



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDVIG KVARTALET AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Willgohs Melbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	17 496 423	10 663 221
Leieinntekter	3	34 941 349	26 443 075
Sum inntekter		52 437 772	37 106 296
Kostnader			
Varekostnad	3	12 797 905	8 976 355
Avskrivning av driftsmidler	4	12 930 356	10 283 889
Annen driftskostnad	2, 3	8 291 192	9 705 252
Sum kostnader		34 019 453	28 965 496
Driftsresultat		18 418 319	8 140 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		676	658
Sum finansinntekter		676	658
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 762 759	14 791 194
Annen rentekostnad		21 430	17 262
Sum finanskostnader		15 784 189	14 808 455
Netto finans		-15 783 513	-14 807 798
Resultat før skattekostnad		2 634 806	-6 666 998
Skattekostnad på resultat	5	-602 570	1 090 452
Årsresultat		3 237 376	-7 757 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 237 376	-7 757 450
Totalresultat		3 237 376	-7 757 450
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3, 6	5 227 385	
Udekket tap	6	-1 990 009	-7 757 450



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		3 237 376	-7 757 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	5 777 930	1 584 580
Sum immaterielle eiendeler		5 777 930	1 584 580
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	271 429 226	270 923 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	5 955 860	5 506 200
Sum varige driftsmidler		277 385 086	276 429 647
Sum anleggsmidler		283 163 016	278 014 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	16 792 419	13 228 667
Andre kortsiktige fordringer		663 833	791 094
Konsernfordringer	3, 3		50 708 052
Sum fordringer		17 456 251	64 727 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			541
Sum omløpsmidler		17 456 251	64 728 354
SUM EIENDELER		300 619 268	342 742 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	6	88 971 229	88 971 229
Sum innskutt egenkapital		89 071 229	89 071 229
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	6	45 747 215	43 757 206
Sum opptjent egenkapital		-45 747 215	-43 757 207
Sum egenkapital		43 324 014	45 314 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	3 073 816	9 647 847
Betalbar skatt	5	2 116 389	1 090 452
Skyldig offentlig avgifter	3		
Utbytte	3	6 701 776	
Kortsiktig konserngjeld	3	232 988 772	276 780 768
Annen kortsiktig gjeld	3	12 414 500	9 909 491
Sum kortsiktig gjeld		257 295 254	297 428 558
Sum gjeld		257 295 254	297 428 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 619 268	342 742 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534572

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDVIG KVARTALET AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Willgohs Melbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 988 318 647
SMEDVIG KVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	17 496 423	10 663 221
Leieinntekter	3	34 941 349	26 443 075
Sum inntekter		52 437 772	37 106 296
Kostnader			
Varekostnad	3	12 797 905	8 976 355
Avskrivning av driftsmidler	4	12 930 356	10 283 889
Annen driftskostnad	2, 3	8 291 192	9 705 252
Sum kostnader		34 019 453	28 965 496
Driftsresultat		18 418 319	8 140 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		676	658
Sum finansinntekter		676	658
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 762 759	14 791 194
Annen rentekostnad		21 430	17 262
Sum finanskostnader		15 784 189	14 808 455
Netto finans		-15 783 513	-14 807 798
Resultat før skattekostnad		2 634 806	-6 666 998
Skattekostnad på resultat	5	-602 570	1 090 452
Årsresultat		3 237 376	-7 757 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 237 376	-7 757 450
Totalresultat		3 237 376	-7 757 450
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3, 6	5 227 385	
Udekket tap	6	-1 990 009	-7 757 450
Avsatt til annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		3 237 376	-7 757 450



Organisasjonsnr: 988 318 647
SMEDVIG KVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	5 777 930	1 584 580
Sum immaterielle eiendeler		5 777 930	1 584 580

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	271 429 226	270 923 447
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	5 955 860	5 506 200
Sum varige driftsmidler		277 385 086	276 429 647

Sum anleggsmidler		283 163 016	278 014 227
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	16 792 419	13 228 667
Andre kortsiktige fordringer		663 833	791 094
Konsernfordringer	3, 3		50 708 052
Sum fordringer		17 456 251	64 727 813

