



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 504 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVESEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Blåmannveien 2B
8007 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Ovesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 600	81 500
Annen driftsinntekt		415 108	182 000
Sum inntekter		549 708	263 500
Kostnader			
Lønnskostnad	4		4 819
Avskrivning	1	29 000	51 000
Annen driftskostnad	4	223 696	257 237
Sum kostnader		252 696	313 056
Driftsresultat		297 012	-49 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 060	2 201
Sum finansinntekter		2 060	2 201
Annen rentekostnad		43 970	36 245
Sum finanskostnader		43 970	36 245
Netto finans		-41 910	-34 044
Ordinært resultat før skattekostnad	5	255 102	-83 600
Skattekostnad	5	56 123	-18 392
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	198 979	-65 208
Årsresultat	5	198 979	-65 208
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	198 979	65 208
Sum overføringer og disponeringer	5	198 979	65 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	155 703	211 826
Sum immaterielle eiendeler		155 703	211 826
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 086 475	3 086 475
Skip, rigger, fly og lignende	1	205 000	2 214 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler	1	3 291 475	5 300 475
Sum anleggsmidler	1	3 447 178	5 512 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	78 375
Andre fordringer		86 547	54 671
Sum fordringer		99 047	133 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 847	2 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 847	2 386
Sum omløpsmidler		129 894	135 432
SUM EIENDELER		3 577 072	5 647 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2/3	3 650 000	3 650 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		3 910	3 910
Sum innskutt egenkapital		3 653 910	3 653 910
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	560 787	759 766
Sum opptjent egenkapital		-560 787	-759 766
Sum egenkapital	3	3 093 123	2 894 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		482 093	1 144 829
Sum annen langsiktig gjeld		482 093	1 144 829
Sum langsiktig gjeld		482 093	1 144 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		842	12 226
Annen kortsiktig gjeld		1 014	1 596 534
Sum kortsiktig gjeld		1 856	1 608 760
Sum gjeld		483 949	2 753 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 577 072	5 647 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 600113

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 504 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVESEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Blåmannveien 2B
8007 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Ovesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 504 790
OVESEN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 600	81 500
Annen driftsinntekt		415 108	182 000
Sum inntekter		549 708	263 500
Kostnader			
Lønnskostnad	4		4 819
Avskrivning	1	29 000	51 000
Annen driftskostnad	4	223 696	257 237
Sum kostnader		252 696	313 056
Driftsresultat		297 012	-49 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 060	2 201
Sum finansinntekter		2 060	2 201
Annen rentekostnad		43 970	36 245
Sum finanskostnader		43 970	36 245
Netto finans		-41 910	-34 044
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	255 102	-83 600
Skattekostnad	5	56 123	-18 392
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	198 979	-65 208
Årsresultat	5	198 979	-65 208
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	198 979	65 208
Sum overføringer og disponeringer	5	198 979	65 208



Organisasjonsnr: 995 504 790
OVESEN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	155 703	211 826
Sum immaterielle eiendeler		155 703	211 826

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 086 475	3 086 475
Skip, rigger, fly og lignende	1	205 000	2 214 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler	1	3 291 475	5 300 475
Sum anleggsmidler	1	3 447 178	5 512 301

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 500	78 375
Andre fordringer		86 547	54 671
Sum fordringer		99 047	133 046

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 847	2 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 847	2 386

Sum omløpsmidler		129 894	135 432
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 577 072	5 647 733
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2/3	3 650 000	3 650 000
Overkurs		3 910	3 910
Sum innskutt egenkapital		3 653 910	3 653 910

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	560 787	759 766
Sum opptjent egenkapital		-560 787	-759 766



Sum egenkapital	3	3 093 123	2 894 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		482 093	1 144 829
Sum annen langsiktig gjeld		482 093	1 144 829
Sum langsiktig gjeld		482 093	1 144 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		842	12 226
Annen kortsiktig gjeld		1 014	1 596 534
Sum kortsiktig gjeld		1 856	1 608 760
Sum gjeld		483 949	2 753 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 577 072	5 647 733



Organisasjonsnr: 995 504 790
OVESEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2/3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3650.00	1000.00	3650000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Robert Ovesen As	3650.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3650.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4819.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4819.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Ovesen Utleie As

