



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 883 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R-T INVEST AS
Forretningsadresse: Vallesverdveien 940
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eikså
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		3 657 810	3 314 422
Sum inntekter		3 657 810	3 314 422
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	1 041 500	1 041 500
Andre driftskostnader	2	923 617	-167 910
Sum kostnader		1 965 117	873 590
Driftsresultat		1 692 693	2 440 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 947	170 408
Andre finansinntekter			179 413
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 624 400	196 798
Sum finansinntekter		1 787 347	546 619
Annen rentekostnad		137 685	238 765
Andre finanskostnader			106 562
Sum finanskostnader		137 685	345 327
Netto finans		1 649 662	201 292
Ordinært resultat før skattekostnad		3 342 355	2 642 125
Skattekostnad	5	377 951	519 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 964 404	2 122 285
Årsresultat		2 964 404	2 122 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 964 404	2 122 285
Totalresultat		2 964 404	2 122 285
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		2 364 404	2 122 285
Sum overføringer og disponeringer		2 964 404	2 122 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr	4	6 162 000	7 203 500
Sum varige driftsmidler		6 162 000	7 203 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	6 371 199	6 371 199
Sum finansielle anleggsmidler		6 371 199	6 371 199
Sum anleggsmidler		12 533 199	13 574 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		773 653	735 637
Andre kortsiktige fordringer		231 132	71 852
Sum fordringer		1 004 785	807 489
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 553 271	5 928 871
Sum investeringer		7 553 271	5 928 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 652 334	5 618 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 652 334	5 618 232
Sum omløpsmidler		15 210 390	12 354 591
SUM EIENDELER		27 743 589	25 929 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	777 000	777 000
Sum innskutt egenkapital		777 000	777 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 606 597	16 242 193
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		18 606 597	16 242 193
Sum egenkapital	3	19 383 597	17 019 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	576 946	611 402
Andre avsetninger for forpliktelser	7		
Sum avsetninger for forpliktelser		576 946	611 402
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 562 500	7 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		6 562 500	7 812 500
Sum langsiktig gjeld		7 139 446	8 423 902
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	412 407	285 628
Skyldige offentlige avgifter		118 324	110 753
Skyldig utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		89 815	89 815
Sum kortsiktig gjeld		1 220 546	486 196
Sum gjeld		8 359 992	8 910 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 743 589	25 929 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 360804

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 883 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R-T INVEST AS
Forretningsadresse: Vallesverdveien 940
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eikså
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 994 883 887
R-T INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		3 657 810	3 314 422
Sum inntekter		3 657 810	3 314 422
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	1 041 500	1 041 500
Andre driftskostnader	2	923 617	-167 910
Sum kostnader		1 965 117	873 590
Driftsresultat		1 692 693	2 440 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 947	170 408
Andre finansinntekter			179 413
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 624 400	196 798
Sum finansinntekter		1 787 347	546 619
Annen rentekostnad		137 685	238 765
Andre finanskostnader			106 562
Sum finanskostnader		137 685	345 327
Netto finans		1 649 662	201 292
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	3 342 355	2 642 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		377 951	519 840
Årsresultat		2 964 404	2 122 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 964 404	2 122 285
Totalresultat		2 964 404	2 122 285
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 364 404	2 122 285
Sum overføringer og disponeringer		2 964 404	2 122 285



Organisasjonsnr: 994 883 887
R-T INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr	4	6 162 000	7 203 500
Sum varige driftsmidler		6 162 000	7 203 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	6 371 199	6 371 199
Sum finansielle anleggsmidler		6 371 199	6 371 199
Sum anleggsmidler		12 533 199	13 574 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		773 653	735 637
Andre kortsiktige fordringer		231 132	71 852
Sum fordringer		1 004 785	807 489
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 553 271	5 928 871
Sum investeringer		7 553 271	5 928 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 652 334	5 618 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 652 334	5 618 232
Sum omløpsmidler		15 210 390	12 354 591
SUM EIENDELER		27 743 589	25 929 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	777 000	777 000
Sum innskutt egenkapital		777 000	777 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 606 597	16 242 193
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		18 606 597	16 242 193
Sum egenkapital	3	19 383 597	17 019 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	576 946	611 402
Andre avsetninger for forpliktelses	7		
Sum avsetninger for forpliktelses		576 946	611 402
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 562 500	7 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		6 562 500	7 812 500
Sum langsiktig gjeld		7 139 446	8 423 902
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	412 407	285 628
Skyldige offentlige avgifter		118 324	110 753
Skyldig utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		89 815	89 815
Sum kortsiktig gjeld		1 220 546	486 196
Sum gjeld		8 359 992	8 910 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 743 589	25 929 290



