



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 950 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MB-VEKTERGATA 1-3 AS
Forretningsadresse: Sollivegen 32E
6414 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iregnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8	-464 802
Annen driftsinntekt		989 879	1 394 406
Sum inntekter		989 887	929 604
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		304 521	199 690
Annen driftskostnad		78 624	510 663
Sum kostnader		383 145	710 353
Driftsresultat		606 742	219 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 953	7 391
Sum finansinntekter		10 953	7 391
Annen rentekostnad		658 016	771 788
Sum finanskostnader		658 016	771 788
Netto finans		-647 064	-764 397
Resultat før skattekostnad		-40 322	-545 147
Skattekostnad		-8 871	-120 212
Årsresultat		-31 451	-424 935
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 451	-424 935
Sum overføringer og disponeringer		-31 451	-424 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		684 350	675 479
Sum immaterielle eiendeler		684 350	675 479
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 892 593	12 197 114
Sum varige driftsmidler		11 892 593	12 197 114
Sum anleggsmidler		12 576 943	12 872 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 028	0
Andre fordringer		-60 000	-2 630
Sum fordringer		-48 972	-2 630
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		685 892	382 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 892	382 010
Sum omløpsmidler		636 920	379 380
SUM EIENDELER		13 213 863	13 251 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 419 490	2 388 040
Sum opptjent egenkapital		-2 419 490	-2 388 040
Sum egenkapital		-325 060	-293 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000	13 464 125
Sum annen langsiktig gjeld		13 500 000	13 464 125
Sum langsiktig gjeld		13 500 000	13 464 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 648	80 193
Skyldige offentlige avgifter		41 062	16 051
Annen kortsiktig gjeld		-14 787	-14 787
Sum kortsiktig gjeld		38 923	81 457
Sum gjeld		13 538 923	13 545 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 213 863	13 251 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 439546

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 950 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MB-VEKTERGATA 1-3 AS
Forretningsadresse: Sollivegen 32E
6414 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Iregnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Organisasjonsnr: 924 950 617
MB-VEKTERGATA 1-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8	-464 802
Annen driftsinntekt		989 879	1 394 406
Sum inntekter		989 887	929 604
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		304 521	199 690
Annen driftskostnad		78 624	510 663
Sum kostnader		383 145	710 353
Driftsresultat		606 742	219 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 953	7 391
Sum finansinntekter		10 953	7 391
Annen rentekostnad		658 016	771 788
Sum finanskostnader		658 016	771 788
Netto finans		-647 064	-764 397
Resultat før skattekostnad		-40 322	-545 147
Skattekostnad		-8 871	-120 212
Årsresultat		-31 451	-424 935
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 451	-424 935
Sum overføringer og disponeringer		-31 451	-424 935



Organisasjonsnr: 924 950 617
MB-VEKTERGATA 1-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		684 350	675 479
Sum immaterielle eiendeler		684 350	675 479

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 892 593	12 197 114
Sum varige driftsmidler		11 892 593	12 197 114

Sum anleggsmidler		12 576 943	12 872 593
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		11 028	0
Andre fordringer		-60 000	-2 630
Sum fordringer		-48 972	-2 630

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		685 892	382 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 892	382 010

Sum omløpsmidler		636 920	379 380
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 213 863	13 251 973
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 419 490	2 388 040
Sum opptjent egenkapital		-2 419 490	-2 388 040

Sum egenkapital		-325 060	-293 610
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4 000 000	13 464 125
Sum annen langsiktig gjeld	13 500 000	13 464 125
Sum langsiktig gjeld	13 500 000	13 464 125
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 648	80 193
Skyldige offentlige avgifter	41 062	16 051
Annen kortsiktig gjeld	-14 787	-14 787
Sum kortsiktig gjeld	38 923	81 457
Sum gjeld	13 538 923	13 545 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 213 863	13 251 973



Organisasjonsnr: 924 950 617
MB-VEKTERGATA 1-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00