



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 481 432
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EDVARDSLØKKA BOLIG AS
Forretningsadresse:	c/o Conceptor Bolig AS Billingstadsletta 13 1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	
Sum inntekter		40 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 508	
Sum kostnader		39 508	
Driftsresultat		492	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		492	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	108	
Ordinært resultat etter skattekostnad		384	0
Årsresultat	6	384	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-384	
Sum overføringer og disponeringer		-384	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	9 551 791	
Sum varer		9 551 791	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 294	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 294	
Sum omløpsmidler		9 789 085	0
SUM EIENDELER		9 789 085	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	
Annen innskutt egenkapital	6	5 692 065	
Sum innskutt egenkapital		5 792 065	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	384	
Sum opptjent egenkapital		384	
Sum egenkapital		5 792 449	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 181 523	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 181 523	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 019 665	
Sum annen langsiktig gjeld		2 019 665	
Sum langsiktig gjeld		3 201 188	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		795 448	
Sum kortsiktig gjeld		795 448	
Sum gjeld		3 996 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 789 085	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 238368

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 481 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDVARDSLØKKA BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Conceptor Eiendom AS
Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021



Organisasjonsnr: 925 481 432
EDVARDSLØKKA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	
Sum inntekter		40 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 508	
Sum kostnader		39 508	
Driftsresultat		492	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		492	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	108	
Ordinært resultat etter skattekostnad		384	0
Årsresultat	6	384	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-384	
Sum overføringer og disponeringer		-384	



Organisasjonsnr: 925 481 432
EDVARDSLØKKA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 3 9 551 791

Sum varer 9 551 791

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 237 294

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 237 294

Sum omløpsmidler 9 789 085 0

SUM EIENDELER 9 789 085 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000

Annen innskutt egenkapital 6 5 692 065

Sum innskutt egenkapital 5 792 065

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 384

Sum opptjent egenkapital 384

Sum egenkapital 5 792 449 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 1 181 523

Sum avsetninger for forpliktelses 1 181 523

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 4 2 019 665

Sum annen langsiktig gjeld 2 019 665

Sum langsiktig gjeld 3 201 188 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	795 448	
Sum kortsiktig gjeld	795 448	
Sum gjeld	3 996 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 789 085	0



Organisasjonsnr: 925 481 432
EDVARDSLØKKA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
6, 7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Conceptor Bolig AS	55.00	55.00%	Ordinære aksjer
AS Kongsberg Tomteselskap	45.00	45.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Edvardsløkka Bolig AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Edvardsløkka Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2020
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		<u>40 000</u>
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	<u>39 508</u>
Driftsresultat		<u>492</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>492</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>108</u>
Årsresultat		<u>384</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	6	<u>384</u>



Edvardsløkka Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020
Omløpsmidler		
Prosjekter i arbeid	3	<u>9 551 791</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>237 294</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 789 085</u>
Sum eiendeler		<u>9 789 085</u>



Edvardsløkka Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	6, 7	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>5 692 065</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>5 792 065</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	6	<u>384</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>384</u>
Sum egenkapital		<u>5 792 449</u>
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	5	<u>1 181 523</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 181 523</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>2 019 665</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 019 665</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		<u>795 448</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>795 448</u>
Sum gjeld		<u>3 996 636</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 789 085</u>

31. desember 2020
Billingstad, 11. mars 2021

Lasse Skjelbred
styrets leder

Øyvind Holm
styremedlem

Sigvart Tinney Rasmussen
styremedlem

Cecilie Søvik
styremedlem



Edvardsløkka Bolig AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets formål er å drive med salg, utvikling og forvaltning av fast eiendom samt annen beslektet virksomhet.

