



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 090 488  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAL INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Stig Arve Larsen  
Ørnefjellet 45  
5174 MATHOPEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arve Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 20 525           | 50 821           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>20 525</b>    | <b>50 821</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-20 525</b>   | <b>-50 821</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 2    | 1 350 000        | -800 000         |
| Annen renteinntekt                            |      | 7 966            |                  |
| Annen finansinntekt                           |      | 552 518          | 870 320          |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |      |                  | 1 675 336        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 910 484</b> | <b>1 745 656</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler    |      | 1 112 892        |                  |
| Annen finanskostnad                           |      | 51 242           | 37               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 164 134</b> | <b>37</b>        |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>746 351</b>   | <b>1 745 619</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>725 825</b>   | <b>1 694 798</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 448 146          | -437 262         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 2 300 000        | 1 880 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      |                  | 252 060          |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -2 022 321       |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 9 535             | 457 681           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>9 535</b>      | <b>457 681</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 6    | 52 500            | 52 500            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 6    | <b>52 500</b>     | <b>52 500</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 2    | 200 000           | 200 000           |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 2    |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 1    | 15 159            | 15 159            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>215 159</b>    | <b>215 159</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>277 194</b>    | <b>725 340</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Konsernfordringer                              |      | 1 350 000         | -800 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 350 000</b>  | <b>-800 000</b>   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 2    |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 5    | 9 717 769         | 10 491 517        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>9 717 769</b>  | <b>10 491 517</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 834 119           | 2 180 796         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>834 119</b>    | <b>2 180 796</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>11 901 888</b> | <b>11 872 313</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021              | 2020              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>12 179 082</b> | <b>12 597 653</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          |      | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 12 075 332        | 12 497 653        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>12 075 332</b> | <b>12 497 653</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 4    | <b>12 175 332</b> | <b>12 597 653</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 3 750             |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>3 750</b>      |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>3 750</b>      | <b>0</b>          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>12 179 082</b> | <b>12 597 653</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 562988

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 090 488  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAL INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Stig Arve Larsen  
Ørnefjellet 45  
5174 MATHOPEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arve Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 989 090 488  
SAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               | 1    | 20 525           | 50 821           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>20 525</b>    | <b>50 821</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-20 525</b>   | <b>-50 821</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         | 2    | 1 350 000        | -800 000         |
| Annen renteinntekt                                |      | 7 966            |                  |
| Annen finansinntekt                               |      | 552 518          | 870 320          |
| Verdiøkning<br>markedsbaserte omløpsmidler        |      |                  | 1 675 336        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |      | <b>1 910 484</b> | <b>1 745 656</b> |
| Verdireduksjon<br>markedsbaserte omløpsmidler     |      | 1 112 892        |                  |
| Annen finanskostnad                               |      | 51 242           | 37               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |      | <b>1 164 134</b> | <b>37</b>        |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>746 351</b>   | <b>1 745 619</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>725 825</b>   | <b>1 694 798</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 3    | 448 146          | -437 262         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 4    | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                  |      | 2 300 000        | 1 880 000        |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |      |                  | 252 060          |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 |      | -2 022 321       |                  |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>277 679</b>   | <b>2 132 060</b> |



Organisasjonsnr: 989 090 488  
SAL INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2021              | 2020              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 3        | 9 535             | 457 681           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |          | <b>9 535</b>      | <b>457 681</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             |          |                   |                   |
|  | 6        | 52 500            | 52 500            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>6</b> | <b>52 500</b>     | <b>52 500</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |          |                   |                   |
| Investering i datterselskap                        |          |                   |                   |
|  | 2        | 200 000           | 200 000           |
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern     |          |                   |                   |
|  | 2        |                   |                   |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    |          |                   |                   |
|  | 1        | 15 159            | 15 159            |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |          | <b>215 159</b>    | <b>215 159</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>277 194</b>    | <b>725 340</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |          |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |          |                   |                   |
| Konsernfordringer                                  |          |                   |                   |
|  |          | 1 350 000         | -800 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                              |          | <b>1 350 000</b>  | <b>-800 000</b>   |
| <b>Investeringer</b>                               |          |                   |                   |
| Aksjer og andeler i<br>foretak i samme konsern     |          |                   |                   |
|  | 2        |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                              |          |                   |                   |
|  | 5        | 9 717 769         | 10 491 517        |
| <b>Sum investeringer</b>                           |          | <b>9 717 769</b>  | <b>10 491 517</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          |                   |                   |
|  |          | 834 119           | 2 180 796         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>834 119</b>    | <b>2 180 796</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>11 901 888</b> | <b>11 872 313</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>12 179 082</b> | <b>12 597 653</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                   |                   |



|                                 |          |                   |                   |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                   |                   |
| Aksjekapital                    |          | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                   |                   |
| Annen egenkapital               |          | 12 075 332        | 12 497 653        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>12 075 332</b> | <b>12 497 653</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>4</b> | <b>12 175 332</b> | <b>12 597 653</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |          |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |          | 3 750             |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>3 750</b>      |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>3 750</b>      | <b>0</b>          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>12 179 082</b> | <b>12 597 653</b> |



