



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 126 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 466 AS  
Forretningsadresse: Gjekstadveien 98C  
3218 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		156 602	156 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 602</b>	<b>156 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	68 555	37 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 555</b>	<b>37 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 048</b>	<b>118 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			243
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>243</b>
Annen rentekostnad		108	164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	<b>164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108</b>	<b>79</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>87 940</b>	<b>118 320</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>87 940</b>	<b>118 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>87 940</b>	<b>118 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital		-112 060	118 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>87 940</b>	<b>118 320</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 076 250	3 076 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 076 250</b>	<b>3 076 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 076 250</b>	<b>3 076 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	54 602	32 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 602</b>	<b>32 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	275 886	195 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>275 886</b>	<b>195 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 488</b>	<b>227 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 406 738</b>	<b>3 303 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 82,50)	9, 10	33 000	33 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	730 206	842 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>730 206</b>	<b>842 266</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 9	<b>763 206</b>	<b>875 266</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	2 418 014	2 404 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 418 014</b>	<b>2 404 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 418 014</b>	<b>2 404 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 171	413
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld	11	23 348	23 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>225 519</b>	<b>23 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 643 533</b>	<b>2 428 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 406 738</b>	<b>3 303 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 388685

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 126 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 466 AS  
Forretningsadresse: Vesterøyveien 15C  
3235 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 126 081  
KIRKEVEIEN 466 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		156 602	156 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 602</b>	<b>156 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	68 555	37 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 555</b>	<b>37 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 048</b>	<b>118 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			243
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>243</b>
Annen rentekostnad		108	164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	<b>164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108</b>	<b>79</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>87 940</b>	<b>118 320</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>87 940</b>	<b>118 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>87 940</b>	<b>118 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital		-112 060	118 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>87 940</b>	<b>118 320</b>



Organisasjonsnr: 920 126 081  
KIRKEVEIEN 466 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 5

3 076 250	3 076 250
<b>3 076 250</b>	<b>3 076 250</b>

Sum anleggsmidler

3 076 250	3 076 250
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer 8

54 602	32 000
<b>54 602</b>	<b>32 000</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 13

275 886	195 640
<b>275 886</b>	<b>195 640</b>

Sum omløpsmidler

330 488	227 640
---------	---------

SUM EIENDELER

3 406 738	3 303 890
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (400 aksjer  
à kr 82,50) 9, 10

33 000	33 000
<b>33 000</b>	<b>33 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 9

730 206	842 266
<b>730 206</b>	<b>842 266</b>

Sum egenkapital

7, 9	763 206	875 266
------	---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 11, 12

2 418 014	2 404 863
-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld		2 418 014	2 404 863
Sum langsiktig gjeld		2 418 014	2 404 863
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 171	413
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld	11	23 348	23 348
Sum kortsiktig gjeld		225 519	23 761
Sum gjeld		2 643 533	2 428 624
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 406 738</b>	<b>3 303 890</b>



Organisasjonsnr: 920 126 081  
KIRKEVEIEN 466 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

12

**Gjeld****Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 Kirkeveien 466 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 076 250
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 076 250</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 076 250</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	87 940	118 320
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(22 358)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(65 582)	(118 320)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	0	22 358	(22 358)
Skattemessig fremførbart underskudd	(223 484)	(157 902)	(65 582)
Netto forskjeller	(223 484)	(135 544)	(87 940)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	223 484	135 544	87 940
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 29 820



## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	54 602	32 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>54 602</b>	<b>32 000</b>

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	33 000	842 266	875 266
Tilleggsutbytte		(200 000)	(200 000)
Årets resultat		87 940	87 940
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>33 000</b>	<b>730 206</b>	<b>763 206</b>

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	400	82,50	33 000,00
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>33 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kristoffersen, Oddvar (Daglig leder, Styreleder)	400	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
OKR Eiendom AS	2 418 014	2 404 863
<b>Sum</b>	<b>2 418 014</b>	<b>2 404 863</b>
OKRI Holding AS	23 169	23 169
OKR Consulting AS	179	179
<b>Sum</b>	<b>23 348</b>	<b>23 348</b>

I henhold til fisjonsavtale mellom Kirkeveien 466 AS og OKR Eiendom AS, datert 20. oktober 2017, skulle eiendommen (Kirkeveien 466, Gnr. 83, Bnr 105) overføres til Kirkeveien 466 AS fra OKR Eiendom AS. Tilhørende pantelån i Handelsbanken skulle samtidig overføres. Ved avleggelse av regnskapet, er eierskiftet gjennomført formelt, men OKR Eiendom AS er fremdeles lånetaker i Handelsbanken. Postene er å anse som mellomværende mellom OKR Eiendom AS og Kirkeveien 466 AS inntil lånet også er formelt overført.

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 13 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.