Org. nr: 995504790

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2/3	3 650 000	3 650 000
Overkurs		3 910	3 910
Sum innskutt egenkapital		3 653 910	3 653 910
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	560 787	759 766
Sum opptjent egenkapital		-560 787	-759 766
Sum egenkapital	3	3 093 123	2 894 144
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner		482 093	1 144 829
Sum annen langsiktig gjeld		482 093	1 144 829
Sum langsiktig gjeld		482 093	1 144 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		842	12 226
Annen kortsiktig gjeld		1 014	1 596 534
Sum kortsiktig gjeld		1 856	1 608 760
Sum gjeld		483 949	2 753 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 577 072	5 647 733

Bodø 31.05.2023


Jan Robert Ovesen
Styreleder



Ovesen Utleie As

Org. nr. 995504790

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	155 703	211 826
Sum immaterielle eiendeler		155 703	211 826
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 086 475	3 086 475
Skip, rigger, fly og lignende	1	205 000	2 214 000
Sum varige driftsmidler	1	3 291 475	6 300 475
Sum anleggsmidler	1	3 447 178	6 512 301
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	78 375
Andre fordringer		86 547	54 671
Sum fordringer		99 047	133 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 847	2 386
Sum omløpsmidler		129 894	135 432
SUM EIENDELER		3 577 072	5 647 733



Ovesen Utleie As

Org. nr. 995504790

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		134 600	81 500
Annen driftsinntekt		415 108	182 000
Sum driftsinntekter		549 708	263 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	0	4 819
Avskrivning	1	29 000	51 000
Annen driftskostnad	4	223 696	257 237
Sum driftskostnader		252 696	313 056
DRIFTSRESULTAT		297 012	-49 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 060	2 201
Sum finansinntekter		2 060	2 201
Annen rentekostnad		43 970	36 245
Sum finanskostnader		43 970	36 245
Netto finansposter		-41 910	-34 044
Resultat før skattekostnad	5	255 102	-83 600
Skattekostnad	5	56 123	-18 392
ARSRESULTAT	5	198 979	-65 208
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	198 979	65 208
Sum overføringer og disponeringer	5	198 979	65 208



NOTER 2022

OVESEN UTLEIE AS ORG NR 995 504 790

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling ennin ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (lavest verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Varig driftsmidler føres oppi balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende

Skatt

I tilfelle utsatt skattefordel, vel denne i tråd med god regnskapsskikk for små foretak ikke bli balanseført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 – Avskrivning på varige driftsmidler

	Skip
IB 01.01.2022	2.214.000
Tilgang	
- Avgang	1.980.000
- årets ordinære avskrivninger	29.000
Balanseført verdi per 31.12	205.000

Avskrivningsprosent 5 %

Ikke avskrivbar leilighet er bokført med kr 3.086.475



NOTER 2022

OVESEN UTLEIE AS ORG NR 995 504 790

Note 2 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har en aksjekapital på 3.650.000 fordelt på 3.650 aksjer:

Selskapets aksjonærer:

Jan Robert Ovesen As org.nr 989 122 525 3.650 aksjer

Selskapets daglige leder er eier av Jan Robert Ovesen As .

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styret eller aksjonærer.

NOTE 3 Egenkapital.

	Aksjekapital	Annen Ek	Overkursfond	Totalt EK
IB 01.01.2022	3.650.000	- 759.766	3.910	2.894.144
<u>Årets resultat</u>		<u>198.979</u>		<u>198.979</u>
<u>Totalkapital 31.12.2022</u>	<u>3.650.000</u>	<u>560.787</u>	<u>3.910</u>	<u>3.093.123</u>



NOTER 2022

OVESEN UTLEIE AS ORG NR 995 504 790

Note 4 Lønn

	2021	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum Lønn	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen ansatte.

Note 5 – skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	255.102
Permanente forskjeller	
Endring i midlertidig forskjeller	- 108.300
Fremførbart underskudd	- 146.802

Alminnelig inntekt 0

Årets skatter:	
Betalbar skatt	0
<u>Endring utsatt skatt</u>	- 56.123
<u>Årets skattekostnad</u>	- 56.123

<u>Resultat før skattekostnad</u>	255.102
<u>Endring utsatt skatt</u>	- 56.132

Årsoverskudd - 198.979