



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 061 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. TYSSEBOTN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lonevåg
5282 LONEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magnar Tyssebotn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		49 500	72 000
Sum inntekter		49 500	72 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		53 698	102 017
Sum kostnader		53 698	102 017
Driftsresultat		-4 198	-30 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	6
Sum finansinntekter		6	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 000	50 000
Sum finanskostnader		30 000	50 000
Netto finans		-29 994	-49 994
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 192	-80 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 192	-80 010
Årsresultat		-34 192	-80 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 192	-80 010
Totalresultat		-34 192	-80 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-34 192	-80 010
Sum overføringer og disponeringer		-34 192	-80 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	1 128 756	1 128 756
Sum varige driftsmidler		1 128 756	1 128 756
Sum anleggsmidler		1 128 756	1 128 756
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 500	
Andre kortsiktige fordringer		2 784	1 980
Sum fordringer		7 284	1 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	47 937	53 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 937	53 042
Sum omløpsmidler		55 221	55 021
SUM EIENDELER		1 183 977	1 183 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		150 472	116 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-150 472	-116 280
Sum egenkapital		-120 472	-86 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 263 519	1 183 519
Sum annen langsiktig gjeld		1 263 519	1 183 519
Sum langsiktig gjeld		1 263 519	1 183 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			48 125
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		40 930	38 413
Sum kortsiktig gjeld		40 930	86 538
Sum gjeld		1 304 449	1 270 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 183 977	1 183 777



A. Tyssebotn Eiendom AS

Årsregnskap 2020



Legally signed by
Arne Tyssebotn
01.03.2021

A. Tyssebotn Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		49 500	72 000
Sum driftsinntekter		<u>49 500</u>	<u>72 000</u>
Lønnskostnad	4	0	0
Annen driftskostnad		53 698	102 017
Sum driftskostnader		<u>53 698</u>	<u>102 017</u>
Driftsresultat		<u>-4 198</u>	<u>-30 017</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 000	50 000
Resultat av finansposter		<u>-29 994</u>	<u>-49 994</u>
Resultat før skattekostnad		-34 192	-80 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsoverskudd		<u>-34 192</u>	<u>-80 010</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-34 192	-80 010
Sum overføringer		<u>-34 192</u>	<u>-80 010</u>



Legally signed by
Arne Tyssebotn
01.03.2021

A. Tyssebotn Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	1 128 756	1 128 756
Sum varige driftsmidler		<u>1 128 756</u>	<u>1 128 756</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 128 756</u>	<u>1 128 756</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 500	0
Andre kortsiktige fordringer		2 784	1 980
Sum fordringer		<u>7 284</u>	<u>1 980</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	47 937	53 042
Sum omløpsmidler		<u>55 221</u>	<u>55 021</u>
Sum eiendeler		<u>1 183 977</u>	<u>1 183 777</u>



Legally signed by
Arne Tyssebotn
01.03.2021

A. Tyssebotn Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-150 472	-116 280
Sum opptjent egenkapital		<u>-150 472</u>	<u>-116 280</u>
Sum egenkapital		<u>-120 472</u>	<u>-86 280</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 263 519	1 183 519
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 263 519</u>	<u>1 183 519</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	48 125
Annen kortsiktig gjeld		40 930	38 413
Sum kortsiktig gjeld		<u>40 930</u>	<u>86 538</u>
Sum gjeld		<u>1 304 449</u>	<u>1 270 057</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 183 977</u>	<u>1 183 777</u>

Fotlandsvåg
Styret i A. Tyssebotn Eiendom AS

Arne Magnar Tyssebotn
styreleder/daglig leder

Arne Magnar Tyssebotn
styreleder/daglig leder



A. Tyssebotn Eiendom AS

Årsregnskap

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i tråd med regnskapsstandard for små foretak.



A. Tyssebotn Eiendom AS

Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere og egenkapita.

Selskapets aksjonær er:	Antall	Engasjement
A Tyssebotn AS	100 %	Representert med styrets leder og daglig leder

Aksjekapitalen er på kr. 30.000.-, fordelt på 300 aksjer. Alle pålydene kr. 100.-.

En konstanterer at egenkapitalen i selskapet er tapt men finner fortsatt drift forsvarbar da aksjonær vil tilføre selskapet midler.

Note 3 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet

Note 4 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm Lønnskostnader mm.

Det er ingen ansatte i selskapet, drift ivaretaes av styret

Det er ingen avtale om etterlønn eller aksjeopsjoner for daglig leder



A. Tyssebotn Eiendom AS

Årsregnskap

Note 5 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2020	2019
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-34 192	-80 010
Permanente forskjeller	0	0
Mottat konsernbidrag med skattemessig virkning	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	0	0
Anvendt underskudd (/ underskudd til fremføring)	34 192	80 011
Grunnlag betalbar skatt	0	1
Skatt	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	I år	I fjor
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	I år	I fjor	Endring
Anleggsmidler	0	0	
Fordringer	0	0	
Sum forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-167 088	-132 896	-34 192
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-167 088	-132 896	-34 192
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-38 430	-30 566	-9 574

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel balansef;res ikke, jfr note 1



A. Tyssebotn Eiendom AS Årsregnskap

Note 6 - Varige driftsmidler

<u>Kostpris og ordinære avskr.</u>	<u>Bolighus</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 1.1	1 128 756	1 128 756
+ tilgang i året	0	0
- avgang i året	0	0
Kostpris 31.12	<u>1 128 756</u>	<u>1 128 756</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
+ årets ordinære avskrivninger	0	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>1 128 756</u>	<u>1 128 756</u>

Det er ikke foretatt avskrivninger da man ikke forventer verdifall på eiendommen