Fisjon og sammenligningstall

Med regnskapsmessig virkning 01.01.2020 utfisjonerte Edvardsløkka Utvikling AS eiendom i selskapet og stiftet Edvardsløkka Bolig AS ved tingsinnskudd. Transaksjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Salgsinntekter

Leieinntekter og andel felleskostnader inntektsføres løpende. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av boliger skjer ved overlevering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekter i arbeid - fullført kontraktmetode

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres når kontrakten er fullført. Påløpte kostnader balanseføres som varelager. Kontraktens inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, det vil si når risiko og kontroll er overdratt motparten. Kostnadene kommer til beskatning samtidig som inntekten, når kontrakten er fullført. Prosjekter i arbeid verdsettes til full tilvirkningskost inkludert renter.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Edvardsløkka Bolig AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og det er heller ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig og ha obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

Revisjon 3 125

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Prosjekter i arbeid

Varer under tilvirkning 2020
9 551 791

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020
Gjeld til Conceptor Bolig AS	-1 110 816
Gjeld til AS Kongsberg Tomteselskap	-908 849
Sum	<u>-2 019 665</u>

Selskapet inngår i konsernet Conceptor Bolig AS. Conceptor Bolig AS inngår i konsernet Conceptor AS. Conceptor Bolig AS og Conceptor AS utarbeider konsernregnskaper der selskapet er konsolidert. Hovedkontoret til Conceptor Bolig AS og Conceptor AS er på Billingstad. Konsernregnskapene kan utleveres ved henvendelse til regnskapsregisteret.



Edvardsløkka Bolig AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2020**

Endring utsatt skatt	1 181 523
Herav ført direkte i balansen	<u>-1 181 415</u>
Årets totale skattekostnad	<u>108</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	492
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-20 250</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-19 758</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2020**

Varebeholdning	20 250
Betinget skattefrie gevinster	<u>5 370 069</u>
Sum	<u>5 390 319</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-19 758</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 370 561</u>

Utsatt skatt (22%) 1 181 523

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Tingsinnskudd ved stiftelse	100 000	5 692 065	0	5 792 065
Årsresultat	0	0	384	384
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>5 692 065</u>	<u>384</u>	<u>5 792 449</u>



Edvardsløkka Bolig AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Conceptor Bolig AS	55	55 %	55 %
AS Kongsberg Tomteselskap	45	45 %	45 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 8 - Påvirkning av Covid-19

Selskapets drift har så langt ikke blitt vesentlig påvirket av Covid-19 utbruddet og prosjektutviklingen har gått som normalt i 2020. Fremtidige implikasjoner av Covid-19 kan ikke utelukkes. På nåværende tidspunkt vurderes størst risiko å knytte seg til entreprenørers og underleverandørers leveringsevne.



Deltakere

CONCEPTOR FORVALTNING AS Norge

Påvirker

Sverre Hov Skjelle
Senior Controller
ss@conceptor.no
95260479

Leveransekanal: E-post

EDVARDSLØKKA BOLIG AS 925 481 432 Norge

Signert med Norsk BankID

2021-03-11 12:21:34 UTC

Returnert navn fra Norsk BankID: Lasse Skjelbred

Dato

Lasse Skjelbred
Styrets leder
ls@conceptor.no

Leveransekanal: E-post

Signert med Norsk BankID

2021-03-11 14:52:58 UTC

Returnert navn fra Norsk BankID: Øyvind Holm

Dato

Øyvind Holm
Styremedlem
oyvind.holm@kongsberg-tomteselskap.no

Leveransekanal: E-post

Signert med Norsk BankID

2021-03-11 20:47:40 UTC

Returnert navn fra Norsk BankID: Cecilie Søvik

Dato

Cecilie Søvik
Styremedlem
cecilie.sovik@kongsberg.kommune.no

Leveransekanal: E-post

Signert med Norsk BankID

2021-03-11 11:57:15 UTC

Returnert navn fra Norsk BankID: Sigvart Tinney Rasmussen

Dato

Sigvart Tinney Rasmussen
Styremedlem
sr@conceptor.no

Leveransekanal: E-post



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Edvardsløkka Bolig AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Edvardsløkka Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 19. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bjørn Baklid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OSCQW-YMEIM-763Q3-AWVET-OPY2I-VESGE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Baklid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-358260

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-03-19 12:47:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: 05QVW-YMEIM-763Q3-AWVET-0PYZ1-VE5GE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>