



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 002 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMHAUGGATA 14 AS
Forretningsadresse: Totorpveien 210
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		914 381	933 275
Sum inntekter		914 381	933 275
Kostnader			
Varekostnad		120 000	60 000
Lønnskostnad	1, 2	12 406	23 595
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 221	42 221
Annen driftskostnad		1 002 015	603 328
Sum kostnader		1 176 642	729 144
Driftsresultat		-262 261	204 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 088	7 726
Annen finansinntekt		122	0
Sum finansinntekter		15 210	7 726
Annen rentekostnad		16	0
Annen finanskostnad		0	681
Sum finanskostnader		16	681
Netto finans		15 194	7 045
Resultat før skattekostnad		-247 067	211 176
Skattekostnad	4, 5	0	55 897
Årsresultat		-247 067	155 279
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital	6	-247 067	-344 721
Sum overføringer og disponeringer		-247 067	155 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 774 533	3 816 754
Sum varige driftsmidler		3 774 533	3 816 754
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 774 533	3 816 754
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 539	568 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 539	568 923
Sum omløpsmidler		223 539	568 923
SUM EIENDELER		3 998 072	4 385 677

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6, 7	39 690	39 690
Sum innskutt egenkapital		39 690	39 690
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	670 494	917 561
Sum opptjent egenkapital		670 494	917 561
Sum egenkapital		710 184	957 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 237 880	3 237 880
Sum annen langsiktig gjeld		3 237 880	3 237 880
Sum langsiktig gjeld		3 237 880	3 237 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 031	2 552
Betalbar skatt	4, 5	0	55 897
Annen kortsiktig gjeld		48 978	132 097
Sum kortsiktig gjeld		50 008	190 546
Sum gjeld		3 287 888	3 428 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 998 072	4 385 677



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540255

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 002 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMHAUGGATA 14 AS
Forretningsadresse: Totorpveien 210
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 002 852
DAMHAUGGATA 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		914 381	933 275
Sum inntekter		914 381	933 275
Kostnader			
Varekostnad		120 000	60 000
Lønnskostnad	1, 2	12 406	23 595
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 221	42 221
Annen driftskostnad		1 002 015	603 328
Sum kostnader		1 176 642	729 144
Driftsresultat		-262 261	204 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 088	7 726
Annen finansinntekt		122	0
Sum finansinntekter		15 210	7 726
Annen rentekostnad		16	0
Annen finanskostnad		0	681
Sum finanskostnader		16	681
Netto finans		15 194	7 045
Resultat før skattekostnad		-247 067	211 176
Skattekostnad	4, 5	0	55 897
Årsresultat		-247 067	155 279
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital	6	-247 067	-344 721
Sum overføringer og disponeringer		-247 067	155 279



Organisasjonsnr: 827 002 852
DAMHAUGGATA 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 774 533	3 816 754
Sum varige driftsmidler		3 774 533	3 816 754
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 774 533	3 816 754
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 539	568 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 539	568 923
Sum omløpsmidler		223 539	568 923
SUM EIENDELER		3 998 072	4 385 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	39 690	39 690
Sum innskutt egenkapital		39 690	39 690
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	670 494	917 561
Sum opptjent egenkapital		670 494	917 561



Sum egenkapital		710 184	957 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 237 880	3 237 880
Sum annen langsiktig gjeld		3 237 880	3 237 880
Sum langsiktig gjeld		3 237 880	3 237 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 031	2 552
Betalbar skatt	4, 5	0	55 897
Annen kortsiktig gjeld		48 978	132 097
Sum kortsiktig gjeld		50 008	190 546
Sum gjeld		3 287 888	3 428 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 998 072	4 385 677



Organisasjonsnr: 827 002 852
DAMHAUGGATA 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2109.00	20680.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	297.00	2915.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	10000.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



12406.00

23595.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3943417.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3943417.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	168884.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3774533.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42221.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		914 381	933 275
Sum driftsinntekter		914 381	933 275
Driftskostnader			
Varekostnad		-120 000	-60 000
Lønnskostnad	1, 2	-12 406	-23 595
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-42 221	-42 221
Annen driftskostnad		-1 002 015	-603 328
Sum driftskostnader		-1 176 642	-729 144
Driftsresultat		-262 261	204 131
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 088	7 726
Annen finansinntekt		122	0
Sum finansinntekter		15 210	7 726
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16	0
Annen finanskostnad		0	-681
Sum finanskostnader		-16	-681
Netto finans		15 194	7 045
Resultat før skattekostnad		-247 067	211 176
Skattekostnad	4, 5	0	-55 897
Årsresultat		-247 067	155 279
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital	6	-247 067	-344 721
Sum overføringer		-247 067	155 279



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 774 533	3 816 754
Sum varige driftsmidler		3 774 533	3 816 754
Sum anleggsmidler		3 774 533	3 816 754
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 539	568 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 539	568 923
Sum omløpsmidler		223 539	568 923
SUM EIENDELER		3 998 072	4 385 677



