



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAKON VIISGT. 8-10 HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	34 679 055	45 285 964
Annen driftsinntekt	1	4 307 083	5 945 446
Gevinst ved salg av driftsmidler	2, 4, 9	397 042 085	
Sum inntekter		436 028 223	51 231 410
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 749 028	7 665 489
Annen driftskostnad	4, 7	7 577 462	9 174 826
Sum kostnader		13 326 489	16 840 314
Driftsresultat		422 701 733	34 391 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 298 095	210 375
Annen renteinntekt			6 346
Sum finansinntekter		1 298 095	216 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	978 872	1 105 415
Annen rentekostnad		635	625
Annen finanskostnad		1 986	558
Sum finanskostnader		981 492	1 106 599
Netto finans		316 602	-889 878
Ordinært resultat før skattekostnad		423 018 336	33 501 217
Skattekostnad på ordinært resultat	6	93 064 035	7 724 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		329 954 301	25 777 171
Årsresultat		329 954 301	25 777 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		329 954 301	25 777 171
Totalresultat		329 954 301	25 777 171



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		517 510 538	25 777 171
Overført fra annen egenkapital		-158 756 237	
Overført fra overkurs		-28 800 000	
Sum overføringer og disponeringer	8	329 954 301	25 777 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 296 420	195 904
Sum immaterielle eiendeler		1 296 420	195 904
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9		233 253 248
Sum varige driftsmidler			233 253 248
Sum anleggsmidler		1 296 420	233 449 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			353 648
Andre kortsiktige fordringer			48 980
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	103 087 770	37 973 157
Sum fordringer		103 087 770	38 375 785
Sum omløpsmidler		103 087 770	38 375 785
SUM EIENDELER		104 384 190	271 824 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	9 310 000	9 310 000
Overkurs	8		28 800 000
Sum innskutt egenkapital		9 310 000	38 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		158 756 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital			158 756 237
Sum egenkapital		9 310 000	196 866 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		36 854 983
Sum annen langsiktig gjeld			36 854 983
Sum langsiktig gjeld		0	36 854 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 027
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			1 840 081
Utbytte			765 689
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	95 074 190	35 496 919
Sum kortsiktig gjeld		95 074 190	38 103 716
Sum gjeld		95 074 190	74 958 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 384 190	271 824 937



Resultatregnskap			
Haakon VII's gt. 8-10 Hjemmel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter	1	34.679.055	45.285.964
Annen driftsinntekt	1	4.307.083	5.945.446
Gevinst ved salg av driftsmidler	2, 4, 9	397.042.085	0
Sum driftsinntekter		<u>436.028.223</u>	<u>51.231.410</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5.749.028	7.665.489
Annen driftskostnad	4, 7	7.577.462	9.174.826
Sum driftskostnader		<u>13.326.489</u>	<u>16.840.314</u>
Driftsresultat		<u>422.701.733</u>	<u>34.391.095</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1.298.095	210.375
Annen renteinntekt		0	6.346
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	978.872	1.105.415
Annen rentekostnad		635	625
Annen finanskostnad		1.986	558
Resultat av finansposter		<u>316.602</u>	<u>-889.878</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>423.018.336</u>	<u>33.501.217</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	93.064.035	7.724.047
Årsresultat		<u>329.954.301</u>	<u>25.777.171</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt		-512.356	-5.829.869
Avsatt konsernbidrag med skattemessig effekt		0	31.607.040
Ekstraordinært konsernbidrag med skattemessig effekt		333.856.135	0
Ekstraordinært konsernbidrag uten skattemessig effekt		184.166.759	0
Overført fra annen egenkapital		-158.756.237	0
Overført fra overkurs		-28.800.000	0
Sum overføringer	8	<u>329.954.301</u>	<u>25.777.171</u>
989031457	Haakon VII's gt. 8-10 Hjemmel AS		Side 1



**Balanse**

Haakon VII's gt. 8-10 Hjemmel AS

EIENDELER	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	1.296.420	195.904
Sum immaterielle eiendeler		1.296.420	195.904
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	0	233.253.248
Sum varige driftsmidler		0	233.253.248
Sum anleggsmidler		1.296.420	233.449.152
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	353.648
Andre kortsiktige fordringer		0	48.980
Fordring på selskap i samme konsern	3	103.087.770	37.973.157
Sum omløpsmidler		103.087.770	38.375.785
SUM EIENDELER		104.384.190	271.824.937