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			541

Sum omløpsmidler		17 456 251	64 728 354
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		300 619 268	342 742 581
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	88 971 229	88 971 229
Sum innskutt egenkapital		89 071 229	89 071 229

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital Udekket tap	6	45 747 215	43 757 206
----------------------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		-45 747 215	-43 757 207
Sum egenkapital		43 324 014	45 314 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	3 073 816	9 647 847
Betalbar skatt	5	2 116 389	1 090 452
Skyldig offentlig avgifter	3		
Utbytte	3	6 701 776	
Kortsiktig konserngjeld	3	232 988 772	276 780 768
Annen kortsiktig gjeld	3	12 414 500	9 909 491
Sum kortsiktig gjeld		257 295 254	297 428 558
Sum gjeld		257 295 254	297 428 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 619 268	342 742 581



Organisasjonsnr: 988 318 647
SMEDVIG KVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Smedvig Kvartalet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smedvig Kvartalet AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Smedvig Kvartalet AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 29. april 2025
Deloitte AS

Ommund Skailand
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Skailand, Ommund	2025-04-29

Identification

 bankID Skailand, Ommund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Smedvig Kvartalet AS

Org.nr. 988 318 647

SMEDVIG★



Smedvig Kvartalet AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	3	17 496 423	10 663 221
Leieinntekter	3	34 941 349	26 443 075
Sum driftsinntekter		52 437 772	37 106 296
Driftskostnader			
Varekostnad	3	12 797 905	8 976 355
Avskrivning av driftsmidler	4	12 930 356	10 283 889
Annen driftskostnad	2, 3	8 291 192	9 705 252
Sum driftskostnader		34 019 453	28 965 496
Driftsresultat		18 418 319	8 140 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		676	658
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	15 762 759	14 791 194
Annen rentekostnad		21 430	17 262
Resultat av finansposter		-15 783 513	-14 807 798
Resultat før skattekostnad		2 634 806	-6 666 998
Skattekostnad på resultat	5	-602 570	1 090 452
Resultat		3 237 376	-7 757 450
Årsresultat		3 237 376	-7 757 450
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3, 6	-5 227 385	0
Udekket tap	6	1 990 009	7 757 450
Sum overføringer		-3 237 376	7 757 450



Smedvig Kvartalet AS

Balanse

EIENDELER	Noter	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	5 777 930	1 584 580
Sum immaterielle eiendeler		5 777 930	1 584 580
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	271 429 226	270 923 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	5 955 860	5 506 200
Sum varige driftsmidler		277 385 086	276 429 647
Sum anleggsmidler		283 163 016	278 014 227
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	16 792 419	13 228 667
Andre kortsiktige fordringer		663 833	791 094
Offentlige avgifter til gode	3	0	394 852
Fordring konsernbidrag	3	0	50 313 200
Sum fordringer		17 456 251	64 727 813
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	541
Sum omløpsmidler		17 456 251	64 728 354
SUM EIENDELER		300 619 268	342 742 581



Smedvig Kvartalet AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	88 971 229	88 971 229
Sum innskutt egenkapital		89 071 229	89 071 229
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-45 747 215	-43 757 206
Sum opptjent egenkapital		-45 747 215	-43 757 207
Sum egenkapital		43 324 014	45 314 023
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	3 073 816	9 647 847
Betalbar skatt	5	2 116 389	1 090 452
Konsernbidrag	3	6 701 776	0
Konsernkontoordning	3	232 988 772	276 780 768
Annen kortsiktig gjeld	3	12 414 500	9 909 491
Sum kortsiktig gjeld		257 295 254	297 428 558
Sum gjeld		257 295 254	297 428 558
Sum egenkapital og gjeld		300 619 268	342 742 581

Stavanger, 09.04.2025
Styret i Smedvig Kvartalet AS

Cecilie Willgohs Melbye
styreleder/daglig leder

Marit Salte
styremedlem

Grethe Haram
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2024.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Smedvig Kvartalet AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 3 Mellomværende med nærstående parter

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2024	2023
Resultatposter:		
Smedvig Eiendom AS:		
Administrasjonshonorar	3 370 716	2 641 744
Eiendomsdrift og prosjektledelse	662 534	777 356
Rentekostnad	15 762 759	14 791 194
Smedvig AS		
Leieinntekter	542 584	368 754
Smedvig Investment Management AS		
Leieinntekter	853 780	609 995
Veni AS (inkl. Lifeatwork AS):		
IKT leveranser	1 286 838	939 185
Balanseposter:		
Smedvig Eiendom AS:		
Prosjektledelse balanseført som anleggsmiddel	342 360	342 374
Kundefordringer	19 805	56 582
Mottatt konsernbidrag	0	50 313 200
Avgitt konsernbidrag	6 701 776	0
Leverandørgjeld	327 984	3 046 307
Til gode / (-) skyldig fellesregistrering mva	-4 437	394 852
Gjeld konsernkontoordning	232 988 772	276 780 768
Annen kortsiktig gjeld	670 716	0
Smedvig AS:		
Kundefordringer	144 553	141 659
Leverandørgjeld	29 375	0
Smedvig Investment Management AS		
Kundefordringer	217 806	213 445
Løkkeveien 103 AS:		
Kundefordringer	0	432 750
Leverandørgjeld	148 950	0
Øvre Strandgate 124 AS:		
Leverandørgjeld	0	2 109
Veni AS (inkl. Lifeatwork AS):		
IKT tjenester balanseført	269 337	0
Leverandørgjeld	218 842	109 226

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med Iån og trekkfasiliteter på til sammen MNOK 1 930 og MGBP 31. Selskapet har i denne forbindelse avgitt en selvskyldnerkausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300, som selskapet er deltager i. Pr. 31.12.2024 var rammen utnyttet med MNOK 692,2.



Selskapet er inkludert i konsernets (Smedvig Eiendom AS) fellesregistrering for mva og er således solidarisk ansvarlig for denne forpliktelsen. Til gode mva pr 31.12.2024 er på 68 618,-.

Selskapet er 100% eid av Smedvig Eiendom AS, som sammen med Smedvig Capital AS er 100% eid av Smedvig AS. Veni AS er 82% eid av Smedvig Capital AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Smedvig AS (Stavanger)

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger og fast bygn.inventar		Tomter	Anlegg u/utførelse	Maskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2024	423 406 593	27 424 663		10 313 203	10 074 172	471 218 632
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 858 722	0		-5 421 479	1 448 554	13 885 797
Ansk.kost 31.12.2024	441 265 315	27 424 663		4 891 724	11 522 726	485 104 428
Akk. avskr. 31.12.2024	202 152 475	0		0	5 566 866	207 719 341
Bokført verdi 31.12.24	239 112 840	27 424 663		4 891 724	5 955 863	277 385 087
Årets avskrivninger	11 931 463	0		0	998 893	12 930 356
Økonomisk levetid	10-50 år				3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær				Lineær	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 590 780	1 090 452
Endring i utsatt skattefordel	-4 193 350	0
Skattekostnad ordinært resultat	-602 570	1 090 452

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 634 806	-6 666 998
Permanente forskjeller	9 375	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 057 594	1 421 551
Avgitt konsernbidrag	-6 701 776	0
Avskåret rentefradrag	9 619 951	10 202 045
Skattepliktig inntekt	9 619 951	4 956 598

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 590 780	1 090 452
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 474 391	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 116 389	1 090 452

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-26 263 318	-22 205 724	4 057 594
Sum	-26 263 318	-22 205 724	4 057 594
Avskåret rentefradrag	-31 539 954	-21 920 003	9 619 951
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	31 539 954	0	-31 539 954
Grunnlag for utsatt skattefordel	-26 263 318	-44 125 726	-17 862 408
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 777 930	-9 707 660	-3 929 730
Herav ikke balanseført	0	8 123 080	8 123 080
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 777 930	-1 584 580	4 193 350

Utsatt skattefordel er balanseført med utgangspunkt i forventninger om fremtidige skattemessige resultater og når utsatt skattefordel vil reversere.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.2024	100 000	88 971 229	-43 757 206	45 314 023
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	0	0	3 237 376	3 237 376
Avsatt konsernbidrag	0	0	-5 227 385	-5 227 385
Pr 31.12.2024	100 000	88 971 229	-45 747 215	43 324 014

Note 7 Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ingen slike fordringer.