



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 932 127
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EKELY EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse:	Aspelundveien 4 1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sigmund Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 374 729	5 091 483
Sum inntekter		5 374 729	5 091 483
Kostnader			
Varekostnad			8 008
Lønnskostnad	1, 2	805 252	698 794
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	780 788	790 037
Annen driftskostnad		2 334 889	1 385 704
Sum kostnader		3 920 929	2 882 543
Driftsresultat		1 453 800	2 208 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 642	56 824
Annen finansinntekt		116 549	2 717
Sum finansinntekter		255 191	59 541
Annen rentekostnad		435 071	297 054
Sum finanskostnader		435 071	297 054
Netto finans		-179 880	-237 513
Ordinært resultat før skattekostnad		1 273 919	1 971 427
Skattekostnad	4	280 407	433 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		993 513	1 537 865
Årsresultat		993 512	1 537 865
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Tilleggsutbytte		400 000	
Annen egenkapital		-206 488	737 865
Sum overføringer og disponeringer		993 512	1 537 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	30 703 887	31 484 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
Sum varige driftsmidler		30 703 887	31 484 675
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	2 028 839	3 228 839
Sum finansielle anleggsmidler		2 058 839	3 258 839
Sum anleggsmidler		32 762 726	34 743 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		440 630	58 487
Andre fordringer	8	234 152	70 382
Sum fordringer		674 783	128 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 624 480	7 214 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 624 480	7 214 939
Sum omløpsmidler		8 299 262	7 343 807
SUM EIENDELER		41 061 988	42 087 321

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100000 aksjer a kr.100,00)	10	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital		6 006 376	6 006 376
Sum innskutt egenkapital		12 006 376	12 006 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 819 402	13 016 061
Sum opptjent egenkapital		12 819 402	13 016 061
Sum egenkapital	11	24 825 778	25 022 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	2 358 847	2 453 111
Sum avsetninger for forpliktelser		2 358 847	2 453 111
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		14 358 847	14 453 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 785	95 726
Betalbar skatt	4	364 842	512 144
Skyldige offentlige avgifter		279 398	164 289
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		346 338	1 039 614
Sum kortsiktig gjeld		1 877 363	2 611 773
Sum gjeld		16 236 210	17 064 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 061 988	42 087 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 350895

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 932 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKELY EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Aspelundveien 4
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 932 127
EKELY EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 374 729	5 091 483
Sum inntekter		5 374 729	5 091 483
Kostnader			
Varekostnad			8 008
Lønnskostnad	1, 2	805 252	698 794
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	780 788	790 037
Annen driftskostnad	2	334 889	1 385 704
Sum kostnader		3 920 929	2 882 543
Driftsresultat		1 453 800	2 208 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 642	56 824
Annen finansinntekt		116 549	2 717
Sum finansinntekter		255 191	59 541
Annen rentekostnad		435 071	297 054
Sum finanskostnader		435 071	297 054
Netto finans		-179 880	-237 513
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	280 407	433 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		993 513	1 537 865
Årsresultat		993 512	1 537 865
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Tilleggsutbytte		400 000	
Annen egenkapital		-206 488	737 865
Sum overføringer og disponeringer		993 512	1 537 865



Organisasjonsnr: 986 932 127
EKELY EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	30 703 887	31 484 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
Sum varige driftsmidler		30 703 887	31 484 675

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 6	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	2 028 839	3 228 839
Sum finansielle anleggsmidler		2 058 839	3 258 839
Sum anleggsmidler		32 762 726	34 743 514

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		440 630	58 487
Andre fordringer	8	234 152	70 382
Sum fordringer		674 783	128 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 624 480	7 214 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 624 480	7 214 939
Sum omløpsmidler		8 299 262	7 343 807

SUM EIENDELER **41 061 988** **42 087 321**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100000 aksjer a kr.100,00)	10	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital		6 006 376	6 006 376



Sum innskutt egenkapital		12 006 376	12 006 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 819 402	13 016 061
Sum opptjent egenkapital		12 819 402	13 016 061
Sum egenkapital	11	24 825 778	25 022 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	2 358 847	2 453 111
Sum avsetninger for forpliktelser		2 358 847	2 453 111
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		14 358 847	14 453 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 785	95 726
Betalbar skatt	4	364 842	512 144
Skyldige offentlige avgifter		279 398	164 289
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		346 338	1 039 614
Sum kortsiktig gjeld		1 877 363	2 611 773
Sum gjeld		16 236 210	17 064 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 061 988	42 087 321



Organisasjonsnr: 986 932 127
EKELY EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Konsolidering Datterselskap vurderes etter kostmetoden. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap Datterselskap Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	705199.00	611897.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100052.00	86897.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	805251.00	698794.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2028838.00	3228838.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Noter 2022

Ekely Eiendomsselskap AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Datterselskap vurderes etter kostmetoden. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	705 199	611 897
Arbeidsgiveravgift	100 052	86 897
Sum	805 251	698 794

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	43 558 447	944 395	44 502 842
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	43 558 447	944 395	44 502 842
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(12 073 772)	(944 395)	(13 018 167)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(12 854 560)	(944 395)	(13 798 955)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	30 703 887	0	30 703 887
Årets avskrivninger	(780 788)		(780 788)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %	20 %	

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 273 919	1 971 427
+/- Permanente forskjeller	660	(693)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	383 795	357 191
Årets skattegrunnlag	1 658 374	2 327 925
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	364 842	512 144
Sum	364 842	512 144
+/- Endring i utsatt skatt	(84 435)	(78 582)
Skattekostnad i resultatregnskapet	280 407	433 562
Betalbar skatt i skattekostnad	364 842	512 144
Betalbar skatt i balansen	364 842	512 144

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Aspelundveien 4AS	Fredrikstad	100%	5.414.270,-	1.139.737,-



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 028 838	3 228 838

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 028 839
---	-----------

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 38 374. Skyldig skattetrekk er kr 33 280.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	100,00	10 000,00
B-aksjer	59 900	100,00	5 990 000,00
Sum	60 000		6 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andersen, Barbro	24 980	41,63%	B-aksjer
Andersen, Jørgen	24 980	41,63%	B-aksjer
Andersen, Sigmund Marto	9 940	16,57%	B-aksjer
Andersen, Sigmund - Styreleder	60	0,10%	A-aksjer
Andersen, Barbro - Styremedlem	20	0,03%	A-aksjer
Andersen, Jørgen Marto - Styremedlem	20	0,03%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	60 000	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	6 000 000	6 006 376	13 016 061	25 022 437
Tilleggsutbytte			(400 000)	(400 000)
Årets resultat			993 512	993 512
Avsatt utbytte			(800 000)	(800 000)
Andre endringer tidligere år			9 829	9 829
Egenkapital 31.12.2022	6 000 000	6 006 376	12 819 402	24 825 778

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	11 105 827	10 722 032	383 795
Sum midlertidige forskjeller	11 105 827	10 722 032	383 795
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	2 443 282	2 358 847	84 435



Note 13 - Gjeld

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000,-	12 000 000,-
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	23.612.632,-	24.336.123,-
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 12.000.000,- forfaller kr 12.000.000,- om mer enn 5 år.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ekely Eiendomsselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ekely Eiendomsselskap AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: DET164-1MS65-PMS30-ALEA2-Z8557-WH/H5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

OLE JØRGEN WINTHER

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-11 07:27:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DET64-1MS65-PMS30-ALEA2-Z8557-WHVH5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>