Organisasjonsnr: 989 090 488  
SAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP

2021

**Sal Invest AS**

Organisasjonsnummer: 989 090 488



| <b>Resultatregnskap</b>                    |             |                |                  |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Sal Invest AS                              |             |                |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>  | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>      |
| Annen driftskostnad                        | 1           | 20 525         | 50 821           |
| Sum driftskostnader                        |             | <u>20 525</u>  | <u>50 821</u>    |
| Driftsresultat                             |             | -20 525        | -50 821          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |             |                |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap     | 2           | 1 350 000      | -800 000         |
| Annen renteinntekt                         |             | 7 966          | 0                |
| Annen finansinntekt                        |             | 552 518        | 870 320          |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler    |             | 0              | 1 675 336        |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler |             | 1 112 892      | 0                |
| Annen finanskostnad                        |             | 51 242         | 37               |
| Resultat av finansposter                   |             | <u>746 351</u> | <u>1 745 619</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad        |             | <u>725 825</u> | <u>1 694 798</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 3           | 448 146        | -437 262         |
| Ordinært resultat                          |             | 277 679        | 2 132 060        |
| Årsresultat                                | 4           | <u>277 679</u> | <u>2 132 060</u> |
| <b>Overføringer</b>                        |             |                |                  |
| Tilleggsutbytte                            |             | 2 300 000      | 1 880 000        |
| Avsatt til annen egenkapital               |             | 0              | 252 060          |
| Overført fra annen egenkapital             |             | 2 022 321      | 0                |
| Sum overføringer                           |             | <u>277 679</u> | <u>2 132 060</u> |



| <b>Balanse</b>                     |             |                  |                   |
|------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Sal Invest AS                      |             |                  |                   |
| <b>Eiendeler</b>                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>               |             |                  |                   |
| Immaterielle eiendeler             |             |                  |                   |
| Utsatt skattefordel                | 3           | <u>9 535</u>     | <u>457 681</u>    |
| Sum immaterielle eiendeler         |             | <u>9 535</u>     | <u>457 681</u>    |
| Varige driftsmidler                |             |                  |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 6           | <u>52 500</u>    | <u>52 500</u>     |
| Sum varige driftsmidler            | 6           | <u>52 500</u>    | <u>52 500</u>     |
| Finansielle anleggsmidler          |             |                  |                   |
| Investeringer i datterselskap      | 2           | 200 000          | 200 000           |
| Andre langsiktige fordringer       | 1           | <u>15 159</u>    | <u>15 159</u>     |
| Sum finansielle anleggsmidler      |             | <u>215 159</u>   | <u>215 159</u>    |
| Sum anleggsmidler                  |             | 277 194          | 725 340           |
| <b>Omløpsmidler</b>                |             |                  |                   |
| Konsernfordringer                  |             | <u>1 350 000</u> | <u>-800 000</u>   |
| Sum fordringer                     |             | <u>1 350 000</u> | <u>-800 000</u>   |
| Investeringer                      |             |                  |                   |
| Markedsbaserte aksjer              | 5           | <u>9 717 769</u> | <u>10 491 517</u> |
| Sum investeringer                  |             | <u>9 717 769</u> | <u>10 491 517</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |             | <u>834 119</u>   | <u>2 180 796</u>  |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l.   |             | <u>834 119</u>   | <u>2 180 796</u>  |
| Sum omløpsmidler                   |             | 11 901 888       | 11 872 313        |
| Sum eiendeler                      |             | 12 179 082       | 12 597 653        |



| <b>Balanse</b>                              |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Sal Invest AS                               |             |                   |                   |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                 | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
| <b>Egenkapital</b>                          |             |                   |                   |
| Innskutt egenkapital                        |             |                   |                   |
| Aksjekapital                                |             | <u>100 000</u>    | <u>100 000</u>    |
| Sum innskutt egenkapital                    |             | <u>100 000</u>    | <u>100 000</u>    |
| Opptjent egenkapital                        |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                           |             | <u>12 075 332</u> | <u>12 497 653</u> |
| Sum opptjent egenkapital                    |             | <u>12 075 332</u> | <u>12 497 653</u> |
| Sum egenkapital                             | 4           | 12 175 332        | 12 597 653        |
| <b>Gjeld</b>                                |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                             |             | <u>3 750</u>      | <u>0</u>          |
| Sum kortsiktig gjeld                        |             | <u>3 750</u>      | <u>0</u>          |
| Sum gjeld                                   |             | 3 750             | 0                 |
| Sum egenkapital og gjeld                    |             | 12 179 082        | 12 597 653        |
| Styret i Sal Invest AS                      |             |                   |                   |
| <hr/>                                       |             |                   |                   |
| Stig Arve Larsen<br>Styreleder/daglig leder |             |                   |                   |
| <hr/>                                       |             |                   |                   |
| Sal Invest AS                               |             |                   | Side 4            |



## Sal Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Kortsiktige investeringer i børsnote aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnote aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer



## Sal Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2021

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Sal Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for daglig leder utgjør kr 15 159. Lånet er sikret med pant i Gnr. 36 / Bnr. 875.