**Balanse**

Haakon VII's gt. 8-10 Hjemmel AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	9.310.000	9.310.000
Overkurs	8	0	28.800.000
Sum innskutt egenkapital		9.310.000	38.110.000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	158.756.237
Sum opptjent egenkapital		0	158.756.237
Sum egenkapital		9.310.000	196.866.237
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	0	36.854.983
Sum annen langsiktig gjeld		0	36.854.983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1.027
Skyldig offentlige avgifter		0	1.840.081
Annen kortsiktig gjeld		0	765.689
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	95.074.190	35.496.919
Sum kortsiktig gjeld		95.074.190	38.103.716
Sum gjeld		95.074.190	74.958.699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104.384.190	271.824.937

Bergen, 11.05.2020

Gro Kristin Boge
styreleder

Tor Arild Bolstad
styremedlem

Anders Tom Aagenæs
styremedlem

Lars Kristiansen
daglig leder



Haakon VII's gt 8 - 10 Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de oppjøres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av eiendommen. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig innføring. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkonto system med banken. Selskapets konti som inngår i konsernkonto systemet og saldo på disse konti representerer et internt mellomværende mellom konsernkonto innehaver (DNB Eiendomsholding AS) og den enkelte deltaker. Konsernkontosystemet vil derved automatisk etablere låneforhold mellom deltakerne og konsernkonto innehaver. I regnskapet er dermed alle transaksjoner mellom konsernkonto innehaver og deltaker klassifisert som mellomværende. Selskapet er pr 31.12.19 ikke lenger deltaker i konsernkontosystemet.





Haakon VII's gt 8 - 10 Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 1 Leieinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter og andre driftsinntekter. Andre driftsinntekter består av viderefakturerte felleskostnader. All inntekt er i Norge og gjelder utleie av forretningseiendom.

Note 2 Varige driftsmidler

	Leietaker tilpasning	Tomt	Teknisk installasjon	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.	8.500.000	34.966.670	64.957.038	178.236.267	286.659.975
Tilgang i året	0	0	255.574	744.704	1.000.278
Avgang i året	-8.500.000	-34.966.670	-65.212.612	-178.980.971	-287.660.253
Anskaffelseskost pr. 31.12.	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger pr. 01.01.	5.965.578	0	22.556.992	24.884.157	53.406.727
Årets avskrivninger	637.500	0	2.437.983	2.673.545	5.749.028
Avgang akkumulerte avskrivninger	-6.603.078	0	-24.994.975	-27.557.702	-59.155.755
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger pr. 31.12.	0	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	0	0	0	0	0

Bygninger avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 50 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Tomter avskrives ikke.

Leietakertilpasning avskrives lineært over forventet økonomisk levetid på 10 år.

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

Fordringer	2019	2018
DNB Eiendomsholding AS	103.087.770	37.973.157

Kortsiktig gjeld	2019	2018
DNB Eiendomsholding AS	93.652.194	0
Haakon VII's gt 8-10 AS	1.421.996	
DNB Handensparker AS	0	35.496.919

Langsiktig gjeld	2019	2018
DNB Handensparker AS	0	36.854.983

Det eksisterer ingen pantstillelser, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for foretak i samme konsern

Note 4 Nærstående parter

	2019	2018
Betalt forvaltningshonorar til søsterselskapet DNB Næringseiendom AS	1.260.957	1.594.900
Renteinntekter fra DNB Eiendomsholding AS	1.298.095	210.375
Rentekostnad til DNB Eiendomsholding AS	143.277	0
Rentekostnad fra Haakon VII's gt 8-10 AS	8.630	
Rentekostnad til DNB Handensparker AS	826.965	1.105.649
Gevinst ved salg av driftsmidler	397.042.085	0





Haakon VII's gt 8 - 10 Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 9.310.000 består av 9.310 aksjer a kr 1.000. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet eies av DNB Handesparker AS

Morselskapet DNB Handesparker AS har forretningskontor i Bergen og inngår i konsernet til DNB Livsforsikring AS. DNB Livsforsikring AS har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap. Det fremlagte regnskapet for DNB Livsforsikring representerer både selskaps- og konsernregnskap.

