



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 209 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURE INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogvegen 20A  
6150 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Endre Vartdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	33 125	10 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 125</b>	<b>10 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 125</b>	<b>-10 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	12 000 000	
Annen renteinntekt	6	76 046	29 066
Annen finansinntekt	6	2 912 747	304 405
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 005 532	2 007 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 994 325</b>	<b>2 340 886</b>
Annen rentekostnad		346 060	
Annen finanskostnad		5 974 384	185 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 320 444</b>	<b>185 059</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 673 881</b>	<b>2 155 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 640 756</b>	<b>2 145 826</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	102 472	16 652
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 538 284	2 129 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 215 690	14 215 690
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 215 690</b>	<b>14 215 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 215 690</b>	<b>14 215 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 000 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6, 7	50 073 895	28 887 040
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 073 895</b>	<b>28 887 040</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 185 227	1 030 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 185 227</b>	<b>1 030 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 259 122</b>	<b>29 917 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 474 812</b>	<b>44 132 998</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	335 000	335 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		37 150 880	43 650 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 485 880</b>	<b>43 985 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 658 750	120 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 658 750</b>	<b>120 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>51 144 630</b>	<b>44 106 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	39 600	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 600</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 600</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	20 201 058	
Betalbar skatt	2	79 524	16 652
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 290 582</b>	<b>26 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 330 182</b>	<b>26 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 474 812</b>	<b>44 132 998</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 879995

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 209 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURE INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogvegen 20A  
6150 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Endre Vartdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Organisasjonsnr: 924 209 518  
FUTURE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	33 125	10 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 125</b>	<b>10 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 125</b>	<b>-10 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	12 000 000	
Annen renteinntekt	6	76 046	29 066
Annen finansinntekt	6	2 912 747	304 405
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 005 532	2 007 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 994 325</b>	<b>2 340 886</b>
Annen rentekostnad		346 060	
Annen finanskostnad		5 974 384	185 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 320 444</b>	<b>185 059</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 673 881</b>	<b>2 155 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 640 756</b>	<b>2 145 826</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	102 472	16 652
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 538 284	2 129 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>



Organisasjonsnr: 924 209 518  
FUTURE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 215 690	14 215 690
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 215 690</b>	<b>14 215 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 215 690</b>	<b>14 215 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 000 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6, 7	50 073 895	28 887 040
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 073 895</b>	<b>28 887 040</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 185 227	1 030 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 185 227</b>	<b>1 030 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 259 122</b>	<b>29 917 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 474 812</b>	<b>44 132 998</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	335 000	335 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		37 150 880	43 650 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 485 880</b>	<b>43 985 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 658 750	120 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 658 750</b>	<b>120 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>51 144 630</b>	<b>44 106 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	39 600	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 600</b>	
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 600</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	7	20 201 058	
Betalbar skatt	2	79 524	16 652
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 290 582</b>	<b>26 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 330 182</b>	<b>26 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 474 812</b>	<b>44 132 998</b>



Organisasjonsnr: 924 209 518  
FUTURE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Future Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 209 518



## RESULTATREGNSKAP

### FUTURE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	33 125	10 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 125</b>	<b>10 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 125</b>	<b>-10 000</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	12 000 000	0
Annen renteinntekt	6	76 046	29 066
Annen finansinntekt	6	2 912 747	304 405
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 005 532	2 007 415
Annen rentekostnad		346 060	0
Annen finanskostnad		5 974 384	185 059
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 673 881</b>	<b>2 155 826</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		13 640 756	2 145 826
Skattekostnad på ordinært resultat	2	102 472	16 652
<b>Ordinært resultat</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 538 284	2 129 174
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 538 284</b>	<b>2 129 174</b>



## BALANSE

### FUTURE INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 215 690	14 215 690
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 215 690</b>	<b>14 215 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 215 690</b>	<b>14 215 690</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 000 000</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	6, 7	50 073 895	28 887 040
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 073 895</b>	<b>28 887 040</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 185 227	1 030 268
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 259 122</b>	<b>29 917 308</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>71 474 812</b>	<b>44 132 998</b>



## BALANSE

### FUTURE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	335 000	335 000
Overkurs		37 150 880	43 650 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 485 880</b>	<b>43 985 880</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		13 658 750	120 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 658 750</b>	<b>120 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>51 144 630</b>	<b>44 106 346</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	39 600	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 600</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	20 201 058	0
Betalbar skatt	2	79 524	16 652
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 290 582</b>	<b>26 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 330 182</b>	<b>26 652</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>71 474 812</b>	<b>44 132 998</b>

Vartdal, 27.06.2022  
Styret i Future Invest AS

---

Jan Endre Vartdal  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksregler for små foretak.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP OG MARKEDSBASERTE INVESTERINGER**

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Markedsbaserte verdipapirer vurderes til markedsverdi ved utgangen av året.

### **FORDRINGER**

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 872	16 652
Endring i utsatt skatt	39 600	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>102 472</b>	<b>16 652</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 640 756	2 145 826
Permanente forskjeller	-13 354 974	-2 047 940
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 193
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>285 781</b>	<b>75 693</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 524	16 652
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>79 524</b>	<b>16 652</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	180 000	0	-180 000
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>180 000</b>	<b>0</b>	<b>-180 000</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>39 600</b>	<b>0</b>	<b>-39 600</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	335 000	43 650 880	0	120 466	44 106 346
Årets resultat				13 538 284	13 538 284
Tilleggsutbytte		-6 500 000		0	-6 500 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>335 000</b>	<b>37 150 880</b>	<b>0</b>	<b>13 658 750</b>	<b>51 144 630</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FUTURE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	6 700,0	335 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>335 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Endre Vartdal	50	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Endre Vartdal	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

## Note 5 Tilknyttet selskap.

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses-kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
TS							
Vartdal Holding AS	Ørsta	33 %	33 %	14 215 690	14 215 690	54 645 140	13 893 438
<b>Sum</b>				<b>14 215 690</b>	<b>14 215 690</b>	<b>54 645 140</b>	<b>13 893 438</b>
<b>Totalt</b>				<b>14 215 690</b>	<b>14 215 690</b>	<b>54 645 140</b>	<b>13 893 438</b>

Selskapet har mottatt utbytte på 12 000 000 fra Vartdal Holding AS i 2021. 6 000 000 av dette er ikke utbetalt pr. 31.12.2021.

## Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses-kost	Markeds-verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Forvaltning	43 371 281	50 073 895	50 073 895	5 005 532
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>43 371 281</b>	<b>50 073 895</b>	<b>50 073 895</b>	<b>5 005 532</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



## Note 7 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Kassakreditt	20 201 058	0
<b>Sum</b>	<b>20 201 058</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Aksjer	50 073 895	0
<b>Sum</b>	<b>50 073 895</b>	<b>0</b>



## contabile

Til generalforsamlingen i Future Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Future Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 538 284. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



contabile

Ålesund, 27. juni 2022  
Contabile AS

Oddvar Sandnes  
Statsautorisert revisor