#### Note 2 Datterselskap, TS og FKV

|                  | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Anskaffelses<br>kost | Andel<br>egenkapital | Andel resultat   |
|------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b> |                    |                |                  |                      |                      |                  |
| Atrium People AS | ØYGARDEN           | 100,0%         | 100,0%           | 200 000              | 685 257              | 1 506 259        |
| <b>Sum</b>       |                    |                |                  | <b>200 000</b>       | <b>685 257</b>       | <b>1 506 259</b> |

Det er inntektsført NOK 1 350 000 i utbytte fra datterselskap i 2021. I 2020 ble det avsatt et utbytte på NOK 800 000 i datter. Dette ble inntektsført feil vei i 2020 og effekten korrigerert mot egenkapital i 2021.



## Sal Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>    | <b>2020</b>     |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                 |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 448 146        | -437 262        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>448 146</b> | <b>-437 262</b> |

|                                      |            |                   |
|--------------------------------------|------------|-------------------|
| Skattepliktig inntekt:               |            |                   |
| Ordinært resultat før skatt          | 725 825    | 1 694 798         |
| Permanente forskjeller               | 870 698    | -3 682 352        |
| Endring i midlertidige forskjeller   | -8 548     | -10 685           |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -1 587 976 | 0                 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>         | <b>0</b>   | <b>-1 998 238</b> |

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen:           |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0        | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                        | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    | <b>Endring</b> |
|------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Gevinst – og tapskonto | -34 195        | -42 743        | -8 548         |
| <b>Sum</b>             | <b>-34 195</b> | <b>-42 743</b> | <b>-8 548</b>  |

|   |                |                   |                   |
|---|----------------|-------------------|-------------------|
| Inntektsført avsatt utbytte             | 40 500         | 0                 | -40 500           |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -49 648        | -1 637 623        | -1 587 976        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-43 343</b> | <b>-1 680 366</b> | <b>-1 637 024</b> |

|                                   |               |                 |                 |
|-----------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b> | <b>-9 535</b> | <b>-369 681</b> | <b>-360 145</b> |
|-----------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|



## Sal Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 4 Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-------------------------------|----------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2021    | 100 000        | 0        | 12 497 653        | 12 597 653        |
| Årets resultat                |                |          | 277 679           | 277 679           |
| Tilleggsutbytte               |                |          | -2 300 000        | -2 300 000        |
| Korrigerings av feil fra 2020 |                |          | 1 600 000         | 1 600 000         |
| <b>Pr. 31.12.2021</b>         | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>12 075 332</b> | <b>12 175 332</b> |

Korrigerings av tidligere års feil

I 2020 ble det inntektsført utbytte fra datterselskap med NOK 800 000 feil vei.

Feilen er korrigerings i 2021 regnskapet direkte mot egenkapitalen. Netto effekt NOK 1 600 000.

#### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| Omløpsmidler         | Anskaffelseskost | Markedsverdi     | Balanseført verdi |
|----------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Aksjer og verdipapir | 7 700 235        | 9 717 769        | 9 717 769         |
| <b>Sum</b>           | <b>7 700 235</b> | <b>9 717 769</b> | <b>9 717 769</b>  |

#### Note 6 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum           |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      |                     | 52 500                     | 52 500        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b> |                     | <b>52 500</b>              | <b>52 500</b> |
| <b>= Bokført verdi 31.12.21</b>    |                     | <b>52 500</b>              | <b>52 500</b> |



KPMG AS  
Trollhaugmyra 15  
5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i SAL Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert SAL Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |              |           |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana    | Stord     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde        | Straume   |
| Arendal | Hamar        | Skien        | Tromsø    |
| Bergen  | Haugesund    | Sandefjord   | Trondheim |
| Bodo    | Knarvik      | Sandnessjøen | Tynset    |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger    | Ålesund   |

Penneo Dokumentnøkkel: 0UW0B-BFX5H-UCAL1-PFZ1F-0FG1M-EMDVZ



Uavhengig revisors beretning - SAL Invest AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Straume, 28. juni 2022  
KPMG AS

Magnar Ekerhovd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0UW0B-BFX5H-UCA1I-PFZ1F-0FG1M-EMDVZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-28 07:21:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0UW0B-BFX5H-UCALI-PFZTF-0FGTM-EMDVZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>