



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 908 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARITIMUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Porsangergata 7
9750 HONNINGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Edmund Ofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			27 600
Sum inntekter		0	27 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 348	32 348
Annen driftskostnad	2	133 735	104 279
Sum kostnader		166 083	136 627
Driftsresultat		-166 083	-109 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	6
Sum finansinntekter		7	6
Annen finanskostnad		6 433	3 500
Sum finanskostnader		6 433	3 500
Netto finans		-6 426	-3 494
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 509	-112 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 509	-112 521
Årsresultat		-172 509	-112 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 509	-112 521
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 509	-112 521
Sum overføringer og disponeringer		-172 509	-112 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	503 310	535 658
Sum varige driftsmidler		503 310	535 658
Sum anleggsmidler		503 310	535 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			81 750
Sum fordringer			81 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 442	30 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 442	30 435
Sum omløpsmidler		30 442	112 185
SUM EIENDELER		533 752	647 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 834 919	1 662 410
Sum opptjent egenkapital		-1 834 919	-1 662 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-1 734 919	-1 562 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 243 064	2 197 763
Sum annen langsiktig gjeld		2 243 064	2 197 763
Sum langsiktig gjeld		2 243 064	2 197 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-13 116
Kortsiktig konserngjeld	8	25 607	25 607
Sum kortsiktig gjeld		25 607	12 491
Sum gjeld		2 268 672	2 210 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		533 752	647 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 725252

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 908 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARITIMUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Porsangergata 7
9750 HONNINGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Edmund Ofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 908 164
MARITIMUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			27 600
Sum inntekter		0	27 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	32 348	32 348
Annen driftskostnad	2	133 735	104 279
Sum kostnader		166 083	136 627
Driftsresultat		-166 083	-109 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		7	6
Sum finansinntekter		7	6
Annen finanskostnad			
		6 433	3 500
Sum finanskostnader		6 433	3 500
Netto finans		-6 426	-3 494
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-172 509	-112 521
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-172 509	-112 521
Årsresultat		-172 509	-112 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-172 509	-112 521
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-172 509	-112 521
Sum overføringer og disponeringer		-172 509	-112 521



Organisasjonsnr: 984 908 164
MARITIMUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

503 310	535 658
503 310	535 658

Sum anleggsmidler	503 310	535 658
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

81 750
81 750

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

30 442	30 435
30 442	30 435

Sum omløpsmidler	30 442	112 185
------------------	--------	---------

SUM EIENDELER	533 752	647 843
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 7
Sum opptjent egenkapital

1 834 919	1 662 410
-1 834 919	-1 662 410

Sum egenkapital	-1 734 919	-1 562 410
-----------------	------------	------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 7
Sum annen langsiktig gjeld

2 243 064	2 197 763
2 243 064	2 197 763



Sum langsiktig gjeld		2 243 064	2 197 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-13 116
Kortsiktig konserngjeld	8	25 607	25 607
Sum kortsiktig gjeld		25 607	12 491
Sum gjeld		2 268 672	2 210 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		533 752	647 843



Organisasjonsnr: 984 908 164
MARITIMUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Maritimus utvikling AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Maritimus Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ikke bokført.



Maritimus Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	944 005
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	944 005
Akk. av/nedskr. pr 1/1	408 347
+ Ordinære avskrivninger	32 348
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	440 695
Balanseført verdi pr 31/12	503 310
Prosentstans for ord.avskr	2-5

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig å opprette OTP.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-172 509
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	96 982
= Inntekt	-75 527

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Maritimus Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-144 633	-129 401	15 232
+ Utestående fordringer	-151 750	-70 000	81 750
Sum	-296 383	-199 401	96 982
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			96 982

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-144 633	-129 401
+ Utestående fordringer	-151 750	-70 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 082 969	1 007 442
= Grunnlag utsatt skatt	-1 379 352	-1 206 843
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 379 352	1 206 843
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 379 352	1 206 843
Utsatt skattefordel	303 457	265 505
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 379 352	1 206 841
Ikke bokført utsatt skattefordel	303 457	265 505
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Maritimus utvikling AS	889 135 042	1 000 100,00 %

Note 7 - Udekket tap

Noter for Maritimus Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984908164



Maritimus Eiendom AS

Noter 2020

Udekket tap er større enn selskapets aksjekapital - hele aksjekapitalen er tapt. Selskapet eies av Martimus Utvikling AS som igjen eies av Arnt Edmund Ofstad. Selskapets gjeld er i all hovedsak til han. Gjelden til Arnt Edmund Ofstad er større enn udekket tap.

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til søsterselskap Ishavstjenester AS.



Maritimus Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	27 600
Sum driftsinntekter		0	27 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 348	32 348
Annen driftskostnad	2	133 735	104 279
Sum driftskostnader		166 083	136 627
DRIFTSRESULTAT		(166 083)	(109 027)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	6
Sum finansinntekter		7	6
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		6 433	3 500
Sum finanskostnader		6 433	3 500
NETTO FINANSPOSTER		(6 426)	(3 494)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(172 509)	(112 521)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(172 509)	(112 521)
ÅRSRESULTAT		(172 509)	(112 521)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(172 509)	(112 521)
SUM OVERFØRINGER		(172 509)	(112 521)



Maritimus Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	503 310	535 658
Sum anleggsmidler		503 310	535 658
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	81 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 442	30 435
Sum omløpsmidler		30 442	112 185
SUM EIENDELER		533 752	647 843
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(1 834 919)	(1 662 410)
Sum opptjent egenkapital		(1 834 919)	(1 662 410)
Sum egenkapital		(1 734 919)	(1 562 410)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 243 064	2 197 763
Sum annen langsiktig gjeld		2 243 064	2 197 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	(13 116)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	25 607	25 607
Sum kortsiktig gjeld		25 607	12 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		533 752	647 843

Honningsvåg, 30. august 2021
Arnt Edmund Ofstad
styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Maritimus Eiendom AS**

Foretaksnr. 984908164