Organisasjonsnr: 994 883 887
R-T INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

for

R-T Invest AS



R-t Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		3 657 810	3 314 422
Sum driftsinntekter		3 657 810	3 314 422
Ordinære avskrivninger	4	1 041 500	1 041 500
Andre driftskostnader	2	923 617	-167 910
Sum driftskostnader		1 965 117	873 590
Driftsresultat		1 692 693	2 440 833
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		162 947	170 408
Andre finansinntekter		0	179 413
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 624 400	196 798
Rentekostnader		137 685	238 765
Andre finanskostnader		0	106 562
Resultat av finansposter		1 649 662	201 292
Ordinært resultat før skattekostnad		3 342 355	2 642 125
Skattekostnad	5	377 951	519 840
Årets resultat		2 964 404	2 122 285
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 364 404	2 122 285
Sum overføringer		2 964 404	2 122 285



R-t Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr	4	6 162 000	7 203 500
Sum varige driftsmidler		6 162 000	7 203 500
Lån til beslektet selskap			
Sum anleggsmidler	6	6 371 199	6 371 199
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		773 653	735 637
Markedsbaserte aksjer		231 132	71 852
Bankinnskudd		7 553 271	5 928 871
Sum omløpsmidler		6 652 334	5 618 232
SUM EIENDELER		27 743 589	25 929 290

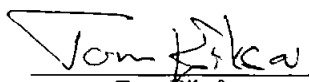
**R-t Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>777 000</u>	<u>777 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>777 000</u>	<u>777 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>18 606 597</u>	<u>16 242 193</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>18 606 597</u>	<u>16 242 193</u>
Sum egenkapital	3	<u>19 383 597</u>	<u>17 019 193</u>
GJELD			
Utsatt skatt	5	576 946	611 402
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>6 562 500</u>	<u>7 812 500</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>7 139 446</u>	<u>8 423 902</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	412 407	285 628
Skyldige offentlige avgifter		118 324	110 753
Skyldig utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>89 815</u>	<u>89 815</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 220 546</u>	<u>486 196</u>
Sum gjeld		<u>8 359 992</u>	<u>8 910 098</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>27 743 589</u>	<u>25 929 290</u>

Kristiansand, 25.02.2022

Styret i R-t Invest AS


Tom Eikså
styreleder
Karsten Reme
styremedlem/daglig leder



R-T Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 100	370	777 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	
TT Invest AS	1050	50 %	Styreleder Tom Eikså
Ring Eiendom AS	1050	50 %	Styremedlem Karsten Rønne
Totalt antall aksjer	2100	100 %	

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 13 000,-(eksl mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 13 000,- (eksl. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	777 000	-	16 242 193	17 019 193
Årets resultat	-	-	2 964 404	2 964 404
Avsatt til utbytte			-600 000	-600 000
Egenkapital pr 31.12	777 000	-	18 606 597	19 383 597



R-T Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Knuseverk mm
Anskaffelseskost 01.01	10 418 636
Tilgang til anskaffelseskost	-
<u>Avgang til anskaffelseskost</u>	-
Anskaffelseskost 31.12.	10 418 636
Akkumulerte avskrivninger fusjon	
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</u>	-4 256 636
<u>Balanseført verdi pr. 31.12.</u>	6 162 000
<u>Årets avskrivninger</u>	1 041 500
Avskrivningsplan	Linært
Avskrivningsperiode	10 år

Note 5 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	3 342 355	2 642 125
Permanente forskjeller	-1 624 400	-279 215
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	156 620	-1 064 599
Årets skattepliktige inntekt	1 874 575	1 298 311
Betalbar skatt, 22 %	412 407	285 628
<u>Effekt av avgitt konsernbidrag</u>		
<u>Betalbar skatt i balansen</u>	412 407	285 628

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	412 407	285 628
For mye avsatt tidligere år	-	-
<u>Endring i utsatt skatt</u>	-34 456	234 212
<u>Sum skattekostnad</u>	377 951	519 840

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	2 622 481	2 779 101	156 620
<u>Andre forskjeller</u>	-	-	-
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	2 622 481	2 779 101	156 620
<u>Utsatt skattefordel</u>	-576 946	-611 402	-34 456



R-T Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-	-
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	6 562 500	7 812 500
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er :		
Maskiner og utstyr	6 162 000	7 203 500
Fordringer	6 371 199	6 371 199
	<u>12 533 199</u>	<u>13 574 699</u>

Oppført beløp vedrører lån til Ringknuten Pukkverk AS. Lånet er renteberegnet.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i R-T Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert R-T Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 964 404. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/af a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for R-T Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 25. februar 2022
RSM Norge AS

Stian Skedsmo
Statsautorisert revisor