



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 392 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS
Forretningsadresse: Veiberggata 2B
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Tærud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 150	895
Annen driftsinntekt		1 446 702	1 326 849
Sum inntekter		1 447 852	1 327 744
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 900	76 900
Annen driftskostnad	2	502 832	504 854
Sum kostnader		579 732	581 754
Driftsresultat		868 120	745 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 732	2 686
Sum finansinntekter		8 732	2 686
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260 959	261 077
Annen rentekostnad		11 938	4 357
Sum finanskostnader		272 897	265 434
Netto finans		-264 165	-262 748
Ordinært resultat før skattekostnad		603 955	483 242
Skattekostnad	3	149 795	123 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		454 160	360 012
Årsresultat		454 160	360 012
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		454 160	360 012
Sum overføringer og disponeringer		454 160	360 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	8 549 953	8 626 853
Sum varige driftsmidler		8 549 953	8 626 853
Sum anleggsmidler		8 549 953	8 626 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 601	38 887
Andre fordringer		43 222	49 696
Sum fordringer		152 823	88 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	965 548	770 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 548	770 265
Sum omløpsmidler		1 118 371	858 848
SUM EIENDELER		9 668 324	9 485 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 31 000,00)	6, 7	930 000	930 000
Annen innskutt egenkapital	6	660 660	660 660
Sum innskutt egenkapital		1 590 660	1 590 660
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	2 118 476	1 664 315
Sum opptjent egenkapital		2 118 476	1 664 315
Sum egenkapital		3 709 136	3 254 975
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	5 144 062	5 143 103
Sum annen langsiktig gjeld		5 144 062	5 143 103
Sum langsiktig gjeld		5 144 062	5 143 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 096	66 282
Betalbar skatt	3	149 795	123 231
Kortsiktig konserngjeld	8		48 151
Annen kortsiktig gjeld		625 235	849 960
Sum kortsiktig gjeld		815 126	1 087 623
Sum gjeld		5 959 188	6 230 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 668 324	9 485 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508541

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 392 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS
Forretningsadresse: Veiberggata 2B
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Tærud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 392 974
TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 150	895
Annen driftsinntekt		1 446 702	1 326 849
Sum inntekter		1 447 852	1 327 744
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 900	76 900
Annen driftskostnad	2	502 832	504 854
Sum kostnader		579 732	581 754
Driftsresultat		868 120	745 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 732	2 686
Sum finansinntekter		8 732	2 686
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260 959	261 077
Annen rentekostnad		11 938	4 357
Sum finanskostnader		272 897	265 434
Netto finans		-264 165	-262 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	149 795	123 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		454 160	360 012
Årsresultat		454 160	360 012
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		454 160	360 012
Sum overføringer og disponeringer		454 160	360 012



Organisasjonsnr: 916 392 974
TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1, 4 8 549 953 8 626 853
Sum varige driftsmidler 8 549 953 8 626 853

Sum anleggsmidler 8 549 953 8 626 853

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 109 601 38 887
Andre fordringer 43 222 49 696
Sum fordringer 152 823 88 583

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 965 548 770 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 965 548 770 265

Sum omløpsmidler 1 118 371 858 848

SUM EIENDELER 9 668 324 9 485 701

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 31 000,00) 6, 7 930 000 930 000
Annen innskutt egenkapital 6 660 660 660 660
Sum innskutt egenkapital 1 590 660 1 590 660

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 2 118 476 1 664 315
Sum opptjent egenkapital 2 118 476 1 664 315

Sum egenkapital 3 709 136 3 254 975

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	5 144 062	5 143 103
Sum annen langsiktig gjeld		5 144 062	5 143 103
Sum langsiktig gjeld			
		5 144 062	5 143 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 096	66 282
Betalbar skatt	3	149 795	123 231
Kortsiktig konserngjeld	8		48 151
Annen kortsiktig gjeld		625 235	849 960
Sum kortsiktig gjeld		815 126	1 087 623
Sum gjeld			
		5 959 188	6 230 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		9 668 324	9 485 701



Organisasjonsnr: 916 392 974
TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---



Noter 2022

Tærudgården Råholt AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 088 277
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 088 277
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(461 424)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(538 324)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	8 549 953
Årets avskrivninger	(76 900)
Økonomisk levetid	0 - 100 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 1 %



Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	603 955	483 242
+/- Permanente forskjeller	30	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	76 900	76 900
Årets skattegrunnlag	680 885	560 142
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	149 795	123 231
Sum	149 795	123 231
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(1)
Skattekostnad i resultatregnskapet	149 795	123 230
Betalbar skatt i skattekostnad	149 795	123 231
Betalbar skatt i balansen	149 795	123 231

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i konsernet		
Fast eiendom	8 549 953	8 626 853
Sum	8 549 953	8 626 853

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet, Tærud Eiendom AS.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	930 000	660 660	1 664 315	3 254 975
Årets resultat			454 160	454 160
Egenkapital 31.12.2022	930 000	660 660	2 118 476	3 709 136

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	31 000,00	930 000,00
Sum	30		930 000,00
Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tærud Eiendom AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	



Note 8 - Fordringer og gjeld innen konsern

Type	2022	2021
Langsiktig gjeld til morselskap	5 144 062	5 143 103
Kortsiktig gjeld til til søsterselskap	0	48 151

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(461 424)	(538 324)	76 900
Netto forskjeller	(461 424)	(538 324)	76 900
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	461 424	538 324	(76 900)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 118 431