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	39 690	39 690
Sum innskutt egenkapital		39 690	39 690
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	670 494	917 561
Sum opptjent egenkapital		670 494	917 561
Sum egenkapital		710 184	957 251
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 237 880	3 237 880
Sum annen langsiktig gjeld		3 237 880	3 237 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 031	2 552
Betalbar skatt	4, 5	0	55 897
Annen kortsiktig gjeld		48 978	132 097
Sum kortsiktig gjeld		50 008	190 546
Sum gjeld		3 287 888	3 428 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 998 072	4 385 677

TRØGSTAD, 27.05.2025

Marianne Høitomt Dahl
styrets leder

Kjartan Dahl
styremedlem



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 109	20 680
Arbeidsgiveravgift	297	2 915
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	12 406	23 595

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 943 417
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 943 417
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-168 884
Balanseført verdi per 31.12.	3 774 533
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	42 221



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	55 897
Skattekostnad	0	55 897
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-247 067	211 176
Permanente forskjeller	-122	681
+/- Endring i midlertidige forskjeller	42 221	42 221
Skattepliktig inntekt	-204 968	254 078
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	55 897
Betalbar skatt i balansen	0	55 897

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-548 873	-591 094	42 221
Fremførbart underskudd	0	-204 968	204 968
Netto forskjeller	-548 873	-796 062	247 189
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	548 873	796 062	-247 189
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	39 690	917 561	957 251
Årsresultat	0	-247 067	-247 067
Egenkapital 31.12.2024	39 690	670 494	710 184

Note 7 - Aksjekapital

Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjekapitalen i Damhauggata 14 AS er pr 31.12.2024 bestående av en aksjeklasse:

Antall Ordinære aksjer 147 Pålydende kr 270,- Balanseført kr 39 690,-

Dahl AS har 100 % eierandel i selskapet

Note 8 - Manuell note

Selskapet har gjeld til tilknyttet selskap Dahl Eiendom AS med saldo 31.12.24 kr 3 237 880,-



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

DAMHAUGGATA 14 AS

827002852

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		914 381	933 275
Sum driftsinntekter		914 381	933 275
Driftskostnader			
Varekostnad		-120 000	-60 000
Lønnskostnad	1, 2	-12 406	-23 595
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-42 221	-42 221
Annen driftskostnad		-1 002 015	-603 328
Sum driftskostnader		-1 176 642	-729 144
Driftsresultat		-262 261	204 131
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 088	7 726
Annen finansinntekt		122	0
Sum finansinntekter		15 210	7 726
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16	0
Annen finanskostnad		0	-681
Sum finanskostnader		-16	-681
Netto finans		15 194	7 045
Resultat før skattekostnad		-247 067	211 176
Skattekostnad	4, 5	0	-55 897
Årsresultat		-247 067	155 279
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital	6	-247 067	-344 721
Sum overføringer		-247 067	155 279



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 774 533	3 816 754
Sum varige driftsmidler		3 774 533	3 816 754
Sum anleggsmidler		3 774 533	3 816 754
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 539	568 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 539	568 923
Sum omløpsmidler		223 539	568 923
SUM EIENDELER		3 998 072	4 385 677



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	39 690	39 690
Sum innskutt egenkapital		39 690	39 690
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	670 494	917 561
Sum opptjent egenkapital		670 494	917 561
Sum egenkapital		710 184	957 251
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 237 880	3 237 880
Sum annen langsiktig gjeld		3 237 880	3 237 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 031	2 552
Betalbar skatt	4, 5	0	55 897
Annen kortsiktig gjeld		48 978	132 097
Sum kortsiktig gjeld		50 008	190 546
Sum gjeld		3 287 888	3 428 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 998 072	4 385 677

TRØGSTAD, 23.05.2025

Marianne Høitomt Dahl
styrets leder

Kjartan Dahl
styremedlem



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 109	20 680
Arbeidsgiveravgift	297	2 915
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	12 406	23 595

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 943 417
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 943 417
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-168 884
Balanseført verdi per 31.12.	3 774 533
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	42 221



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852



Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	55 897
Skattekostnad	0	55 897
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-247 067	211 176
Permanente forskjeller	-122	681
+/- Endring i midlertidige forskjeller	42 221	42 221
Skattepliktig inntekt	-204 968	254 078
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	55 897
Betalbar skatt i balansen	0	55 897

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-548 873	-591 094	42 221
Fremførbart underskudd	0	-204 968	204 968
Netto forskjeller	-548 873	-796 062	247 189
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	548 873	796 062	-247 189
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	39 690	917 561	957 251
Årsresultat	0	-247 067	-247 067
Egenkapital 31.12.2024	39 690	670 494	710 184

Note 7 - Aksjekapital

Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjekapitalen i Damhauggata 14 AS er pr 31.12.2024 bestående av en aksjeklasse:

Antall Ordinære aksjer 147 Pålydende kr 270,- Balanseført kr 39 690,-

Dahl AS har 100 % eierandel i selskapet

Note 8 - Manuell note

Selskapet har gjeld til tilknyttet selskap Dahl Eiendom AS med saldo 31.12.24 kr 3 237 880,-



DAMHAUGGATA 14 AS
827 002 852



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.