



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 304 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SA SKÅLAND AS  
Forretningsadresse: Markveien 38A  
4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 989304801

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	128 605	88 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 605</b>	<b>88 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 605</b>	<b>31 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		89 929	1 906 011
Annen renteinntekt		55 000	57 000
Annen finansinntekt		2 178 626	6 579 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 323 556</b>	<b>8 542 308</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 958 988	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 529 395	
Annen rentekostnad		16	
Annen finanskostnad		247 468	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 735 868</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 412 312</b>	<b>8 542 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 420 917</b>	<b>8 573 797</b>
Skattekostnad på resultat	2	23 895	7 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 362 098	4 362 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 362 098</b>	<b>4 362 098</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	827 929	738 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 756 605	1 013 000
Andre langsiktige fordringer		11 589 990	12 526 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 174 524</b>	<b>14 277 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 536 622</b>	<b>18 639 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		277 201	1 155 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>277 201</b>	<b>1 155 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	5 249 495	7 836 747
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	8 461 810	9 021 909
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 711 304</b>	<b>16 858 656</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 398	794 108
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 398</b>	<b>794 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 135 904</b>	<b>18 807 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 672 525</b>	<b>37 447 224</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		627 929	538 000
Fond for urealiserte gevinster		1 362 073	2 322 163
Annen egenkapital		28 219 733	29 794 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 209 735</b>	<b>32 654 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>30 409 735</b>	<b>32 854 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 238 896	4 585 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 238 896</b>	<b>4 585 599</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 238 896</b>	<b>4 585 599</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	23 895	7 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 895</b>	<b>7 078</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 262 791</b>	<b>4 592 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 672 525</b>	<b>37 447 224</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610826

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 304 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SA SKÅLAND AS  
Forretningsadresse: Markveien 38A  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 304 801  
SA SKÅLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	128 605	88 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 605</b>	<b>88 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 605</b>	<b>31 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		89 929	1 906 011
Annen renteinntekt		55 000	57 000
Annen finansinntekt		2 178 626	6 579 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 323 556</b>	<b>8 542 308</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 958 988	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 529 395	
Annen rentekostnad		16	
Annen finanskostnad		247 468	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 735 868</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 412 312</b>	<b>8 542 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 420 917</b>	<b>8 573 797</b>
Skattekostnad på resultat	2	23 895	7 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>



Organisasjonsnr: 989 304 801  
SA SKÅLAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		4 362 098	4 362 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 362 098</b>	<b>4 362 098</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	827 929	738 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	3	2 756 605	1 013 000
Andre langsiktige			
fordringer		11 589 990	12 526 150
<b>Sum finansielle</b>		<b>15 174 524</b>	<b>14 277 150</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 536 622</b>	<b>18 639 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		277 201	1 155 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>277 201</b>	<b>1 155 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	4	5 249 495	7 836 747
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	4	8 461 810	9 021 909
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 711 304</b>	<b>16 858 656</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		147 398	794 108
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>147 398</b>	<b>794 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 135 904</b>	<b>18 807 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 672 525</b>	<b>37 447 224</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		627 929	538 000
Fond for urealiserte gevinster		1 362 073	2 322 163
Annen egenkapital		28 219 733	29 794 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 209 735</b>	<b>32 654 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>30 409 735</b>	<b>32 854 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 238 896	4 585 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 238 896</b>	<b>4 585 599</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 238 896</b>	<b>4 585 599</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	23 895	7 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 895</b>	<b>7 078</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 262 791</b>	<b>4 592 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 672 525</b>	<b>37 447 224</b>



Organisasjonsnr: 989 304 801  
SA SKÅLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

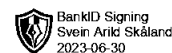
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

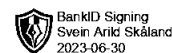
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap

Sa Skåland AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		120 000	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
Annen driftskostnad	1	128 605	88 512
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>128 605</b>	<b>88 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 605</b>	<b>31 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		89 929	1 906 011
Annen renteinntekt		55 000	57 000
Annen finansinntekt		2 178 626	6 579 298
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 958 988	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 529 395	0
Annen rentekostnad		16	0
Annen finanskostnad		247 468	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 412 312</b>	<b>8 542 308</b>
Resultat før skattekostnad		-2 420 917	8 573 797
Skattekostnad på resultat	2	23 895	7 078
<b>Resultat</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>
<b>Utvidet resultatregnskap</b>			
Poster som ikke vil bli omklassifisert til resultat		0	0
Poster som kan bli omklassifisert til resultat i senere perioder		0	0
Årets utvidede resultat		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 444 812</b>	<b>8 566 719</b>



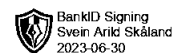
### Balanse

Sa Skåland AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 362 098	4 362 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 362 098</b>	<b>4 362 098</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	827 929	738 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 756 605	1 013 000
Andre langsiktige fordringer		11 589 990	12 526 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 174 524</b>	<b>14 277 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 536 622</b>	<b>18 639 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		277 201	1 155 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>277 201</b>	<b>1 155 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	5 249 495	7 836 747
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	8 461 810	9 021 909
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 711 304</b>	<b>16 858 656</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 398	794 108
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 135 904</b>	<b>18 807 976</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 672 525</b>	<b>37 447 224</b>

Sa Skåland AS

Side 2



## Balanse

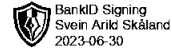
Sa Skåland AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		627 929	538 000
Fond for urealiserte gevinster		1 362 073	2 322 163
Annen egenkapital		28 219 733	29 794 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 209 735</b>	<b>32 654 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>30 409 735</b>	<b>32 854 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 238 896	4 585 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 238 896</b>	<b>4 585 599</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	23 895	7 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 895</b>	<b>7 078</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 262 791</b>	<b>4 592 677</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 672 525</b>	<b>37 447 224</b>

