



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 349 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLINK HYTTA SIGDAL AS
Forretningsadresse: V/Nils Aasand
Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aasand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 26 342 488 | 42 181 871 |
| Annen driftsinntekt | | 12 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 26 354 488 | 42 181 871 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 13 330 672 | 24 835 060 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 8 558 615 | 9 967 115 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 691 170 | 702 911 |
| Annen driftskostnad | 4 | 2 545 309 | 2 975 388 |
| Sum kostnader | | 25 125 766 | 38 480 474 |
| Driftsresultat | | 1 228 722 | 3 701 397 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 104 572 | 77 140 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 024 243 |
| Sum finansinntekter | | 104 572 | 1 101 383 |
| Annen rentekostnad | | 459 431 | 339 252 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 696 |
| Sum finanskostnader | | 459 431 | 339 948 |
| Netto finans | | -354 858 | 761 435 |
| Resultat før skattekostnad | | 873 863 | 4 462 832 |
| Skattekostnad | 5, 6 | 193 609 | 763 395 |
| Årsresultat | | 680 254 | 3 699 437 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 2 035 731 |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 371 999 |
| Annen egenkapital | | 680 254 | 1 291 707 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 680 254 | 3 699 437 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 1 832 305 | 2 205 904 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 832 305 | 2 205 904 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7, 8 | 2 480 306 | 5 170 643 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 2 458 370 | 350 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7, 8 | 1 556 026 | 1 145 352 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 324 982 | 324 982 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 819 684 | 6 990 977 |
| Sum anleggsmidler | | 8 651 989 | 9 196 881 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 9 | 5 722 000 | 7 059 500 |
| Sum varer | | 5 722 000 | 7 059 500 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4, 9 | 8 732 819 | 9 090 151 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 148 192 | 157 619 |
| Sum fordringer | | 8 881 011 | 9 247 770 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 819 514 | 1 142 304 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 819 514 | 1 142 304 |
| Sum omløpsmidler | | 15 422 524 | 17 449 573 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 24 074 513 | 26 646 454 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | 400 000 | 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 9 963 001 | 9 282 747 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 963 001 | 9 282 747 |
| Sum egenkapital | | 10 363 001 | 9 682 747 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5, 6 | 327 146 | 696 397 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 327 146 | 696 397 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 7 250 003 | 10 500 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 7, 9 | 1 642 789 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 892 792 | 10 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 9 219 938 | 11 196 397 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 743 613 | 406 551 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 562 860 | 140 996 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 576 637 | 1 274 746 |
| Utbytte | | 0 | 2 035 731 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 0 | 476 922 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 1 608 464 | 1 432 365 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 491 574 | 5 767 311 |
| Sum gjeld | | 13 711 513 | 16 963 708 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 074 513 | 26 646 454 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616879

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 349 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLINK HYTTA SIGDAL AS
Forretningsadresse: V/Nils Aasand
Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aasand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 349 859
BLINK HYTTA SIGDAL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 26 342 488 | 42 181 871 |
| Annen driftsinntekt | | 12 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 26 354 488 | 42 181 871 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 13 330 672 | 24 835 060 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 8 558 615 | 9 967 115 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 691 170 | 702 911 |
| Annen driftskostnad | 4 | 2 545 309 | 2 975 388 |
| Sum kostnader | | 25 125 766 | 38 480 474 |
| Driftsresultat | | 1 228 722 | 3 701 397 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 104 572 | 77 140 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 024 243 |
| Sum finansinntekter | | 104 572 | 1 101 383 |
| Annen rentekostnad | | 459 431 | 339 252 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 696 |
| Sum finanskostnader | | 459 431 | 339 948 |
| Netto finans | | -354 858 | 761 435 |
| Resultat før skattekostnad | | 873 863 | 4 462 832 |
| Skattekostnad | 5, 6 | 193 609 | 763 395 |
| Årsresultat | | 680 254 | 3 699 437 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 2 035 731 |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 371 999 |
| Annen egenkapital | | 680 254 | 1 291 707 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 680 254 | 3 699 437 |



