110 142
Sum immaterielle eiendeler		166 074	110 142
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 791 885	4 188 095
Maskiner og anlegg		59 214	258 215
Sum varige driftsmidler	2	5 851 099	4 446 311
Sum anleggsmidler		6 017 173	4 556 453
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		17 999	17 999
FORDRINGER			
Kundefordringer		100 000	108 256
Sum fordringer	5	100 000	108 256
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		117 999	126 255
Sum eiendeler		6 135 172	4 682 707

DØSKELAND AS

SIDE 3



BALANSE

DØSKELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	80 000	80 000
Overkurs		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		69 678	78 797
Sum opptjent egenkapital		69 678	78 797
Sum egenkapital	4	1 749 678	1 758 797
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 266 374	2 828 567
Leverandørgjeld		6 094	0
Betalbar skatt	3	53 477	54 737
Skyldig offentlige avgifter		59 550	40 607
Sum kortsiktig gjeld		4 385 495	2 923 910
Sum gjeld		4 385 495	2 923 910
Sum egenkapital og gjeld		6 135 172	4 682 707

Førde, 17.01.2024
Styret i Døskeland AS

Ole Rune Døskeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 909 595	1 240 615	44 650	6 194 861
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 823 090	61 399		1 884 489
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 732 685	1 302 014	44 650	8 079 350
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	940 800	1 242 800	44 650	2 228 250
= Bokført verdi 31.12.23	5 791 885	59 214	0	5 851 099
Årets ordinære avskrivninger	219 300	260 400		479 700
Økonomisk levetid	2-25 år	5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 477	54 737
Endring i utsatt skattefordel	-55 932	-41 137
Skattekostnad ordinært resultat	-2 455	13 600
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 574	61 820
Permanente forskjeller	414	0
Endring i midlertidige forskjeller	254 237	186 985
Skattepliktig inntekt	243 077	248 805
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 477	54 737
Sum betalbar skatt i balansen	53 477	54 737

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-754 882	-500 645	254 237
Sum	-754 882	-500 645	254 237
Grunnlag for utsatt skattefordel	-754 882	-500 645	254 237
Utsatt skattefordel (22 %)	-166 074	-110 142	55 932



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	80 000	1 600 000		0	78 797	1 758 797
Årets resultat					-9 119	-9 119
Pr 31.12.2023	80 000	1 600 000		0	69 678	1 749 678

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner/ kassekreditt	4 266 374
Fordringer med forfall >1 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 266 374. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 951 099.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DØSKELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80	1 000,0	80 000
Sum	80		80 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kili Equity AS	80	100,0	100,0