



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 843 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEA INVEST AS
Forretningsadresse: Berberissveien 7
3408 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gunnar Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	458 177	
Sum inntekter		458 177	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		354 796
Annen driftskostnad		176 745	195 844
Sum kostnader		181 745	555 640
Driftsresultat		276 432	-555 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 912	44 356
Sum finansinntekter		91 912	44 356
Netto finans		91 912	44 356
Ordinært resultat før skattekostnad		368 344	-511 284
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 344	-511 284
Årsresultat		368 344	-511 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		368 344	-511 284
Totalresultat		368 344	-511 284
Overføringer og disponeringer			
Avsatt fra/til annen egenkapital		368 344	-511 284
Sum overføringer og disponeringer	4	368 344	-511 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 698 150	1 505 150
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	5	3 920 645	2 416 150
Andre aksjer	5	1 254 258	1 142 482
Andeler i deltakerliggende selskaper			
Sum investeringer		6 873 053	5 063 782
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 631 816	3 064 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 631 816	3 064 423
Sum omløpsmidler		8 504 869	8 128 205
SUM EIENDELER		8 504 869	8 128 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	25 500	25 500
Sum innskutt egenkapital		175 500	175 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 294 271	7 925 927
Sum opptjent egenkapital		8 294 271	7 925 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		8 469 771	8 101 427
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	6 625
Annen kortsiktig gjeld		28 224	20 153
Sum kortsiktig gjeld		35 099	26 778
Sum gjeld		35 099	26 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 504 869	8 128 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335177

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 843 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEA INVEST AS
Forretningsadresse: Berberissveien 7
3408 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gunnar Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 843 318
DEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	458 177	
Sum inntekter		458 177	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		354 796
Annen driftskostnad		176 745	195 844
Sum kostnader		181 745	555 640
Driftsresultat		276 432	-555 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 912	44 356
Sum finansinntekter		91 912	44 356
Netto finans		91 912	44 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	368 344	-511 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 344	-511 284
Årsresultat		368 344	-511 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		368 344	-511 284
Totalresultat		368 344	-511 284
Overføringer og disponeringer			
Avsatt fra/til annen egenkapital		368 344	-511 284
Sum overføringer og disponeringer	4	368 344	-511 284



Organisasjonsnr: 988 843 318
DEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 1 698 150 1 505 150

Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond 5 3 920 645 2 416 150

Andre aksjer 5 1 254 258 1 142 482

Andeler i deltakerligende selskaper
Sum investeringer 6 873 053 5 063 782

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 631 816 3 064 423

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 631 816 3 064 423

Sum omløpsmidler 8 504 869 8 128 205

SUM EIENDELER 8 504 869 8 128 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 150 000 150 000

Overkurs 4 25 500 25 500

Sum innskutt egenkapital 175 500 175 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 8 294 271 7 925 927

Sum opptjent egenkapital 8 294 271 7 925 927

Sum egenkapital 8 469 771 8 101 427

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	6 875	6 625
Annen kortsiktig gjeld	28 224	20 153
Sum kortsiktig gjeld	35 099	26 778
Sum gjeld	35 099	26 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 504 869	8 128 205



Organisasjonsnr: 988 843 318
DEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

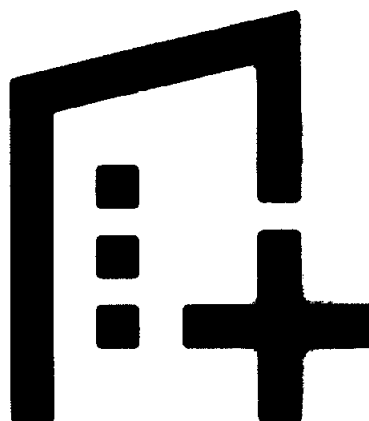
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Dea Invest AS

org. nr. 988 843 318



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Dea Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	458 177	0
SUM DRIFTSINTEKT		458 177	0
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	0	(354 796)
Lønnskostnad	2	(5 000)	(5 000)
Annen driftskostnad		(176 745)	(195 844)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(181 745)	(555 640)
DRIFTSRESULTAT		276 432	(85 640)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		91 912	44 356
SUM FINANSPOSTER		91 912	44 356
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		368 344	(511 284)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		368 344	(511 284)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt fra/til annen egenkapital		368 344	(511 284)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	368 344	(511 284)



Dea Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Andre aksjer	5	1 254 258	1 142 482
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	5	1 698 150	1 505 150
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	5	3 920 645	2 416 150
Sum finansielle omløpsmidler		6 873 053	5 063 782
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 631 816	3 064 423
SUM OMLØPSMIDLER		8 504 869	8 128 205
SUM EIENDELER		8 504 869	8 128 205



Dea Invest AS


BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	<u>25 500</u>	<u>25 500</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>175 500</u>	<u>175 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>8 294 271</u>	<u>7 925 927</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 294 271</u>	<u>7 925 927</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>8 469 771</u>	<u>8 101 427</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	6 625
Annen kortsiktig gjeld		<u>28 224</u>	<u>20 153</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 099</u>	<u>26 778</u>
SUM GJELD		<u>35 099</u>	<u>26 778</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>8 504 869</u>	<u>8 128 205</u>

Tranby, 06.03.2024


Bjørn Gunnar Gabrielsen
Styrets leder


Ole Arne Gabrielsen
Styremedlem


Bjørn-Erik Gabrielsen
Styremedlem



Dea Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og andeler vurderes til markedsverdien pr. 31.12. Andre ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	2 351	61 310
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	95 872	84 792
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	359 953	-500 898
Sum	458 177	-354 796



Dea Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	368 344	-511 284
Permanente forskjeller	-454 002	361 019
Endring i midlertidige forskjeller	-13 377	-3 344
Skattepliktig inntekt	-99 035	-153 609

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-13 377	-13 377
Sum	0	-13 377	-13 377

Aksjer og andre verdipapirer	226 811	59 889	-166 922
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 594 427	-1 495 391	99 035
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 367 615	1 448 880	81 264
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Dea Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	150 000	25 500	7 925 927	8 101 427
Årets resultat	0	0	368 344	368 344
31.12.2023	150 000	25 500	8 294 271	8 469 771

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	1 095 536	1 698 150	1 698 150	514 553
Andre aksjer	1 254 515	1 254 258	2 112 482	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 693 834	3 920 645	3 920 646	0
Sum	6 043 885	6 873 053	7 731 278	514 553

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.