Note 6 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2019	2018
Netto midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	0	5.002.350
Gevinst/tapskonto	-5.892.820	-5.892.820
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5.892.820	-890.470
Utsatt skatt (22%)	-1.296.420	-195.904
Utsatt skatt (+) / (-) i balansen	-1.296.420	-195.904

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2019	2018
Resultat før skattekostnad	423.018.336	33.501.217
Permanente forskjeller	0	42.879
Endring i midlertidige resultatforskjeller	5.002.350	7.504.007
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	428.020.686	41.048.104
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-428.020.686	-41.048.104
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2019	2018
Skatt av avgitt konsernbidrag	94.164.551	9.441.064
Endring i utsatt skatt (22%)	-1.100.516	-1.650.882
Effekt av endret skattesats	0	-66.135
Skattekostnad	93.064.035	7.724.047

Betalbar skatt i balansen	2019	2018
Betalbar skatt (22% / 23 % av grunnlag for betalbar skatt)	94.164.551	9.441.064
Skattevirkning av konsernbidrag	-94.164.551	-9.441.064
Betalbar skatt i balansen	0	0





Haakon VII's gt 8 - 10 Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap ekskl mva fordeler seg slik :	2019	2018
- revisjon	8.721	8.486
- andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap	8.721	8.486

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egen- kapital
Egenkapital 01.01.	9.310.000	28.800.000	158.756.237	196.866.237
Årets resultat	0	0	329.954.301	329.954.301
Ekstraordinært konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	-333.856.135	-333.856.135
Ekstraordinært konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	-184.166.759	-184.166.759
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	512.356	512.356
Overført fra overkurs	0	-28.800.000	28.800.000	0
Egenkapital 31.12.	9.310.000	0	0	9.310.000

Note 9 Vesentlige transaksjoner med nærstående

I forbindelse med en omstrukturering av eiendomsporteføljen til DNB Livsforsikring AS i 2019 har selskapet solgt eiendommen samt øvrige balanseførte eiendeler og forpliktelser knyttet til eiendomsdriften til søsterselskapet Haakon VII's gt 8-10 AS. Hjemmelen til eiendommen er ikke overført i transaksjonen. Transaksjonen er bokført til virkelig verdi. Gevinst på kr 397.042.085, som har oppstått i transaksjonen, er presentert som gevinst ved salg av driftsmidler, se også note 4.





Verification

Transaction ID	BkXj1CPcl-rkvs1RP9U
Document	1 Haakon VII's gt 8-10 Hjemmel AS - Årsregnskap.pdf
Pages	7
Sent by	Thomsen Siren

Signing parties

Gro Boge	gro.boge@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
Tor Arild Bolstad	torarild.bolstad@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
Anders Aagenæs	anders.aagenaes@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
Lars Kristiansen	lars.kristiansen@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign

Activity log

E-mail invitation sent to torarild.bolstad@dnb.no
2020-05-12 09:29:12 CEST,

Document signed by Gro Kristin Boge
Birth date: 1963/10/8,2020-05-13 09:51:22 CEST,

E-mail invitation sent to anders.aagenaes@dnb.no
2020-05-12 09:29:12 CEST,

E-mail invitation sent to gro.boge@dnb.no
2020-05-12 09:29:12 CEST,

Clicked invitation link Anders Aagenæs
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-12 10:29:33 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by Anders Aagenæs
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-12 10:29:34 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document signed by Anders Tom Aagenæs
Birth date: 1959/5/18,2020-05-12 10:30:38 CEST,

Clicked invitation link Lars Kristiansen
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-12 12:50:07 CEST,IP address: 193.212.51.164

E-mail invitation sent to lars.kristiansen@dnb.no
2020-05-12 09:29:12 CEST,

Document signed by Lars Kristiansen
Birth date: 1969/9/15,2020-05-12 12:51:02 CEST,

Clicked invitation link Tor Arild Bolstad
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-12 13:27:41 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by Tor Arild Bolstad
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-12 13:27:43 CEST,IP address: 193.212.51.164





Document signed by Tor Arild Bolstad

Birth date: 1974/12/11,2020-05-12 13:28:50 CEST,

E-mail invitation sent to gro.boge@dnb.no

2020-05-13 09:47:21 CEST,

Clicked invitation link Gro Boge

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-13 09:50:03 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by Gro Boge

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-13 09:50:05 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by Lars Kristiansen

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-12 12:50:08 CEST,IP address: 193.212.51.164

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Haakon VII's gt. 8-10 Hjemmel AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haakon VII's gt. 8-10 Hjemmel AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 11. mai 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DV5J5-PA445-ADUJG-GHOCQ-8065E-J80KP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 92.220.xxx.xxx

2020-05-11 17:54:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: DV5J5-PI4445-AUJIG-GHOCQ-8065E-IBOKP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>