30.06.2023

Styret i Sa Skåland AS

Svein Arild Skåland  
styreleder



## SA Skåland AS - Noter til årsregnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS (2014) fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014. Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

### Inntektsføring

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Salg resultatføres når inntekten kan måles pålitelig og det er sannsynlig at de økonomiske fordelene knyttet til transaksjonen vil tilflyte selskapet.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Eiendeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker egenkapitalmetoden for investeringer i tilknyttede selskaper. Investeringer i aksjer klassifisert som finansielle anleggsmidler regnskapsføres i samsvar med kostmetoden i henhold til IAS 28.

Investeringer i markedsbaserte verdipapirer vurdert som omløpsmidler, vurderes imidlertid til virkelig verdi. Aksjer i Elgar Kapital AS er vurdert til virkelig verdi basert på underliggende børsnoterte investeringer.

### Skatt

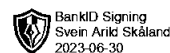
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

### Note 1 Antall ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

### Revisor

Godtgjørelse for revisjon utgjør i 2022 kr 41 875. Beløpet er inkludert merverdiavgift.



## SA Skåland AS - Noter til årsregnskapet 2022

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 895	7 078
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>23 895</b>	<b>7 078</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 420 917	8 573 797
Permanente forskjeller	2 529 529	-8 442 232
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-99 393
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>108 612</b>	<b>32 172</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 895	7 078
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>23 895</b>	<b>7 078</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

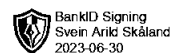
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-32 219	-28 831	3 388
Inntektsført avsatt utbytte	0	26 340	26 340
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 219	2 491	-29 728
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Investeringer i aksjer og tilknyttede selskap

Selskapet eier 35% av aksjene i Elgar Kapitalforvaltning AS som hadde et resultat på kr 256 941 i 2022 og en bokført egenkapital på kr 2 356 941 pr 31.12.22. Stemmeandel i selskapet er lik eierandel. Selskapet har forretningsadresse i Sandnes.

<b>Beregning av bokført verdi pr 31.12.2022</b>	<b>Elgar Kapitalforvaltning AS</b>
Inngående balanse 01.01.22	738 000
Årets resultatandel	89 929
Overf. til/fra selskapet (utbytte)	0
<b>Utgående balanse 31.12.22</b>	<b>827 929</b>

	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Verdi i balansen</b>
Elgar Kapitalforvaltning AS	200 000	827 929
Aksjer i Pålen Eiendom AS	4 086 000	2 556 605
Aksjer i Coowner AS	200 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>4 486 000</b>	<b>3 584 534</b>



## SA Skåland AS - Noter til årsregnskapet 2022

### Note 4 Kortsiktige aksjer

	Historisk kostpris	Markedsverdi	Verdi i balansen
Elgar Kapital AS	7 099 737	8 461 810	8 461 810
Markedsbaserte aksjer	3 390 726	4 784 894	4 784 894
Markedsbaserte fond	177 824	464 601	464 601
<b>Sum</b>	<b>10 490 463</b>	<b>13 711 304</b>	<b>13 711 304</b>

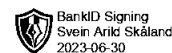
### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av 100 aksjer til pålydende kr 2 000.  
Samtlige aksjer eies av Svein Arild Skåland.

Gjeld til aksjonær utgjør pr 31.12.22 kr 3 238 896.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderingsforskjeller	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	200 000	538 000	2 322 163	29 794 384	32 854 547
Årets resultat		89 929	-960 090	-1 574 651	-2 444 812
Utbytte				0	0
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>627 929</b>	<b>1 362 073</b>	<b>28 219 733</b>	<b>30 409 735</b>



## SA Skåland AS

<b>KONTANTSTRØMOPPSTILLING</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 444 812	8 573 797
Periodens betalte skatt		-7 078	-
Gevinst/tap salg andre investeringer		-976 170	-1 978 919
Endring i leverandørgjeld/forskudd leverandører		-	-20 000
Inntekt ved bruk av EK- metoden og bruttometoden		-89 929	-1 906 011
Urealisert verdiendring på finansielle instrumenter		4 488 383	-3 802 834
Endring i andre tidsavgrensingsposter		878 010	-935 010
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>A</b>	<b>1 848 404</b>	<b>-68 977</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler			
Innbetalinger ved realisasjon av aksjer og andeler		2 086 584	3 699 528
Utbetalinger ved investering i tilknyttet selskap		-	-738 000
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-1 171 154	
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>B</b>	<b>915 429</b>	<b>2 961 528</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld			
Inn/ utbetaling på langsiktig lånefordringer		-2 063 840	-1 773 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 346 703	-1 561 724
Utbetalt utbytte			
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>C</b>	<b>-3 410 543</b>	<b>-3 334 724</b>
Netto endring i kontanter og -ekvivalenter	<b>A+B+C</b>	<b>-646 710</b>	<b>-442 173</b>
Beholdning av kontanter og -ekvivalenter 01.01		794 108	1 236 281
<b>Beholdning av kontanter og -ekvivalenter 31.12</b>		<b>147 398</b>	<b>794 108</b>



Til generalforsamlingen i SA Skåland AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SA Skåland AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Siren Iversen Dahle  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Dahle, Siren Iversen	BANKID	2023-07-10 13:36

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.