Organisasjonsnr: 987 349 859
BLINK HYTTA SIGDAL AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 3 | 1 832 305 | 2 205 904 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 832 305 | 2 205 904 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | | |
| | 7, 8 | 2 480 306 | 5 170 643 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 7 | 2 458 370 | 350 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | |
| | 7, 8 | 1 556 026 | 1 145 352 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 324 982 | 324 982 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 819 684 | 6 990 977 |
| Sum anleggsmidler | | 8 651 989 | 9 196 881 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | |
| | 9 | 5 722 000 | 7 059 500 |
| Sum varer | | 5 722 000 | 7 059 500 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | 4, 9 | 8 732 819 | 9 090 151 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 148 192 | 157 619 |
| Sum fordringer | | 8 881 011 | 9 247 770 |
| Investeringer | | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 819 514 | 1 142 304 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 819 514 | 1 142 304 |
| Sum omløpsmidler | | 15 422 524 | 17 449 573 |



| | | | |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 24 074 513 | 26 646 454 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | 400 000 | 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 9 963 001 | 9 282 747 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 963 001 | 9 282 747 |
| Sum egenkapital | | 10 363 001 | 9 682 747 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5, 6 | 327 146 | 696 397 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 327 146 | 696 397 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 9 | 7 250 003 | 10 500 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 7, 9 | 1 642 789 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 892 792 | 10 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 9 219 938 | 11 196 397 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 743 613 | 406 551 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 562 860 | 140 996 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 576 637 | 1 274 746 |
| Utbytte | | 0 | 2 035 731 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 0 | 476 922 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 1 608 464 | 1 432 365 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 491 574 | 5 767 311 |
| Sum gjeld | | 13 711 513 | 16 963 708 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 074 513 | 26 646 454 |



Organisasjonsnr: 987 349 859
BLINK HYTTA SIGDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Langsiktige tilvirkningskontrakter knyttet til salg av varer og tjenester inntektsføres etter løpende avregning med fortjeneste. Opptjent beholdning klassifiseres som kundefordringer og påløpte kostnader som kortsiktig gjeld. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



13.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 7250186.00 | 8635346.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 814886.00 | 958084.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 215504.00 | 199397.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 278040.00 | 174288.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8558615.00 | 9967115.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4335281.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 365571.00 | 0.00 |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 120749.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4580103.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2747792.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1832310.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 691171.00 | 0.00 |



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 2480306.00 | 5170643.00 |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
| | 1556026.00 | 1145352.00 |

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 1642789.00 | 0.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 0.00 | 476922.00 |

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|



Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har hatt transaksjoner med nærstående parter. Transaksjonene har skjedd til markedsmessige vilkår.

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

4036332.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

7250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

14454819.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er i tillegg til egne eiendeler tatt sikkerhet for lånene i eiendeler som eies av morselskapet Aasand Eiendom AS.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

BLINK HYTTA SIGDAL AS

987349859

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



BLINK HYTTA SIGDAL AS
987 349 859

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 26 342 488 | 42 181 871 |
| Annen driftsinntekt | | 12 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 26 354 488 | 42 181 871 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -13 330 672 | -24 835 060 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -8 558 615 | -9 967 115 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -691 170 | -702 911 |
| Annen driftskostnad | 4 | -2 545 309 | -2 975 388 |
| Sum driftskostnader | | -25 125 766 | -38 480 474 |
| Driftsresultat | | 1 228 722 | 3 701 397 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 104 572 | 77 140 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 024 243 |
| Sum finansinntekter | | 104 572 | 1 101 383 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -459 431 | -339 252 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -696 |
| Sum finanskostnader | | -459 431 | -339 948 |
| Netto finans | | -354 858 | 761 435 |
| Resultat før skattekostnad | | 873 863 | 4 462 832 |
| Skattekostnad | 5, 6 | -193 609 | -763 395 |
| Årsresultat | | 680 254 | 3 699 437 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 2 035 731 |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 371 999 |
| Annen egenkapital | | 680 254 | 1 291 707 |
| Sum overføringer | | 680 254 | 3 699 437 |



BLINK HYTTA SIGDAL AS
987 349 859

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 1 832 305 | 2 205 904 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 832 305 | 2 205 904 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7, 8 | 2 480 306 | 5 170 643 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 2 458 370 | 350 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7, 8 | 1 556 026 | 1 145 352 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 324 982 | 324 982 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 819 684 | 6 990 977 |
| Sum anleggsmidler | | 8 651 989 | 9 196 881 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 9 | 5 722 000 | 7 059 500 |
| Sum varer | | 5 722 000 | 7 059 500 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4, 9 | 8 732 819 | 9 090 151 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 148 192 | 157 619 |
| Sum fordringer | | 8 881 011 | 9 247 770 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 819 514 | 1 142 304 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 819 514 | 1 142 304 |
| Sum omløpsmidler | | 15 422 524 | 17 449 573 |
| SUM EIENDELER | | 24 074 513 | 26 646 454 |



BLINK HYTTA SIGDAL AS
987 349 859

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | 400 000 | 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 9 963 001 | 9 282 747 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 963 001 | 9 282 747 |
| Sum egenkapital | | 10 363 001 | 9 682 747 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 5, 6 | 327 146 | 696 397 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 327 146 | 696 397 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 7 250 003 | 10 500 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 7, 9 | 1 642 789 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 892 792 | 10 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 743 613 | 406 551 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 562 860 | 140 996 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 576 637 | 1 274 746 |
| Utbytte | | 0 | 2 035 731 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 0 | 476 922 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 1 608 464 | 1 432 365 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 491 574 | 5 767 311 |
| Sum gjeld | | 13 711 513 | 16 963 708 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 074 513 | 26 646 454 |

Sigdal, 13.06.2024

Nils Aasand
styrets leder / daglig leder



BLINK HYTTA SIGDAL AS
987 349 859

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Langsiktige tilvirkningskontrakter knyttet til salg av varer og tjenester inntektsføres etter løpende avregning med fortjeneste. Opptjent beholdning klassifiseres som kundefordringer og påløpte kostnader som kortsiktig gjeld.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BLINK HYTTA SIGDAL AS
987 349 859

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 7 250 186 | 8 635 346 |
| Arbeidsgiveravgift | 814 886 | 958 084 |
| Pensjonskostnader | 215 504 | 199 397 |
| Andre relaterte ytelser | 278 040 | 174 288 |
| Sum | 8 558 615 | 9 967 115 |

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 13,5

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 4 335 281 |
| Tilgang i året | 365 571 |
| Avgang i året | -120 749 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 4 580 103 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -2 747 792 |
| Balansført verdi per 31.12. | 1 832 310 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 691 171 |

Note 4 - Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende 31.12 | 319 525 | 3 230 457 |
| Opptjent ikke fakturert inntekt | 8 436 000 | 5 882 400 |
| Avsetning til tap | -22 706 | -22 706 |
| Kundefordringer 31.12 | 8 732 819 | 9 090 151 |

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Årets endring i delkrederavsetning | 0 | 22 706 |
| Årets konstaterte tap på fordringer | 39 000 | 0 |
| Tap på fordringer | 39 000 | 22 706 |

Mer om fordringer

Prosjekter i arbeid er vurdert til antatt salgsværdi (løpende avregningsmetode). Forskudd fra kunder på kr 590 000 er ført under annen kortsiktig gjeld.

Note 5 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 562 860 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -369 251 | 0 |
| Skattekostnad | 193 609 | 0 |

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|--|------------------|----------|
| Resultat før skatt | 873 863 | 0 |
| Permanente forskjeller | 6 175 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 1 678 417 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 2 558 456 | 0 |





BLINK HYTTA SIGDAL AS

987 349 859

Betalbar skatt i balansen

| | | |
|----------------------------------|---------|---|
| Betalbar skatt på årets resultat | 562 860 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 562 860 | 0 |

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | 290 825 | 125 009 | 165 816 |
| Omløpsmidler | 3 108 518 | 1 549 137 | 1 559 381 |
| Gevinst- og tapskonto | -233 898 | -187 118 | -46 780 |
| Netto forskjeller | 3 165 445 | 1 487 028 | 1 678 417 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 3 165 445 | 1 487 028 | 1 678 417 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 696 397 | 327 146 | 369 251 |

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 480 306 | 5 170 643 |
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 1 556 026 | 1 145 352 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 642 789 | 0 |

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 0 | 476 922 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har hatt transaksjoner med nærstående parter. Transaksjonene har skjedd til markedsmessige vilkår.

Note 8 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 4 036 332 |
|---|-----------|

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 7 250 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 14 454 819 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |



BLINK HYTTA SIGDAL AS
987 349 859

Mer om gjeld

Det er i tillegg til egne eiendeler tatt sikkerhet for lånene i eiendeler som eies av morselskapet Aasand Eiendom AS.

Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 400 000 | 9 282 747 | 9 682 747 |
| Årsresultat | 0 | 680 254 | 680 254 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 400 000 | 9 963 001 | 10 363 001 |

Note 11 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 4 000 | 100 | 400 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------------|---------------|-------------|-------------|
| Aasand Eiendom AS | 4 000 | 100,00 | Ordinære |

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i
Blink Hytta Sigdal AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Blink Hytta Sigdal AS som viser et overskudd på kr 680 254,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 13. juni 2024
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor